

目黒区立鷹番小学校等複合施設

基本設計

【目 次】

1 建築概要・案内図	01	10 等時間日影図	12
2 配置図	02	11 時刻日影図	13
3 1階平面図	03	12 透視図	14~16
4 2階平面図	04	13 工事工程表	17
5 3階平面図	05		
6 4階平面図	06		
7 R階平面図	07		
8 立面図	08~09		
9 断面図	10~11		

令 和 7 年 10 月
目 黒 区
目黒区教育委員会

1. 建築概要・案内図

■計画概要

- ・所在地 (地名地番) 目黒区中央町一丁目30番及び658番1
(住居表示) 目黒区中央町一丁目20番26号
- ・敷地面積 10,895.08 m²
- ・都市計画 用途地域 : 第一種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率 : 70% / 150%
- 高度地区 : 第一種高度地区
防火指定 : 準防火地域
日影規制 : 4時間 - 2.5時間 測定面1.5m
- ・建物規模 構造 : 鉄筋コンクリート造 一部鉄骨造
建築面積 : 4,305.79 m²
延床面積 : 9,794.22 m²
階数/高さ : 地上4階 / 14.98 m
- ・歩道状空地 敷地の外周(道路に接する部分)に幅員1.5m(通行部1.2m)以上の歩道
- ・駐車場 普通車: 1台
車椅子使用者用: 1台(学校用) / 車椅子使用者用: 1台(地域用)
荷捌き用: 1台 / 緊急車両・バス停車スペース: 3台分
- ・駐輪場 75台 (学校: 25台 / 給食: 10台 / 地域: 40台)

■施設構成

○小学校 (18学級)

- 1階 職員室、保健室、特別支援教室、給食室、屋内運動場、会議室、ホール等
- 2階 普通教室、図書室、少人数教室、特別支援学級、ホール等
- 3階 普通教室、音楽室、家庭科室、少人数教室、ホール等
- 4階 普通教室、図工室、理科室、少人数教室、多目的室、ホール等
- 各階 エレベーター、バリアフリートイレ、トイレ、倉庫等

