

施設データ集

(令和5年度版)

令和7年6月
目黒区資産経営部
資産経営課

施設データ集 目次

はじめに

第1章 区有施設等の状況

- 1 施設数・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 3
- 2 延床面積の推移及び老朽化の進行状況・・・・・・・・・・・・ 4
- 3 経費の状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 6

第2章 施設別データ

- 1 用途別施設一覧表・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 8
- 2 施設別データ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 15
- 3 施設別データ（個票）の見方（詳細）・・・・・・・・・・・・・・ 16
 - (01) 庁舎等・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 21
 - (02) 男女平等・共同参画センター・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 54
 - (03) 区民斎場・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 57
 - (04) 住区会議室・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 60
 - (05) 中小企業センター等・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 88
 - (06) 居住施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 94
 - (07) 児童館・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 133
 - (08) 学童保育クラブ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 153
 - (09) 保育園・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 186
 - (10) 高齢者福祉施設・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 212
 - (11) 老人いこいの家・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 224

(12) 障害者福祉施設	251
(13) 母子生活支援施設	267
(14) 小学校	269
(15) 中学校	298
(16) 幼稚園・こども園	311
(17) その他学校関係施設	316
(18) 文化施設（ホール・美術館）	321
(19) 社会教育館・青少年プラザ	332
(20) 体育施設	340
(21) 図書館	353
(22) 駐車場・駐輪場	364
(23) 公園施設	381
(24) 環境施設・清掃施設	395
(25) 職員住宅	403
(26) 教職員住宅	407
(27) その他	410

はじめに

<本書の目的>

本書は、最新の区有施設の状態を把握し、区有施設見直しの具体化の際の基礎資料とするため、区有施設に係る維持管理経費や利用状況等を取りまとめたものです。

区有施設とは…

「区有施設」とは、区が保有している建物に、特定の目的を持って設置しているもの。一つの建物に複数の施設を併設している場合もあります。ただし、道路、橋りょう、公園（公園施設として設けられる建築物を除く）、公衆便所等の小規模な施設を除いています。

<対象施設の定義>

本書では、令和5年度末（令和6年3月31日）現在の区有施設のほか、借り上げ施設も対象としています。

<対象施設の類型>

目黒区役所や地区サービス事務所のように区の事務所として使用している施設や、小・中学校など学校施設、住区会議室や体育館、図書館などの広く区民に利用されている施設などさまざまですが、本書では、行政サービスの種類等を基に以下の類型に整理して取りまとめています。

用途大分類	用途中分類	用途分類
1 庁舎等	(01) 庁舎等	目黒区役所
		防災センター・防災備蓄倉庫
		地区サービス事務所
		保健センター
		道路公園サービス事務所・資機材倉庫
2 区民施設	(02) 男女平等・共同参画センター	男女平等・共同参画センター
	(03) 区民斎場	区民斎場
	(04) 住区会議室	住区会議室
	(05) 中小企業センター等	中小企業センター等
3 居住施設	(06) 居住施設	区営・区民・高齢者福祉住宅等
4 児童施設	(07) 児童館	児童館
	(08) 学童保育クラブ	学童保育クラブ
	(09) 保育園	保育園
5 福祉施設	(10) 高齢者福祉施設	高齢者福祉施設（特別養護老人ホーム等）
	(11) 老人いこいの家	老人いこいの家
	(12) 障害者福祉施設	障害者福祉施設
	(13) 母子生活支援施設	母子生活支援施設

用途大分類	用途中分類	用途分類
6 学校施設	(14) 小学校	小学校
	(15) 中学校	中学校
	(16) 幼稚園・こども園	幼稚園・こども園
	(17) その他学校関係施設	その他学校関係施設
7 文化・スポーツ施設	(18) 文化施設（ホール・美術館）	文化施設（ホール・美術館）
	(19) 社会教育館・青少年プラザ	社会教育館・青少年プラザ
	(20) 体育施設	体育施設
	(21) 図書館	図書館
8 公園施設・駐車場・駐輪場	(22) 駐車場・駐輪場	駐車場・駐輪場
	(23) 公園施設	公園施設
9 環境施設・清掃施設	(24) 環境施設・清掃施設	環境施設（エコプラザ）
		清掃事務所・清掃事業所・粗大中継所
10 普通財産等	(25) 職員住宅	職員住宅
	(26) 教職員住宅	教職員住宅
	(27) その他	その他