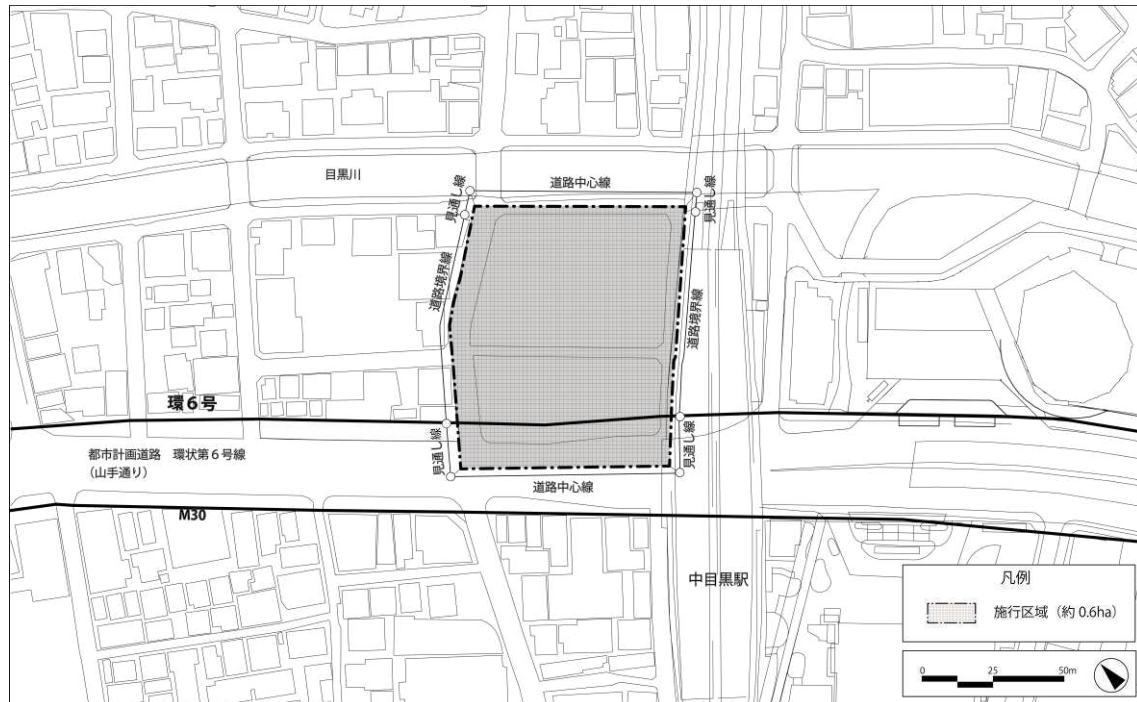


中目黒駅前北地区 第一種市街地再開発事業（原案の案）

1 中目黒駅前北地区 第一種市街地再開発事業

(1) 施行区域

目黒区上目黒一丁目20番、21番



この地図は、東京都縮尺1/2,500地形図を使用(承認番号:7都市基交測第141号)して作成したものである。無断複製を禁ずる。
この地図の著作権は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京に帰属する。(承認番号)7都市基街都第129号、令和7年7月1日。

施行区域図

(2) 施行区域面積

約 0.6ha

(3) 公共施設の配置及び規模 ※幅員の [] は全幅員を示す

	種別	名称	規模	備考
道路	幹線道路	都市計画道路 環状第6号線	別に都市計画において 定めるとおり	既設
	区画道路	区画道路1号 (区道B-39号線)	幅員 約8.5m～約11.5m 延長 約65m	拡幅
		区画道路2号 (区道B-40号線)	幅員 約4.0m 延長 約60m	再整備(自転車歩行者専 用化又は歩行者専用化)
		区画道路3号 (区道B-35号線)	幅員 約2.7m [約5.4m] 延長 約55m	既設