○住区センター

- 1階 コミュニティルーム、地域活動事務室、地域活動室、トイレ、倉庫等

○学童保育クラブ・ランランひろば

- 1階 学童育成室、学童事務室、学童トイレ、倉庫等

※学童保育クラブの活動場所は、学校施設をタイムシェア

○屋外施設

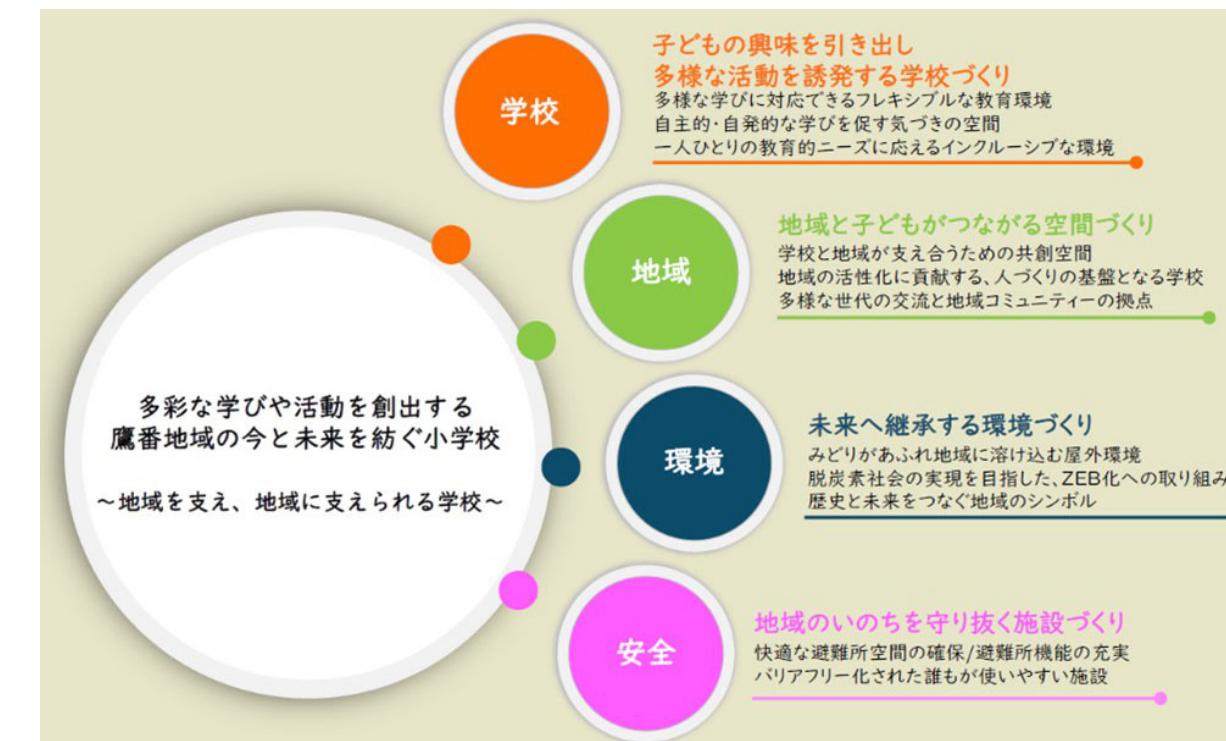
- 運動場、体育倉庫、ビオトープ、菜園、屋外トイレ、防災倉庫、駐車場、駐輪場等

■計画地の案内図・周辺見取図

・案内図、周辺見取図

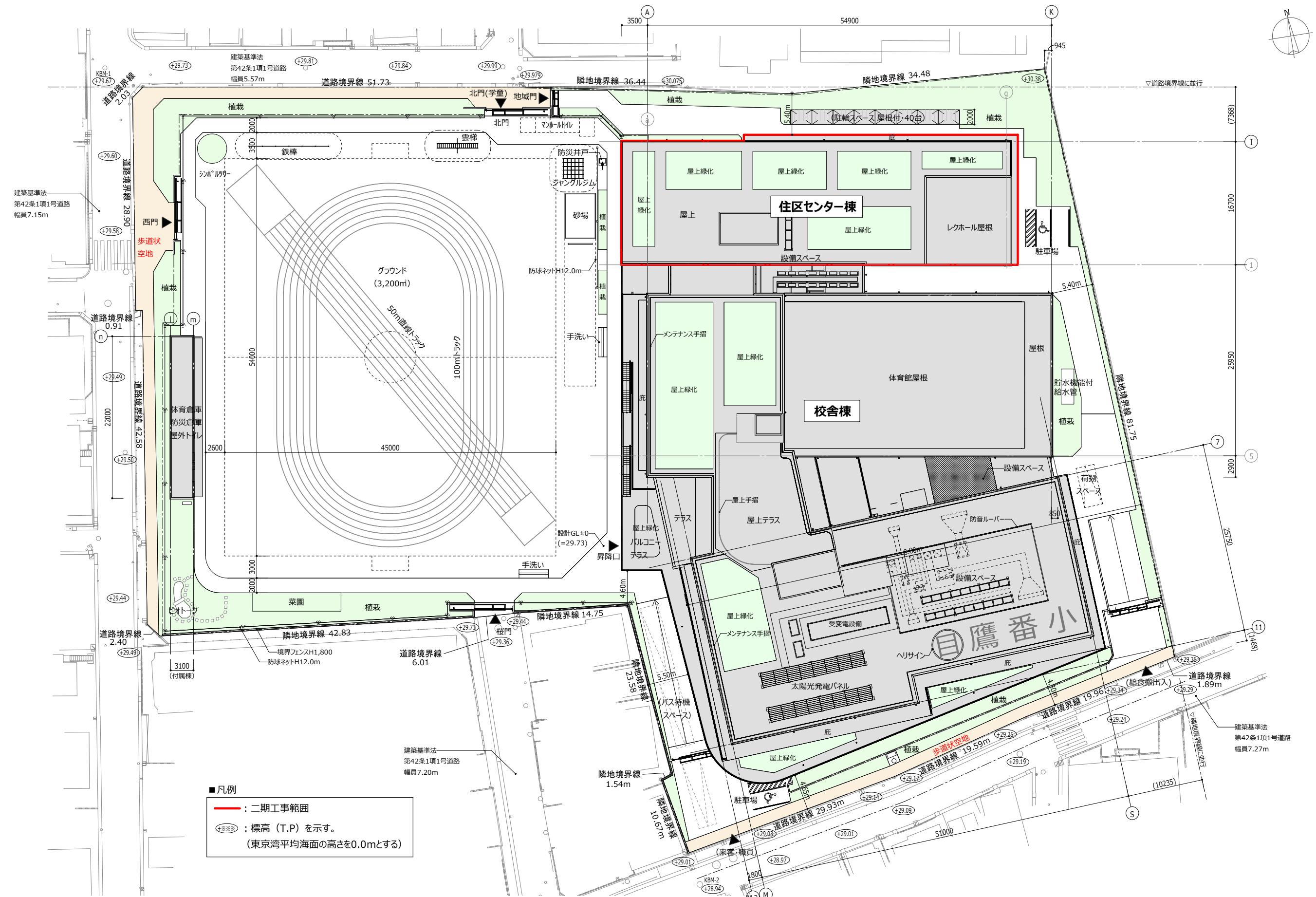


■計画コンセプト



- <設計への反映>
- 学校づくり
 - ・オープンスペースの整備
 - ・個別最適な学習環境の構築
 - ・不登校児童への配慮
- 地域とのつながり
 - ・多種多様なバースペース
 - ・フレキシブルな学校諸室計画
- 環境づくり
 - ・みどりあふれる鷹番の杜(もり)
 - ・ZEB Ready を目指す
- 安全安心な施設づくり
 - ・避難所としての屋内運動場
 - ・備蓄倉庫、マンホールトイレ、生活用水の整備
 - ・フラットな床、バリアフリートイレ、ユニバーサルデザインの整備

