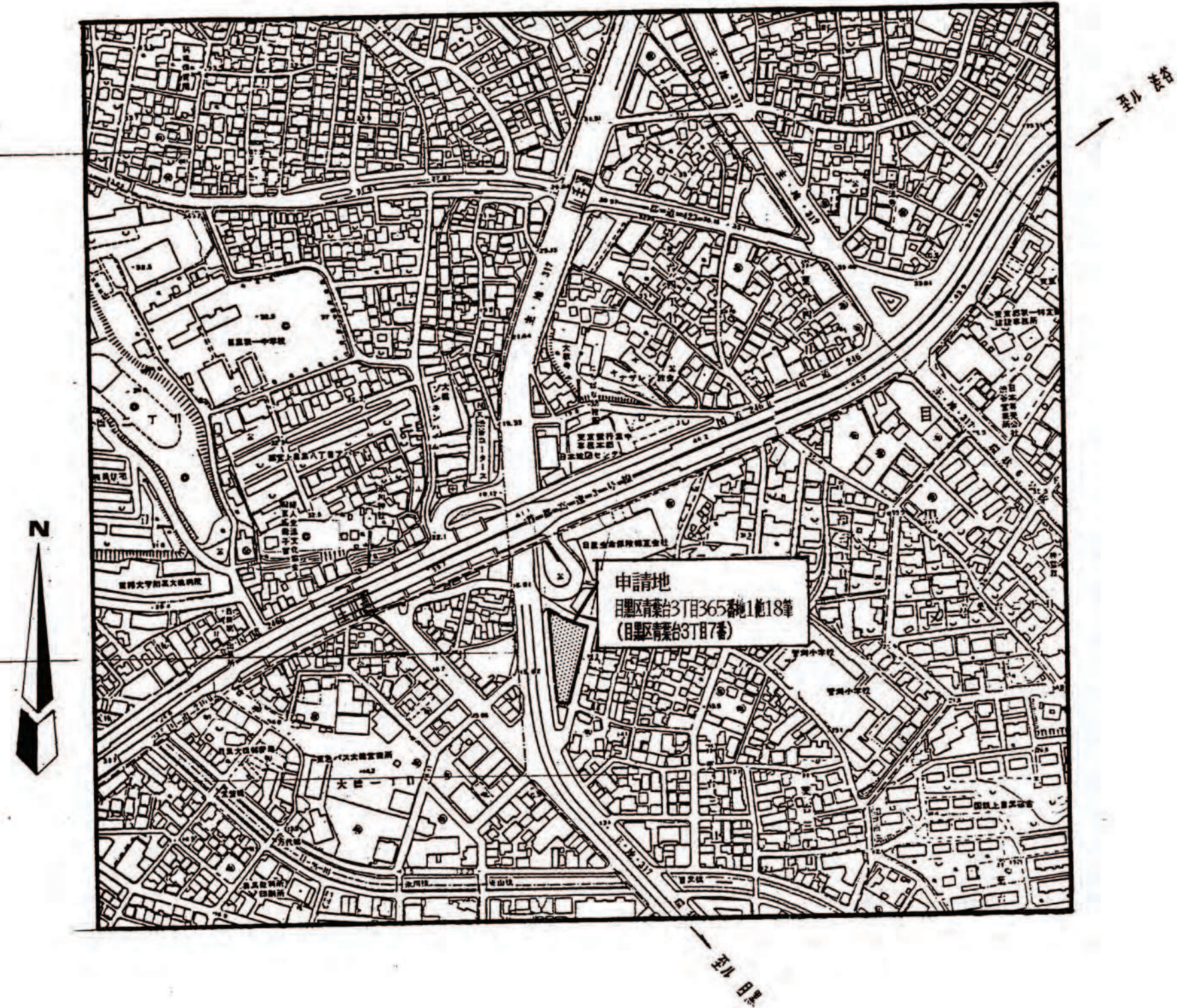
