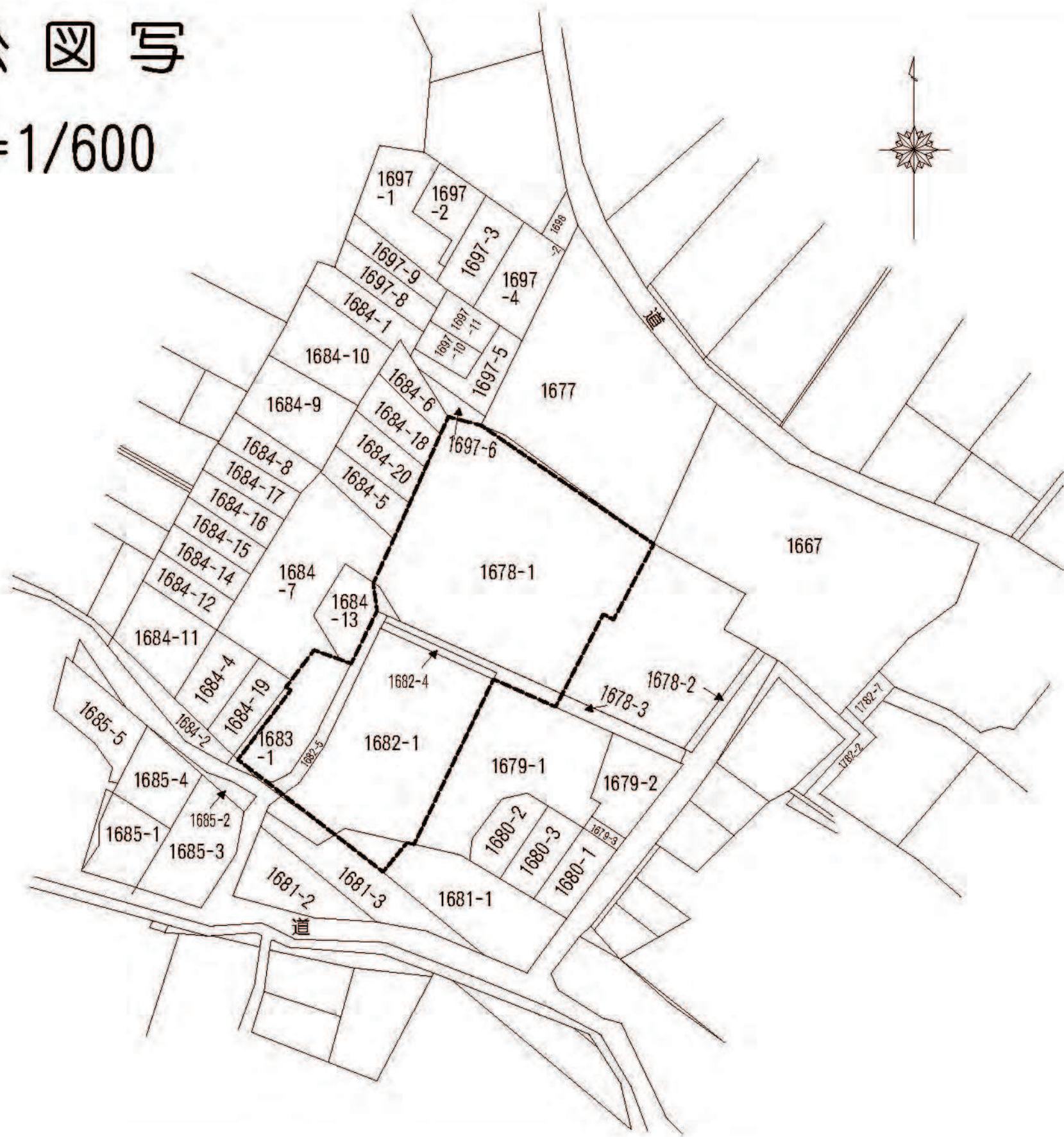


開発登録簿

公 図 写

S=1/600

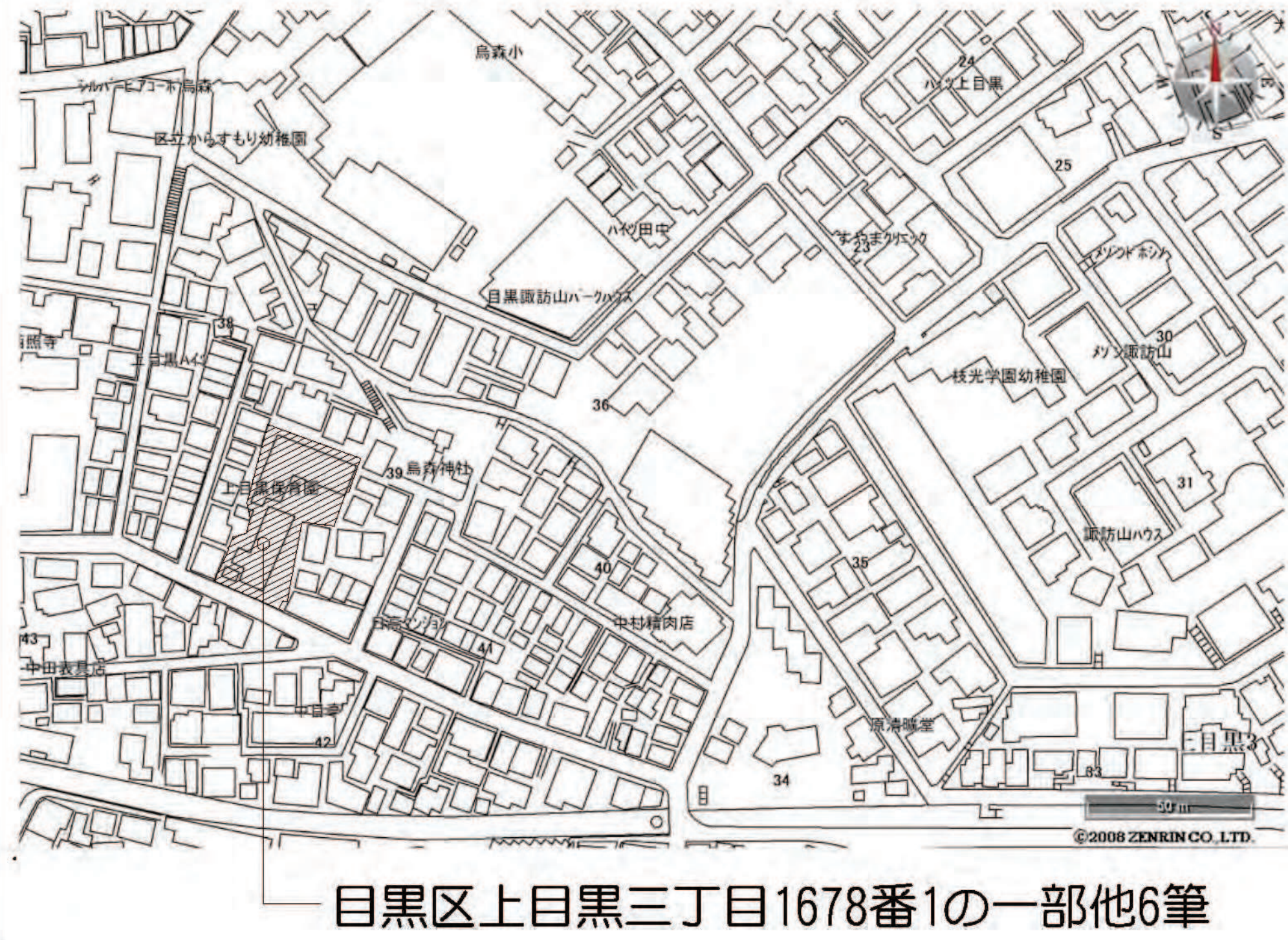


開 発 登 録 簿 調 書

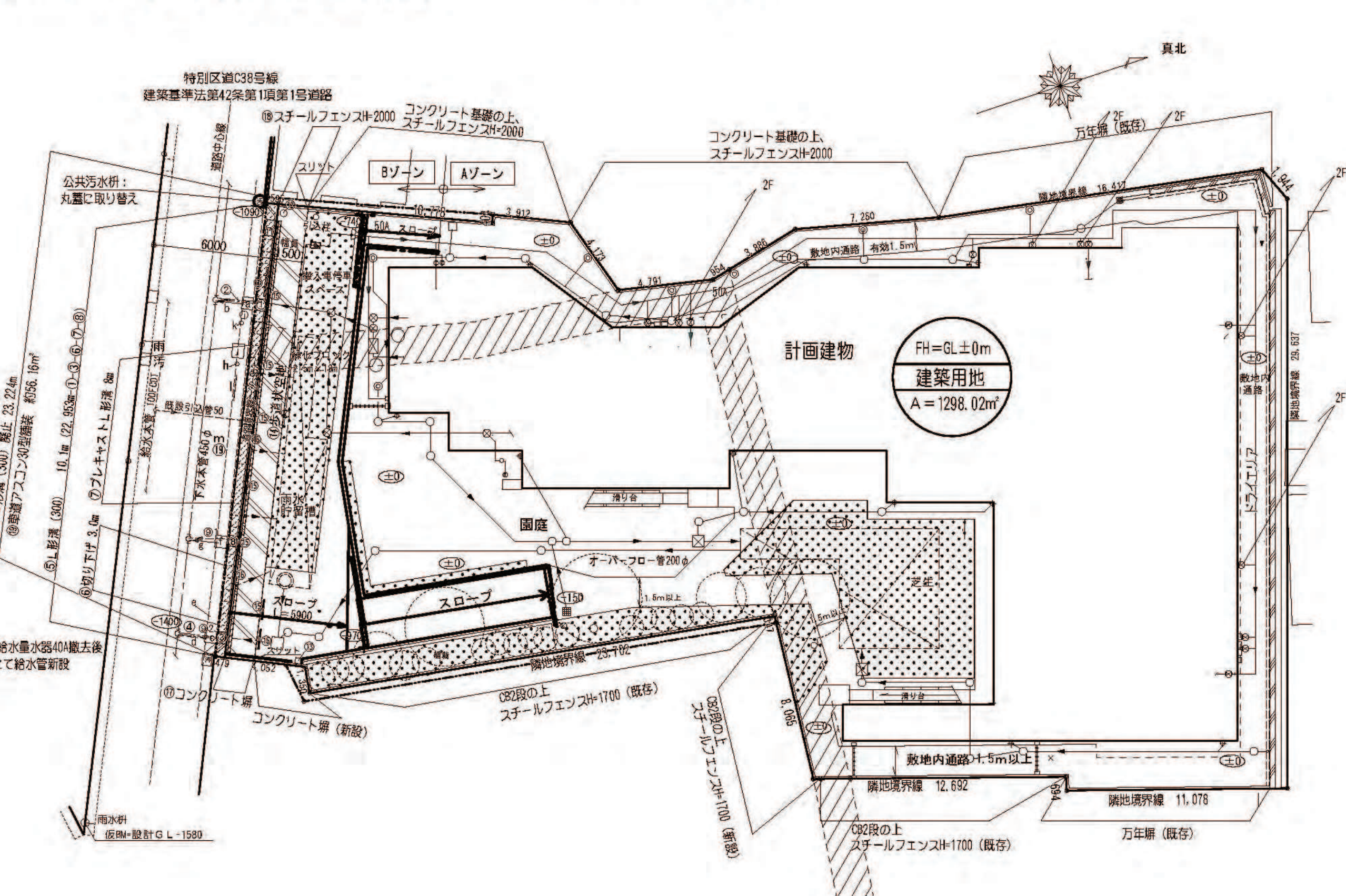
開発許可年月日	令和 元年 10月24日	開発行為 変更許可	許可 第 31 - 1 号