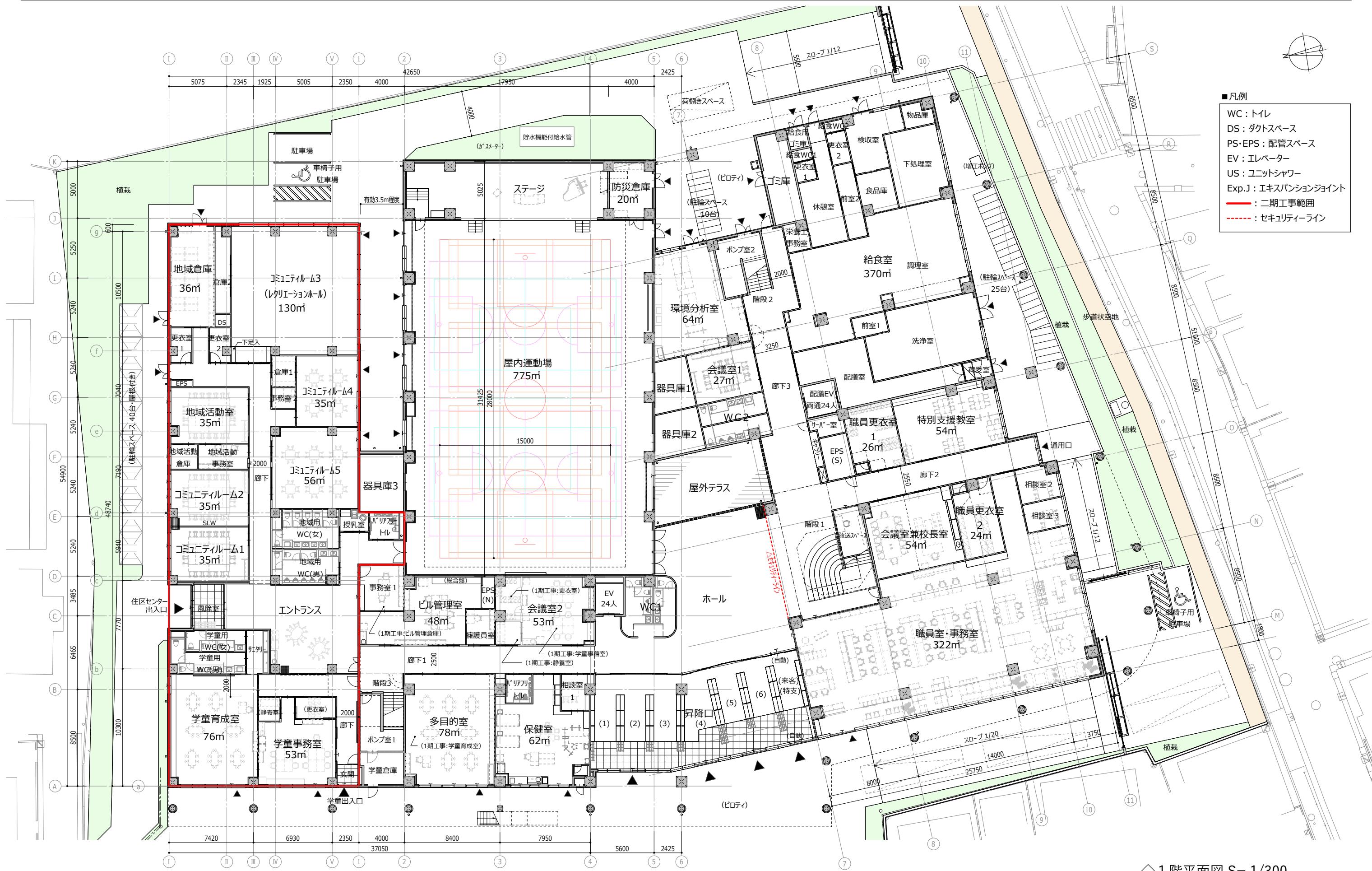
2. 配置図



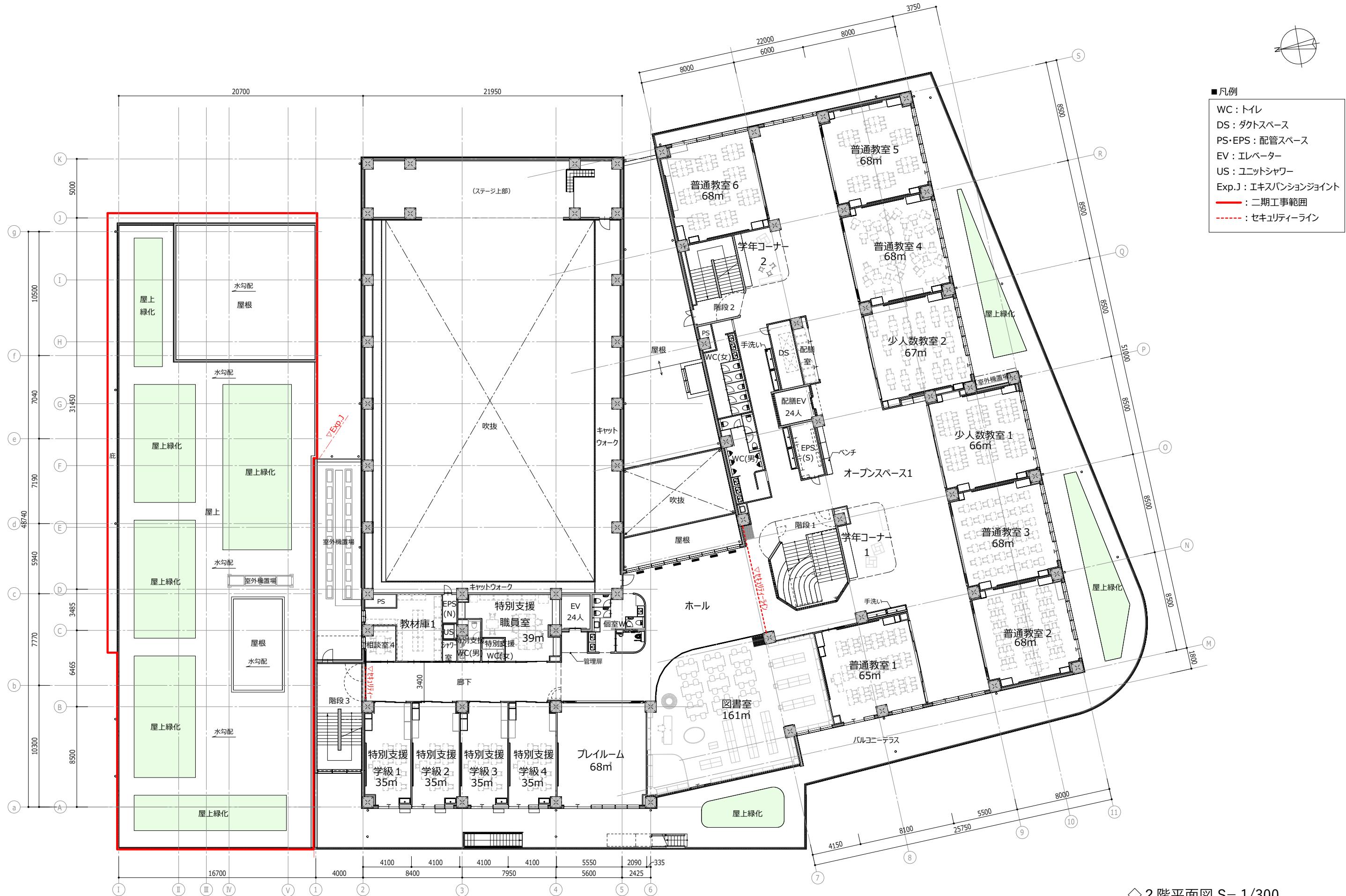
目黒区立鷹番小学校等複合施設 基本設計