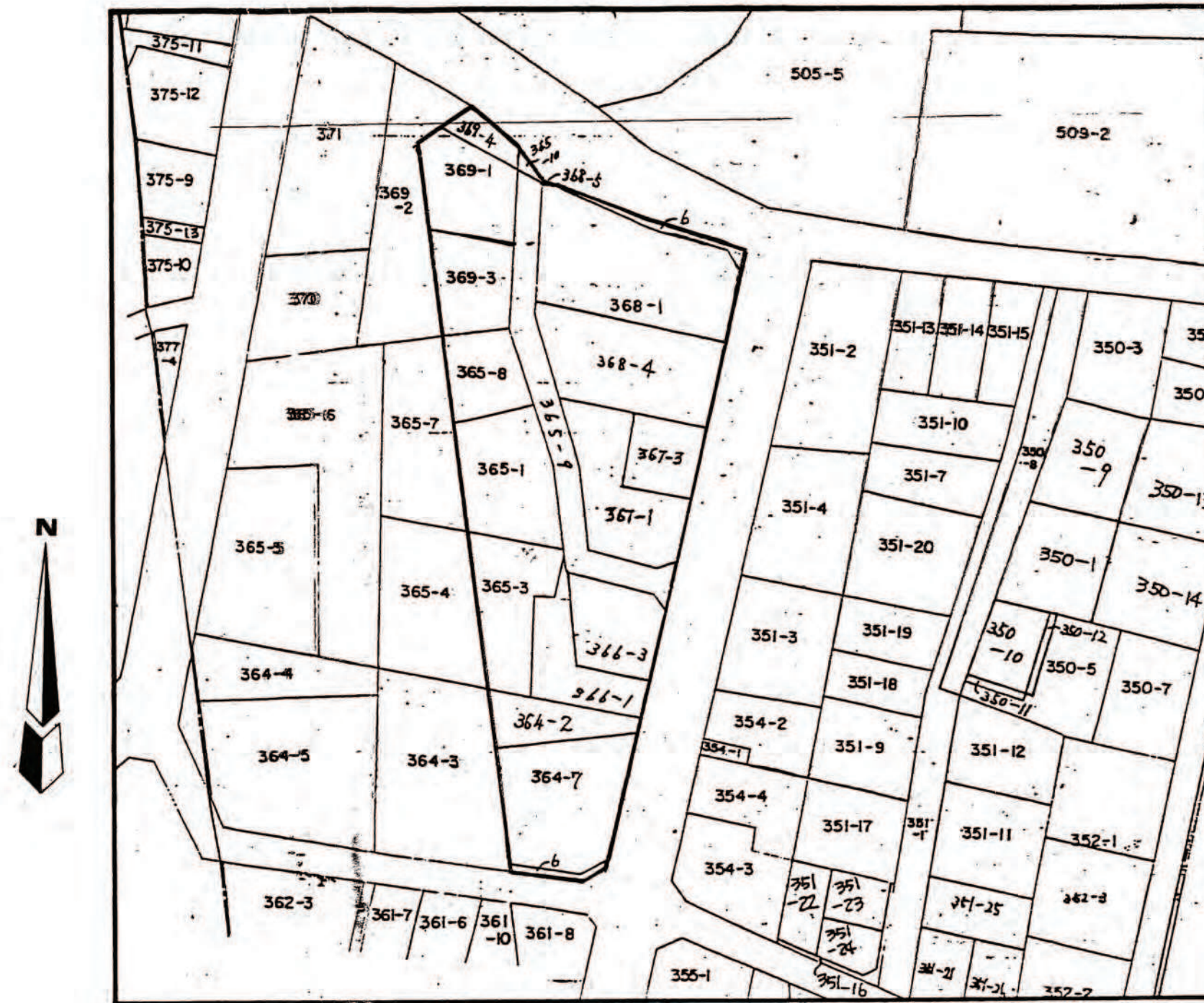


