

下目黒一丁目地区の街づくりに関する アンケート調査

下目黒一丁目地区は、JR 目黒駅直近に位置しているため交通利便が良く、目黒川沿いの桜並木や大圓寺など魅力的な地域資源や歴史的資源があります。また地区周辺では、集合住宅や複合ビルの建設が進み、街の環境が変化しています。

目黒区では、周辺の都市環境の変化や地区の魅力・課題を踏まえて、目黒駅直近の広域生活拠点に相応しい街の将来像や土地利用のルールなどについて検討を進めたいと考えています。

ご多忙とは存じますが、アンケートのご協力よろしく申し上げます。

【アンケート内容】

- 下目黒一丁目地区及び周辺について
- 下目黒一丁目地区について
- あなたのことについて

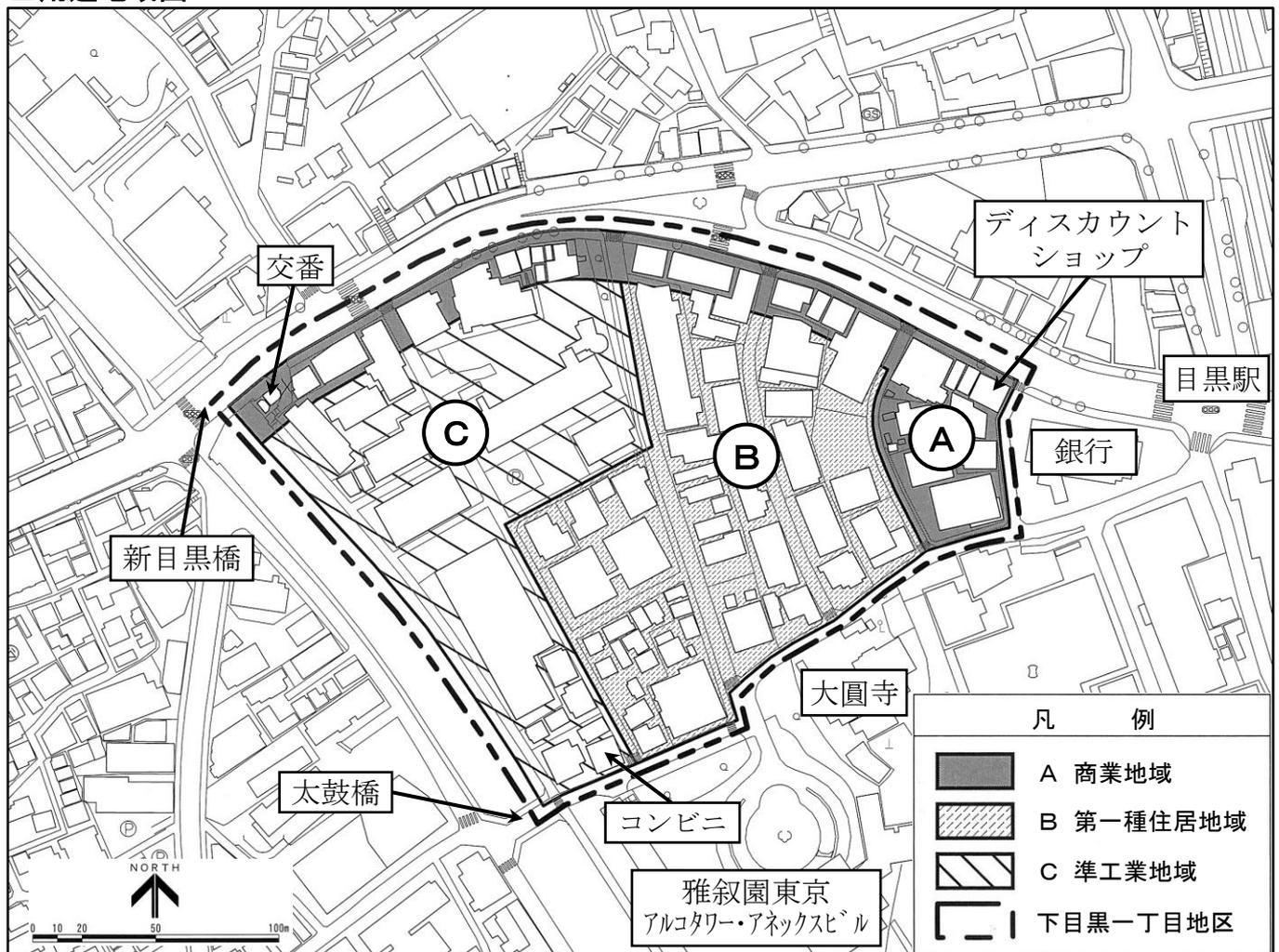
【回収の方法について】

○ 令和元年6月21日(金)までに、同封されているハガキにご回答いただき、**ポストに投函**してください。※切手不要

■ アンケートに関するお問合せ先

目黒区街づくり推進部地区整備課
地区整備係(担当:池田、森下、双木)
電話:03-5722-9673 FAX:03-5722-9239
電子メール:nakameguro-kai@city.meguro.tokyo.jp

■ 用途地域図



■ 下目黒一丁目地区および周辺についての質問です。

【問1】“街の魅力”についてお伺いします。

1) あなたが思う現在の街のイメージをお教えてください。

(特に該当する番号3つまで○をしてください。)

- | | |
|-------------------|-------------------|
| 1. 商業が中心の街 | 9. 文化・芸術が香る街 |
| 2. 働く人が多いビジネスの街 | 10. 個性的でオシャレな街 |
| 3. 都市的な暮らしを楽しめる街 | 11. 上品で質の高い街 |
| 4. 多様な施設が集まる複合的な街 | 12. 趣ある風情を残すレトロな街 |
| 5. 庶民的で親しみやすい街 | 13. 流行に敏感な若者の街 |