◆配置図 S= 1/500

3. 1階平面図



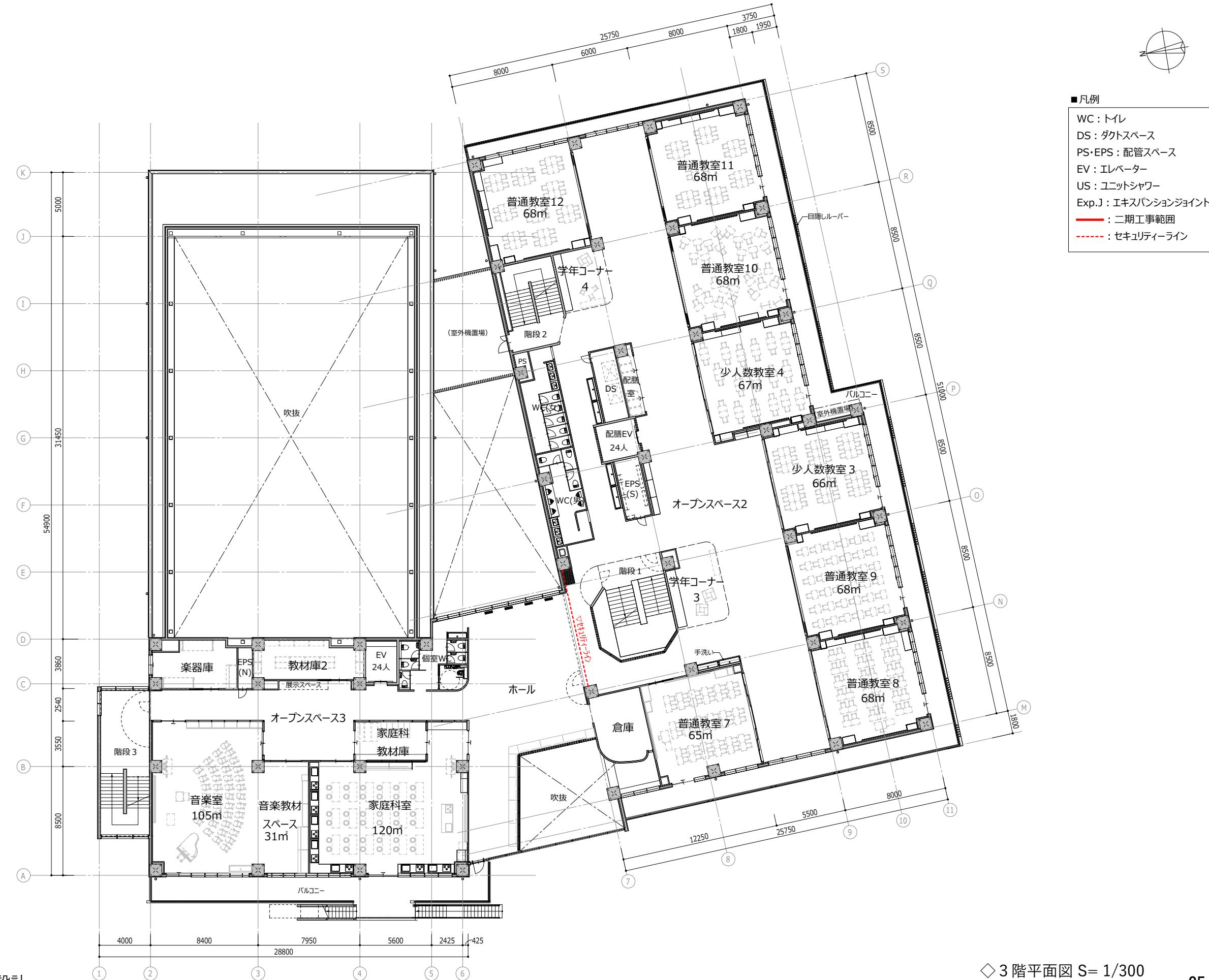
4. 2階平面図



目黒区立鷹番小学校等複合施設 基本設計

◇ 2 階平面図 S= 1/300