開 発 登 録 簿

付近見取図



公 函 写

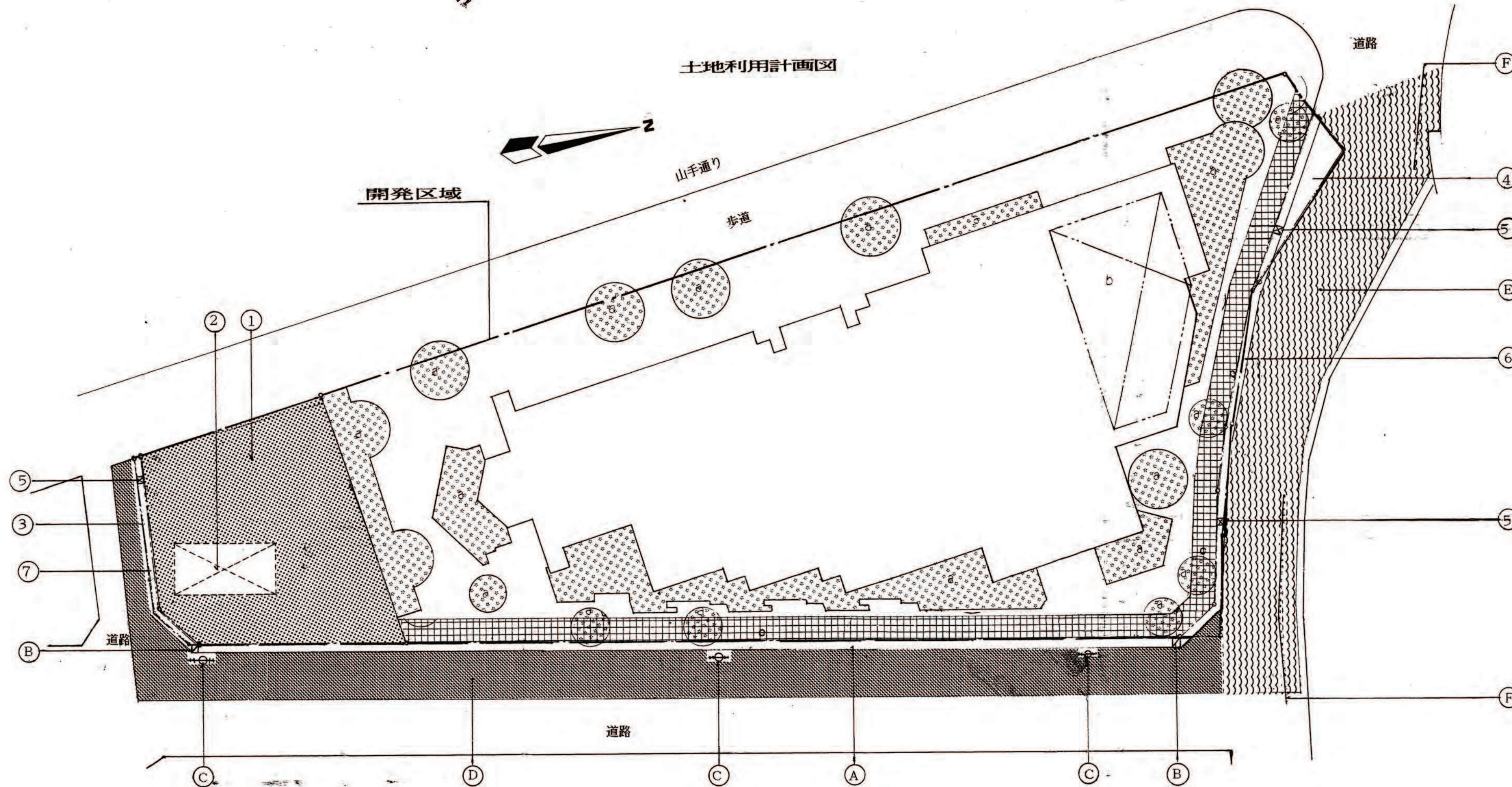


縮 尺	土地利用 計 画 図	1/200
	付 近 見 取 図	1/3,000~ 1/10,000
	公 図 写	1/600

開 発 登 録 簿 調 書

開 発 許 可 番 号	平成3年 6 月 7 日	開発行為許可第 3-1号
開発区域に含まれる 地 域 の 名 称	東京都目黒区青葉台3丁目 365番地1他8筆	開発区域の 面 積 1,771.00 平方メートル
開発許可を受けた者の 住所及び氏名 (工事施行者の住所 及 び 氏 名)	東京都目黒区青葉台3丁目3-8 睦 岸 建設 建築 (東京都目黒区青葉台3丁目3-8 睦 岸 建設 建築 東京都目黒区青葉台4-1 近藤 昌 代表取締役 鉄鋼	
予定建築物の用途	事務所・住宅	検査済証発行年月日 昭和 8 年 4 月 25 日 工事完了公告年月日 昭和 8 年 4 月 25 日
法第41条第1項の規 定による制限の内容	敷地面積に対する 建築面積の割合 高	さ 壁 面 の 位 置
許可に基づく地位の 承 継		TEL
変 更 事 項	平成3年11月21日届出。建築地の形状及び雨水貯留槽の位置の変更 ＜開発許可を目的とした土地の売買 ＜八王子市所轄の下水道処理施設へ排水処理＞	
備 考	平成元年7月24日、第2-2号に係る変更許可 平成3年12月3日、第3-3号の建築計画 第3-1号	

土地利用計画図



公共施設等一覽表

		凡 例	No	種 類	概			要	
					幅員寸法	延 長	面 積	構	造
開発区域 内に設置 される公 共施設	公共施設		①	街路灯	—	—	200.13m²	—	—
			②	防火水槽	3.50m	6.65 m	23.28m²	鉄筋コンクリート造 (40t)	—
			③	道路拡幅	—	—	5.18m	アスファルトコンクリート舗装 簡易	—
			④	道路拡幅	—	—	25.10m	アスファルトコンクリート舗装 中級Ⅱ型	—
			⑤	雨水枮 雨水取付渠	内径0.50m 内深0.20	9.8m	3 個	プラスチック管造 陶管	—
			⑥	L型街渠	0.50m	35.98 m	—	プラスチック管700φ及び 現場増丁管1φ	—
			⑦	L型溝	0.45m	13.26 m	—	プラスチック管1φ	—
			a	雑 草 地	—	—	284.31m²	—	—
			b	貯留槽	9.00m	5.00m	69.00m²	鉄筋コンクリート造 (地中埋設利用)	—
			c	敷地内歩道	1.50m	86.72 m	130.58m²	透水生700φ敷	—
開発区域 域外に設置 される公 共施設	公共施設		A	L型街渠	0.50m	63.70 m	—	プラスチック管700φ及び 現場増丁管1φ	—
			B	雨水枮 雨水取付渠	内径0.50m 内深0.20m	7.0m	2 個	プラスチック管造 陶管	—
			C	街路灯	—	—	3 個	水銀灯	—
			D	道路舗装	1.80m ~ 3.60 m	83.50 m	278.00m²	アスファルトコンクリート舗装 簡易 (表層のみ)	—
			E	道路舗装	5.20m ~ 7.50 m	49.00 m	311.15m²	アスファルトコンクリート舗装 中級Ⅱ型 (表層のみ)	—
			F	グーデル	—	20.50 m	—	TR-P-3C (A7 型)	—