| 6. 緑や自然が多い街 | 14. 特にない |
| 7. 多様性を備えた国際的な街 | |
| 8. 歴史的資源が残されている街 | |

2) あなたが思うこの街の良いと感じるところをお教えてください。

(特に該当する番号3つまで○をしてください。)

- | |
|--------------------------|
| 1. 商業・業務施設が集積して活気があるところ |
| 2. 店舗や飲食店が多く賑わっているところ |
| 3. お祭りやイベントが盛んであるところ |
| 4. 閑静で住みやすいところ |
| 5. 水やみどりなど自然が身近に感じられるところ |
| 6. 身近に歴史や文化を感じられるところ |
| 7. 地域の安全性（防災・防犯）が高いところ |
| 8. 住民同士のつながりが強いところ |
| 9. 特にない |

3) あなたが思うこの街の自慢したいことをお教えてください。

(特に該当する番号3つまで○をしてください。)

- | |
|--|
| 1. 多様な店舗が立ち並ぶ権之助坂沿いの商店街 |
| 2. 多くの人を訪れるホテル雅叙園東京やアルコタワー・アネックスビル |
| 3. 桜まつり（目黒川イーストエリア祭り）やさんま祭りなどのイベントやお祭り |
| 4. 観光名所にもなっている目黒川や桜並木 |
| 5. 街なかからでも富士山が望める眺望 |
| 6. 権之助坂や行人坂、大円寺などの歴史的資源 |
| 7. 周辺に点在している教養文化施設（目黒美術館や目黒区民センターなど） |
| 8. 地域住民や企業による地域活動（防災活動・清掃活動・美化活動など） |
| 9. 特にない |

■ 下目黒一丁目地区についての質問です。

【問2-1】“地区の課題”についてお伺いします。

あなたがこの地区で生活する中で、困っていること・改善したいこと（課題）をそれぞれお教えてください。

1) 道路・交通環境の課題についてお教えてください。

(特に該当する番号3つまで○をしてください。)