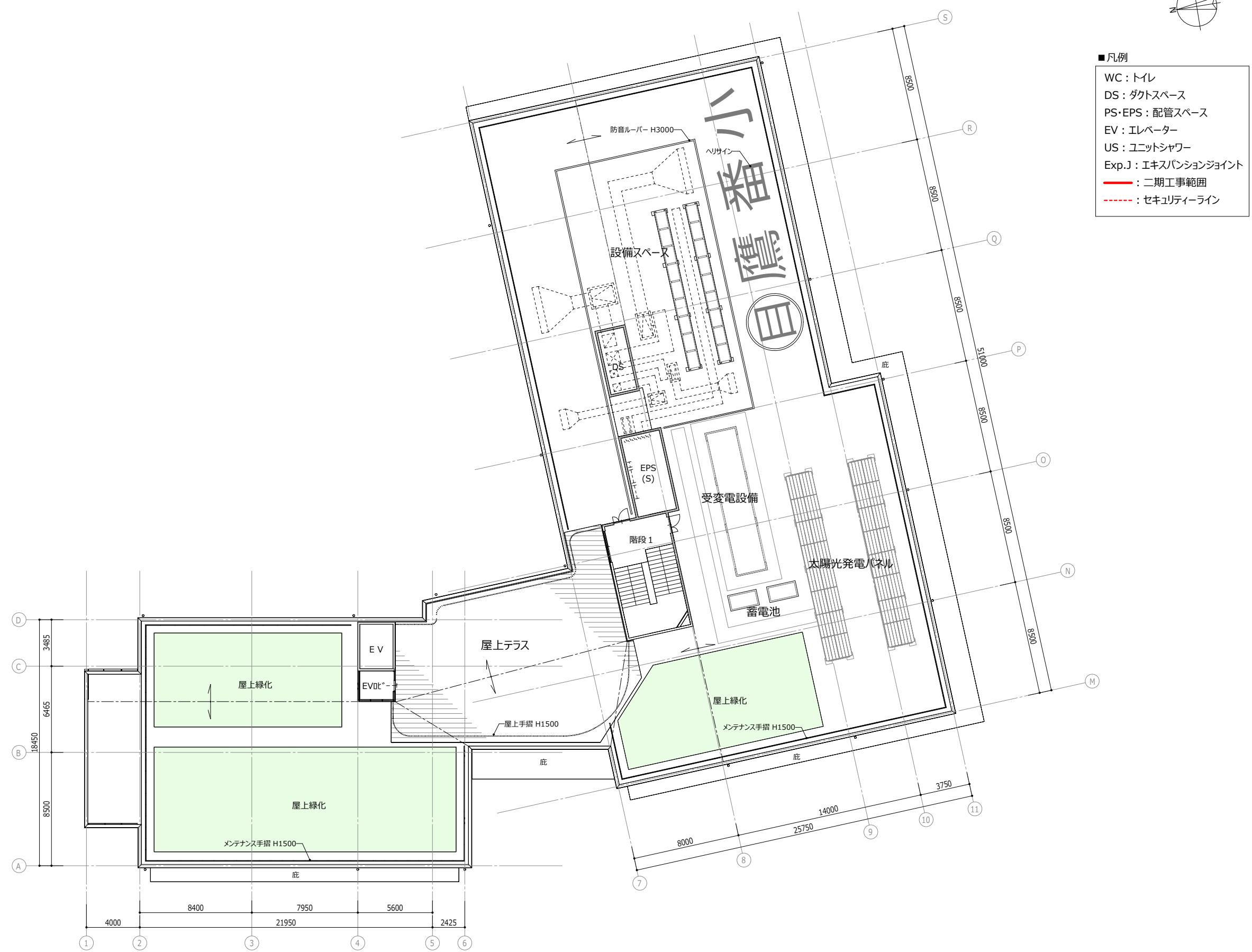
5. 3階平面図



6. 4階平面図



7. R階平面図



目黒区立鷹番小学校等複合施設 基本設計

◇ R 階平面図 S= 1/300