

(10) 高齢者福祉施設

<概要>

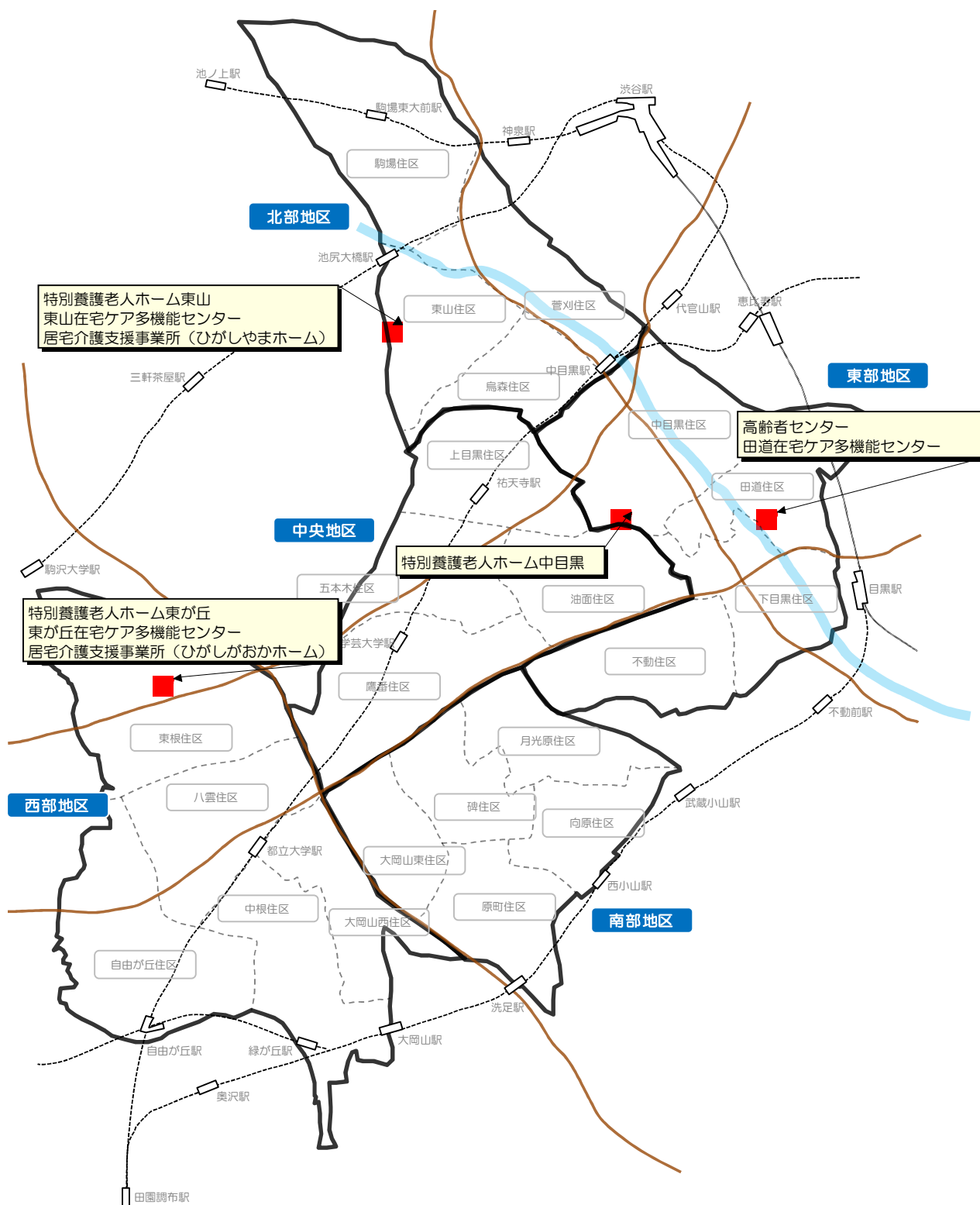
高齢者福祉施設には、特別養護老人ホームなど9施設あり、そのうち「特別養護老人ホーム中目黒」を除く8施設が複合施設（一つの建物に複数の用途の施設が入っている施設）となっています。

「高齢者センター」では、目黒区在住の60歳以上の方を対象として、健康増進、趣味・教養の向上を目指す事業や、遊びや学びを通じて世代間の交流を図るためのレクリエーションなどを無料で行っています。

