

目黒区総合庁舎レストラン業務委託に関する質問及び回答

No.	質問	回答
1	光熱水費の支払状況(月別)	光熱水費の事業者負担分は月25万円です。
2	宴会の実施有無 回数(月別)	令和6年度実績は月0～3回、年間4回でした。
3	売上金額(宴会含む)	提供している参考資料より推察ください。
4	ゴミ処理費(毎月)	事業者が契約しており、毎月3～5万円程度と聞いております。
5	厨房・客席の定期清掃の有無及び費用及び負担区分	客席の床部分は目黒区が実施していますが、それ以外の清掃は事業者の従業員が行っております。
6	強化磁器食器以外使用の可否(安全が確保された場合)	安全の確保が確認できた場合は、変更可能です。
7	客席の配置変更可否	事前に変更内容について目黒区職員互助会へ協議していただく必要はありますが、変更可能です。
8	デリバリー弁当での使い捨て容器の使用可否	環境配慮の観点から、使い捨て容器の使用は不可としています。
9	仕様書を確認したうえでのご質問になりますが、仕様書を見て調理関係で揃えるものは理解しているのですが、再確認の意味で食券販売機・給茶機のリース契約についてですが受託者負担はないと考えてよろしいでしょうか？(厨房の明細書には購入)	原則、事業者負担はありません。券売機・給茶機いずれも目黒区職員互助会が購入しています。ただし、券売機にかかる消耗品等に要する経費は事業者の負担となります。
10	弁当のデリバリーの配達・現金・回収は各事業所でのまとめた扱いで持参するのでしょうか？個人の方に直接配達するのでしょうか？あとその配達・回収の時間帯も教えていただきたい。	11:00以降に個人ごとの配達及び集金となります。容器の回収については、13:30までに各階にある給湯室に置かれたものをまとめて回収いただきます。
11	夜の対応ですが、頻度・多い時期・メニューの指定はあるのでしょうか？またその場合いつまでにご連絡いただけますでしょうか？	令和6年度実績は月0～3回、年間4回で、11月が多かったです。メニューの指定はありません。予約は5営業日前まで受け付けています。
12	調理作業において何時から入って何時まで居ることが出来ますか？	制限はありませんが、深夜又は早朝になる場合は別途ご相談ください。
13	控室はあると記載がありますが専用トイレはありますか？	専用トイレはございます。
14	ごみ処理についてですがごみ処理の流れを教えてくださいませんか？(ごみ処理は業者ですか？そうであれば業者は区の指定業者の運営でよろしいでしょうか？)今の業者がどのような処理をされているか教えていただければありがたいです。産業廃棄物の扱いについても教えてください。	事業者が契約していますので、目黒区職員互助会では把握しておりません。
15	食材の納品その他は何時から何時までの制限はありますか？	制限はありませんが、深夜又は早朝になる場合は別途ご相談ください。
16	献立メニューの作成提出の期限はどのようになっていますでしょうか？それに加えて提出したメニュー変更は可能でしょうか？またその場合の提出期限も教えてください。	1週間前までに翌週から2週分のメニュー表を提出するよう依頼しています。やむを得ない事情を除き、メニュー変更は原則不可です。
17	可能であれば昼営業と夜の営業の月売り上げを教えてくださいませんか？	提供している参考資料より推察ください。
18	事業者概要について募集要項「8(2)エ」に参加者名を類推できる記載をしないようご指示がありますが、事業者概要の「見本1」には「会社名」「代表者名」「所在地」等の項目が明示してあります。こちらは記載した上でご提出申し上げて問題ないでしょうか。	分かりづらい表記で申し訳ありません。事業者概要(見本1)の項番1～3については、空欄のままご提出ください。
19	運営企画書について「見本2」に「社名」の項目がありますが、「8(2)エ」に基づき、記載しない、ということでもよろしいでしょうか。	分かりづらい表記で申し訳ありません。目黒区総合庁舎レストラン運営企画書(見本2)の[社名]については、空欄のままご提出ください。
20	運営企画書について「A4サイズで20ページ以内にまとめる」とございますが、両面で20ページ以内でも問題ないでしょうか。	両面印刷の20ページ(A4サイズ用紙10枚)以内でかまいません。
21	「ウ 提出書類」の「6」と「7」について契約書に記載の当社名・住所等類推できる表記はマスキングして提出する、ということでもよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
22	「ウ 提出書類」の「6」と「7」についてメニューについて、店舗名「〇〇食堂」や施設名についてもマスキングした上での提示する、ということでもよろしいでしょうか。	参加者名等が類推できる場合は、マスキングしたうえでご提出ください。
23	「ウ 提出書類」の「6」と「7」について現事業者なのですが、現レストランに係る契約書・メニューの提出で、問題ないでしょうか。	問題ありません。
24	施設に関して今後、機器の修繕や入れ替えの計画がございましたら、ご教示ください。	現在のところ、修繕又は入替の予定はありません。