(4) 建築物の整備

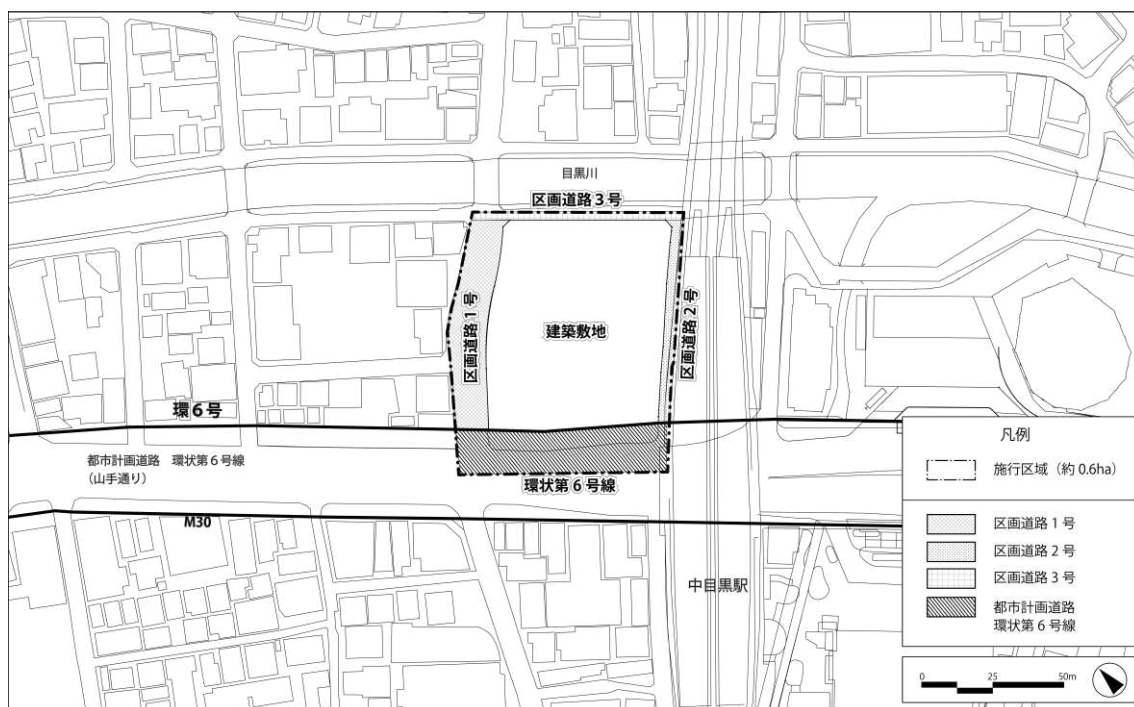
建築物の整備	建築面積	延べ面積 [容積対象面積]	主要用途	高さの限度
	約 2,520 ㎡	約 44,000 ㎡ [約 28,000 ㎡]	住宅、店舗等	160m

(5) 建築敷地の整備に関する計画

建築敷地の整備に関する計画	建築敷地面積	整備計画
	約 3,660 ㎡	ウォーカブルで魅力的なまちなか拠点を形成するため、地上広場、立体広場、歩道状空地を整備する。

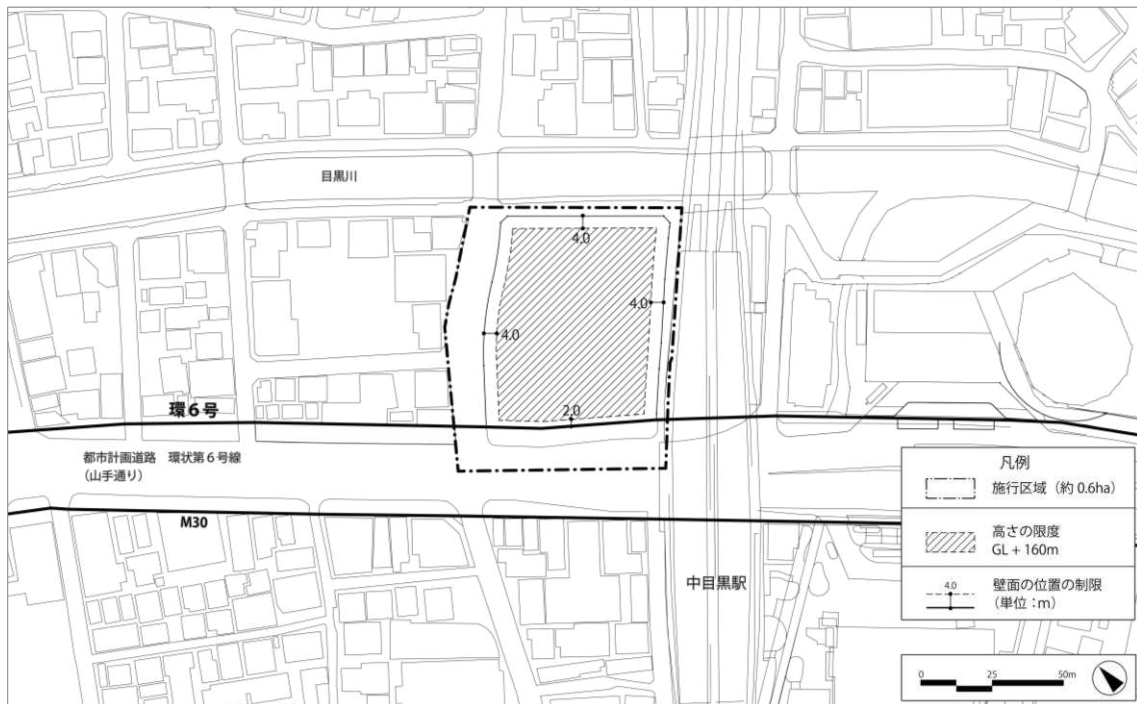
(6) 住宅建設の目標

住宅建設の目標	戸数	延べ面積	備考
	約 260戸	約 29,000 ㎡	共用部分を含む



この地図は、東京都縮尺1/2,500地形図を使用(承認番号:7都市基交測第141号)して作成したものである。無断複製を禁ずる。
この地図の著作権は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京に帰属する。(承認番号)7都市基街都第129号、令和7年7月1日。

公共施設の配置図



この地図は、東京都縮尺1/2,500地形図を使用(承認番号:7都市基交測第141号)して作成したものである。無断複製を禁ずる。
この地図の著作権は、東京都及び株式会社ミッドマップ東京に帰属する。(承認番号)7都市基街都第129号、令和7年7月1日。

建築物の高さの限度及び壁面の位置の制限図