<施設一覧>

コード	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
H001	特別養護老人ホーム中目黒	2,973.08	なかめぐろホーム	H元年度
H002	特別養護老人ホーム東が丘	4,556.03	ひがしがおかホーム	H6
H003	特別養護老人ホーム東山	6,572.16	ひがしやまホーム	H11
H010	高齢者センター	4,926.62	田道ふれあい館	H4
H011	田道在宅ケア多機能センター	418.86	田道ふれあい館	H4
H012	東山在宅ケア多機能センター	755.12	ひがしやまホーム	H11
H013	居宅介護支援事業所（ひがしやまホーム）	68.92	ひがしやまホーム	H11
H014	居宅介護支援事業所（ひがしがおかホーム）	35.96	ひがしがおかホーム	H6
H015	東が丘在宅ケア多機能センター	774.82	ひがしがおかホーム	H6

<施設配置図>



<利用状況>

①特別養護老人ホーム利用状況(各年度末現在)

施設名称	定員	入所者数（人）				
		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度
特別養護老人ホーム中目黒	55	41	44	44	45	51
特別養護老人ホーム東が丘	100	96	99	95	98	96
特別養護老人ホーム東山	130	127	130	127	129	128
合計	285	264	273	266	272	275

②高齢者センター利用状況

施設名称	会議室等	利用率（％）				
		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度
高齢者センター	３部屋	75.1	14.8	45.0	56.7	57.0

③在宅ケア多機能センター利用状況

施設名称	提供サービス	利用者数（人）				
		令和元年度	令和２年度	令和３年度	令和４年度	令和５年度
田道	小規模多機能型居宅介護サービス	210	118	173	165	146
	認知症対応型通所介護サービス	357	230	140	177	198
東山	小規模多機能型居宅介護サービス	223	190	294	304	286
	認知症対応型通所介護サービス	384	397	302	337	312
東が丘	小規模多機能型居宅介護サービス	189	241	286	307	289
	認知症対応型通所介護サービス	272	236	251	272	307

※田道は平成 27 年 3 月、東山は平成 29 年 3 月、東が丘は平成 30 年 3 月開設。

※利用者数は、総登録者数（各月の登録者数の総数）を記載。

施設名称	特別養護老人ホーム中目黒	コード	H001
------	--------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区中目黒5-7-35	階	-
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H2	用途別面積	2,973.08㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R11.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立特別養護老人ホーム条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	なかめぐろホーム	建物番号	82
	構成施設	特別養護老人ホーム中目黒		
	所有者	目黒区	建築年度	H元年度(1989)
	施設形態	単独	延床面積	2,973.08㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
	備考	-		
土地	面積	1,990.12㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	150%
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	0	0	53,531	0	0
	委託料(合計)	48,490,188	42,716,739	18,209,851	39,903,239	64,436,847
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	48,490,188	42,716,739	18,204,703	37,813,239	64,436,847
	その他委託料	0	0	5,148	2,090,000	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	784,300
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	1,700,000	0	1,452,000	0
	計画修繕等施設課所管分	3,174,168	958,760	0	770,000	1,530,540
	合計	51,664,356	45,375,499	18,263,382	42,125,239	66,751,687
備考						

事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考						

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	特別養護老人ホーム東が丘	コード	H002
------	--------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東が丘1-6-4	階	2,3
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H7	用途別面積	4,591.99㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R11.3.31
開館時間	－		
休館日	－		
施設構成(機能)	－		
設置根拠条例	目黒区立特別養護老人ホーム条例		
備考	－		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしがおかホーム	建物番号	83
	構成施設	特別養護老人ホーム東が丘、東が丘在宅ケア多機能センター、区民住宅東が丘一丁目住宅		
	所有者	目黒区	建築年度	H6(1994)
	施設形態	複合	延床面積	5,771.81㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	－		
土地	面積	3,854.26㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	150%・200%
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域		
	備考	－		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	70,819,780	58,298,802	56,324,195	77,851,823	74,665,583
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	70,819,780	58,298,802	56,324,195	77,851,823	74,665,583
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	7,019,371	3,056,142	0	157,300
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	1,243,000	20,418,600	0	9,053,000	6,731,800
	計画修繕等施設課所管分	7,670,014	69,530,230	8,805,500	0	8,222,236
合計		79,732,794	155,267,003	68,185,837	86,904,823	83,045,119
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳) 会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳) 常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