開発区域に含まれる 地 域 の 名 称	目黒区上目黒三丁目1678番1の一部他6筆 (住居表示) 目黒区上目黒三丁目39番20号		開発区域 の 面 積 1310.32㎡
開発許可を受けた者の 住 所 及 び 氏 名	目黒区中目黒5-24-53 宗教法人祐天寺 代表役員 巖谷 勝正		
工事施工者の 住 所 及 び 氏 名	東京都渋谷区渋谷1-16-14 東急建設株式会社東日本建築支店 執行役員支店長 園田 有 担当 桃井 篤		
予定建築物等の用途	保 育 園	検査済証交付年月日	令和3 年 1 月 28 日
		工事完了公告年月日	令和3 年 1 月 28 日
許可に基づく 地 位 の 承 継	令和2年2月12日 目黒区上目黒三丁目39番20号 社会福祉法人祐天寺福祉会 理事長 巖谷 勝正		
変 更 事 項			
備 考	開発行為：区画・形質の変更 令和元年11月11日 第37条承認 令和2年2月12日 第45条承認 令和2年3月24日 第35条の2第3項 承認 施工者の変更 東京都目黒区青葉台2-20-13 株式会社 青木工務店 代表取締役 青木茂 令和3年1月14日 雨水抑制施設の配置、形状の変更等		