1. 行人坂は歩道が狭く、危険を感じる
2. 急勾配な坂道があり、不便・負担を感じる
3. 自動車の交通量が多い交差点がある
4. 一方通行など自動車の移動が不便を感じる
5. 違法駐車が多く見られる
6. 地区内を通り抜けできる道がなく、不便を感じる
7. バリアフリーの対応が遅れている
8. 自動車・自転車等の危険な運転が多く見られる
9. 特にない

2) 土地・建物の課題についてお教えてください。

(特に該当する番号3つまで○をしてください。)

1. 古い建物が多く、建替えが進んでいない
2. 日常の買い物に便利な生活利便施設が少ない
3. 生活を豊かにさせる教養文化施設が少ない
4. 多くの人を訪れるレクリエーション施設が少ない
5. 住民が利用できるコミュニティ施設が少ない
6. 生活環境に影響のある風俗系の店などがある
7. 駅至近に相応しい土地の有効活用がされていない
8. 建物が密集している場所がある
9. 特にない

3) 街並み・コミュニティ・その他の課題についてお教えてください。

(特に該当する番号3つまで○をしてください。)

1. 古い擁壁やブロック塀が見られる
2. 派手な色彩の建物や看板がある
3. 権之助坂では、看板が歩道にはみ出している
4. 地域コミュニティが希薄である
5. ゴミ出しやポイ捨てなど、街のルールが守られていない
6. 歴史的資源や地域特性が活かされていない
7. 住民や来街者が集い、憩える場所が少ない
8. みどりが少ない
9. 特にない

【問2-2】“望ましい将来のイメージ”についてお伺いします。

下目黒一丁目地区について、あなたが**望ましいと思う将来のイメージ**をお教えてください。
(特に該当する番号3つまで○をしてください。)

1. 店舗や生活サービス施設等が揃った、生活が便利な街
2. 商業・業務施設が集積した賑わいのある街
3. 住宅・商業・業務施設が共存した活力のある街
4. 閑静で住みやすい街
5. 水や緑など身近に自然を感じられる街
6. 街並みが整った街
7. 坂を活かした眺望を楽しめる街
8. 歴史・芸術・文化を活かした個性的な街
9. 地震や火災など災害に強い安心・安全な街
10. 人との繋がりやふれあいを感じられる街
11. 多様な世代や世帯が暮らしやすい街
12. 安全で快適な歩行環境が整った街

■ あなたのことについて質問です。

【問3】あなた自身や現在のお住まいのことについてお伺いします。

1) あなたの性別は？(該当する番号に1つだけ○をしてください。)

- | | |
|-------|-------|
| 1. 男性 | 2. 女性 |
|-------|-------|

2) あなたの年齢は？(該当する番号に1つだけ○をしてください。)

- | | | |
|----------|---------|----------|
| 1. 20歳未満 | 4. 40歳代 | 7. 70歳以上 |
| 2. 20歳代 | 5. 50歳代 | |
| 3. 30歳代 | 6. 60歳代 | |