施設名称	特別養護老人ホーム東山	コード	H003
------	-------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-6	階	2,3,4
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H12	用途別面積	6,572.16㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R11.3.31
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立特別養護老人ホーム条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしやまホーム	建物番号	84
	構成施設	特別養護老人ホーム東山、東山在宅ケア多機能センター、居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)		
	所有者	目黒区	建築年度	H11(1999)
	施設形態	複合	延床面積	7,396.20㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
	備考	-		
土地	面積	3,728.85㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	200%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	光熱水費	0		0		0		0		0	
	委託料(合計)	62,855,322		61,287,775		59,751,339		81,944,694		87,569,446	
	(内訳) 清掃	0		0		0		0		0	
	警備	0		0		0		0		0	
	設備保守	0		0		0		0		0	
	施設運営	62,855,322		61,287,775		59,751,339		81,944,694		87,569,446	
	その他委託料	0		0		0		0		0	
	使用料及び賃借料	0		0		0		0		0	
	役務費	0		0		0		0		0	
	工事請負費	38,760,040		2,515,700		4,111,348		18,014,205		26,527,479	
	修繕費	0		0		0		0		0	
	その他経費	1,507,000		17,349,000		0		3,421,000		25,355,000	
	計画修繕等施設課所管分	6,717,670		5,339,400		100,697,410		22,178,288		36,937,340	
合計	109,840,032		86,491,875		164,560,097		125,558,187		176,389,265		
備考											
事業費	委託料	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											
人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳) 会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳) 常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											
収入	利用料収入等	0		0		0		0		0	
	国補助金等	0		0		0		0		0	
	都補助金等	0		0		0		0		0	
	その他収入	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											

施設名称	高齢者センター	コード	H010
------	---------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区目黒1-25-26	階	2,3
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H5	用途別面積	4,926.62㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R6.3.31
開館時間	9:00～17:00		
休館日	日曜日、祝日、年末年始		
施設構成(機能)	集会室3、大広間		
設置根拠条例	目黒区高齢者センター条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	田道ふれあい館	建物番号	85
	構成施設	高齢者センター、東部地区田道備蓄倉庫、田道住区会議室、田道在宅ケア多機能センター、目黒区エコプラザ		
	所有者	目黒区	建築年度	H4(1992)
	施設形態	複合	延床面積	6,282.22㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	6,355.54㎡	建ぺい率	60%
	所有者	東京都	容積率	200%
	用途地域	第二種住居地域		
	備考	面積には「田道広場公園」の土地を含む。		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	34,122,109	23,960,399	26,156,342	39,947,370	27,645,042
	委託料(合計)	105,333,321	111,959,721	102,737,761	101,374,151	107,389,722
	(内訳)清掃	0	0	0	0	2,234,760
	警備	2,214,444	2,234,760	2,234,760	2,234,760	2,234,760
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	102,546,109	108,957,669	99,631,757	98,634,018	101,914,751
	その他委託料	572,768	767,292	871,244	505,373	1,005,451
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	792,767	797,243	776,322	853,758	572,767
	工事請負費	66,155,611	20,486,180	26,164,204	24,449,150	80,092,782
	修繕費	0	49,500	0	0	97,900
	その他経費	408,405	436,495	445,318	2,559,221	0
	計画修繕等施設課所管分	10,575,025	6,985,000	10,351,000	133,795,200	1,264,450
合計		217,387,238	164,674,538	166,630,947	302,978,850	217,062,663
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や清掃、警備委託など構成施設(高齢者センター、東部地区田道備蓄倉庫、田道住区会議室、田道住宅ケア多機能センター、目黒区エコプラザ)全体に係る経費を含む					

事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	215,745	307,572	675,840	939,972	1,021,262
	合計	215,745	307,572	675,840	939,972	1,021,262
備考						

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考						

収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	2,046,000	1,815,200	1,341,000	1,015,000	3,814,912
	その他収入	5,973,050	5,333,033	4,972,500	5,868,866	0
	合計	8,019,050	7,148,233	6,313,500	6,883,866	3,814,912
備考						

施設名称	田道在宅ケア多機能センター	コード	H011
------	---------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区目黒1-25-26	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H26	用途別面積	405.44㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	R2.4.1～R7.3.31
開館時間	－		
休館日	－		
施設構成(機能)	－		
設置根拠条例	目黒区立在宅ケア多機能センター条例		
備考	平成29年3月に「田道在宅ケア多機能センター」へ名称変更。		