縮 尺	
付近見取図	1／1500
公図写	1／600
土地利用計画図	1／200

付近見取図 S=1/1500



土地利用計画図 S=1/200



凡 例

名 称	記 号	基 準	計 画
開発区域の境界線			1310.32㎡
土地所有の境界線			1323.77㎡
旧水路（廃止）			
拡張部分		道路反対側より6m後退	12.30㎡
歩道状空地		幅員1.5m	
緑地			約93.3㎡
L形側溝及び柵			
舗装復旧範囲		アスコン30型舗装	約56.16㎡
新設量水器 給水管			
汚水柵 阻集器			
汚水管			
雨水柵 集水口			
雨水管			
雨水貯留槽			
グレーチング側溝			
擁壁（建物一体型）		H=2500	
バリカー		φ2000	

	番号	種 類	概 要			管理及び所属			備 考	
			寸法	延長(m)	構 造	管理者	施設所属先	用地所有者		
開発区域内に 設置されるもの	①	小型汚水柵（L形用）	内径450		1箇所	コンクリート	下水道局	下水道局	目黒区	
	②	汚水取付管	150φ	2.5		VU	下水道局	下水道局	目黒区	
	③	小型汚水柵（L形用）	内径450		1箇所	コンクリート	下水道局	下水道局	目黒区	
	④	汚水取付管	200φ	2.5		VU	下水道局	下水道局	目黒区	
	⑤	L形溝（300）		10.1			目黒区	目黒区	目黒区	5cm段差
	⑥	歩道切り下げ		3.0			目黒区	目黒区	目黒区	L形溝（300）2cm段差
	⑦	アクリルL形溝(300) H=50mm		8			目黒区	目黒区	目黒区	T-25 5cm段差
	⑧	雨水柵（L形用）	内径500		1箇所	コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	
	⑨1	雨水取付管	200φ	2.5		VU	目黒区	目黒区	目黒区	
	⑨2	雨水取付管	200φ	3.0		VU	目黒区	目黒区	目黒区	
	⑩	掲示板			1箇所		目黒区	目黒区	目黒区	
	⑪	郵便ポスト			1箇所		目黒郵便局	目黒郵便局	目黒区	
	⑫	電柱			1箇所		東京電力	東京電力	開発者	
開発区域外に 設置されるもの	⑬	消火器			1箇所		目黒区	目黒区	開発者	壁掛けタイプ
	⑭	歩道状空地		34.46㎡		浸透性舗装	開発者	開発者	開発者	
	⑮	バリカー			7箇所		開発者	開発者	開発者	
	⑯	グレーチング		21.9			開発者	開発者	開発者	
	⑰	コンクリート柵		1.45		鉄筋コンクリート	開発者	開発者	開発者	H=1.2m
	⑱	スチールフェンス		1.48		スチール	開発者	開発者	開発者	H=2m
	⑲	車道舗装			56.16㎡	アスコン30型舗装	目黒区	目黒区	目黒区	詳細別途協議
開発区域外で 廃止されるもの	a	汚水柵	内径450			コンクリート	下水道局	下水道局	目黒区	
	b	汚水取付管	150φ	2		TP	下水道局	下水道局	目黒区	
	c	汚水柵	内径450			コンクリート	下水道局	下水道局	目黒区	
	d	汚水取付管	150φ	2		TP	下水道局	下水道局	目黒区	
	e	L形溝		23.22		コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	
	f	雨水柵	内径500		1箇所	コンクリート	目黒区	目黒区	目黒区	
	g	雨水取付管	200φ	2.5	1箇所		目黒区	目黒区	目黒区	
	h	街路灯			1箇所		六三商栄会	六三商栄会	目黒区	完全撤去
	i	電柱			1箇所	コンクリート	東京電力	東京電力	目黒区	詳細別途協議
	j	郵便ポスト			1箇所		目黒郵便局	目黒郵便局	目黒区	詳細別途協議
	k	消火器			1箇所		目黒区	目黒区	目黒区	撤去済み
	l	掲示板			1箇所		目黒区	目黒区	目黒区	撤去後目黒区保管
	m	車道舗装			56.16㎡		目黒区	目黒区	目黒区	詳細別途協議