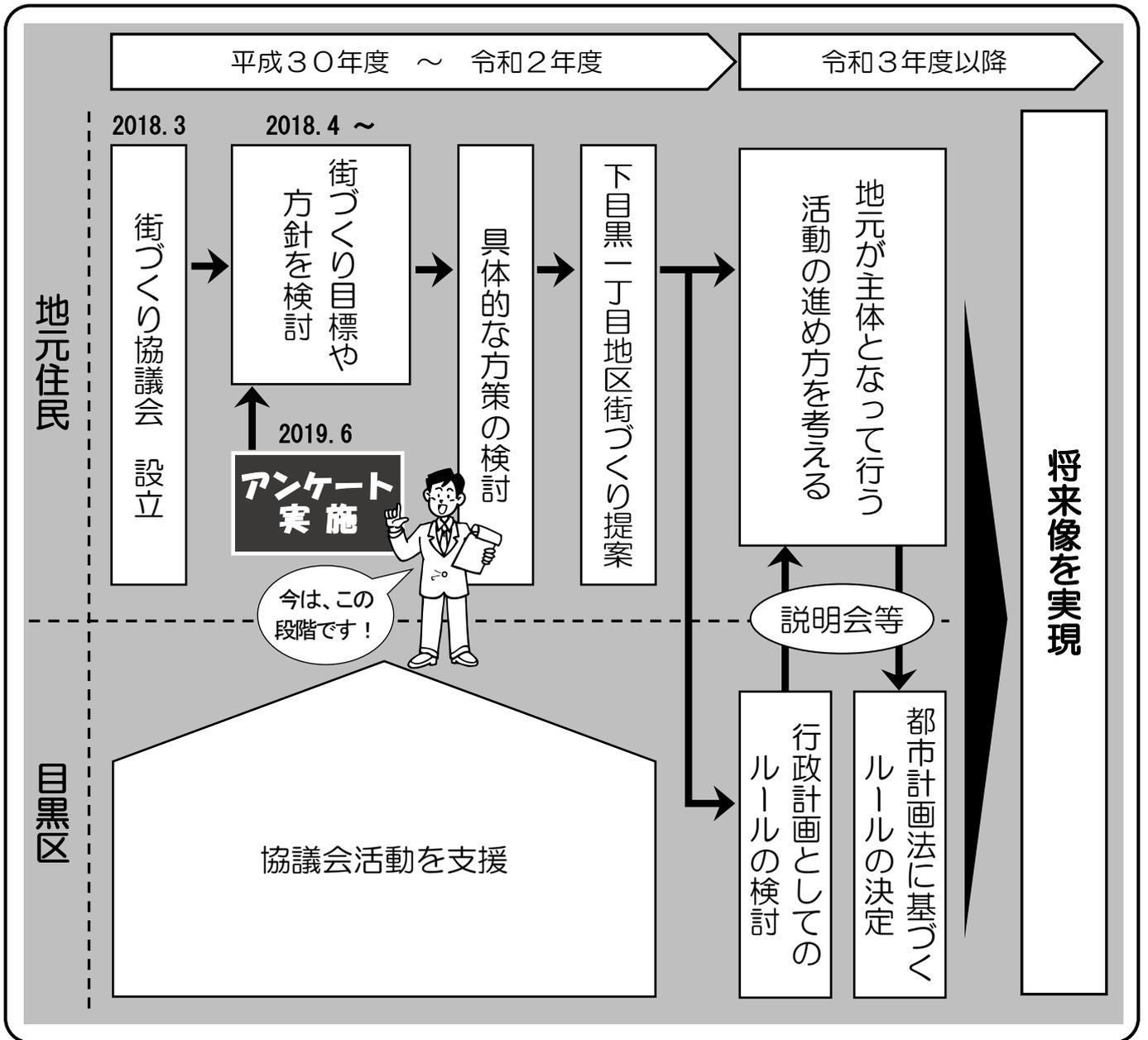
3) あなたと関わりがある(居住している、所有している、働いている等)建物・土地がある場所は？(P.4「下目黒一丁目地区区域図」の該当する記号すべてに○をしてください。)

- | | | |
|------|------|------|
| 1. A | 2. B | 3. C |
|------|------|------|

4) あなたと地区との関係は？(該当する番号すべてに○をしてください。)

- | |
|-------------------------|
| 1. 居住している |
| 2. 土地又は建物を所有している(両方を含む) |
| 3. 土地又は建物を貸している(両方を含む) |
| 4. 店舗や事務所を経営している |
| 5. 店舗や事務所で就業している |
| 6. その他 () |

●これまでの経緯と今後の予定



※この予定は、協議会の活動状況などにより、変わっていくこともあります。



【問い合わせ先】

目黒区街づくり推進部地区整備課（中目黒・目黒駅地区担当）

電話：03-5722-9458

ファックス：03-5722-9239

メール：nakameguro-01@city.meguro.tokyo.jp