2 建物・土地データ

建物	名称	田道ふれあい館	建物番号	85
	構成施設	高齢者センター、東部地区田道備蓄倉庫、田道住区会議室、田道在宅ケア多機能センター、目黒区エコプラザ		
	所有者	目黒区	建築年度	H4(1992)
	施設形態	複合	延床面積	6,282.22㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	－		
土地	面積	6,355.54㎡	建ぺい率	60%
	所有者	東京都	容積率	200%
	用途地域	第二種住居地域		
	備考	面積には「田道広場公園」の土地を含む。		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	光熱水費	0		0		0		0		0	
	委託料(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)清掃	0		0		0		0		0	
	警備	0		0		0		0		0	
	設備保守	0		0		0		0		0	
	施設運営	0		0		0		0		0	
	その他委託料	0		0		0		0		0	
	使用料及び賃借料	0		0		0		35,134		210,804	
	役務費	0		0		0		0		0	
	工事請負費	0		0		0		190,300		0	
	修繕費	0		0		0		0		0	
	その他経費	7,424,230		1,088,300		0		1,254,000		0	
	計画修繕等施設課所管分	6,536,975		0		0		99,000		0	
合計	13,961,205		1,088,300		0		1,578,434		210,804		
備考		施設管理経費は「高齢者センター」に含まれる。									
事業費	委託料	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											
人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											
収入	利用料収入等	0		0		0		0		0	
	国補助金等	0		0		0		0		0	
	都補助金等	0		0		0		0		0	
	その他収入	6,467,601		5,894,889		5,663,066		6,755,304		5,716,049	
	合計	6,467,601		5,894,889		5,663,066		6,755,304		5,716,049	
備考											

施設名称	東山在宅ケア多機能センター	コード	H012
------	---------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-6	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H28	用途別面積	755.12㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R11.3.31
開館時間	－		
休館日	－		
施設構成(機能)	－		
設置根拠条例	目黒区立在宅ケア多機能センター条例		
備考	－		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしやまホーム	建物番号	84
	構成施設	特別養護老人ホーム東山、東山在宅ケア多機能センター、居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)		
	所有者	目黒区	建築年度	H11(1999)
	施設形態	複合	延床面積	7,396.20㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
	備考	－		
土地	面積	3,728.85㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	200%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	備考	－		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	光熱水費	0		0		0		0		0	
	委託料(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)清掃	0		0		0		0		0	
	警備	0		0		0		0		0	
	設備保守	0		0		0		0		0	
	施設運営	0		0		0		0		0	
	その他委託料	0		0		0		0		0	
	使用料及び賃借料	0		0		0		0		0	
	役務費	0		0		0		0		0	
	工事請負費	0		0		0		0		0	
	修繕費	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		402,100		0		9,020,000		0	
	計画修繕等施設課所管分	0		0		0		0		0	
合計	0		402,100		0		9,020,000		0		
備考											
事業費	委託料	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											
人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											
収入	利用料収入等	0		0		0		0		0	
	国補助金等	0		0		0		0		0	
	都補助金等	0		0		0		0		0	
	その他収入	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											

施設名称	居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)	コード	H013
------	---------------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-6	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H28	用途別面積	68.92㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	平成28年4月から(社福)目黒区社会福祉事業団による自主事業		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしやまホーム	建物番号	84
	構成施設	特別養護老人ホーム東山、東山在宅ケア多機能センター、居宅介護支援事業所(ひがしやまホーム)		
	所有者	目黒区	建築年度	H11(1999)
	施設形態	複合	延床面積	7,396.20㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺		
	備考	-		
土地	面積	3,728.85㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	200%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	光熱水費	0		0		0		0		0	
	委託料(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)清掃	0		0		0		0		0	
	警備	0		0		0		0		0	
	設備保守	0		0		0		0		0	
	施設運営	0		0		0		0		0	
	その他委託料	0		0		0		0		0	
	使用料及び賃借料	0		0		0		0		0	
	役務費	0		0		0		0		0	
	工事請負費	0		0		0		0		0	
	修繕費	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	計画修繕等施設課所管分	0		0		0		0		0	
合計	0		0		0		0		0		
備考											
事業費	委託料	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											
人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											
収入	利用料収入等	0		0		0		0		0	
	国補助金等	0		0		0		0		0	
	都補助金等	0		0		0		0		0	
	その他収入	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											

施設名称	居宅介護支援事業所(ひがしがおかホーム)	コード	H014
------	----------------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東が丘1-6-4	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H29	用途別面積	0.00㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	-		
備考	平成29年4月から(社福)目黒区社会福祉事業団による自主事業		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしがおかホーム	建物番号	83
	構成施設	特別養護老人ホーム東が丘、居宅介護支援事業所(ひがしがおかホーム)、東が丘在宅ケア多機能センター、区民住宅東が丘一丁目住宅		
	所有者	目黒区	建築年度	H6(1994)
	施設形態	複合	延床面積	5,771.81㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	令和5年5月31日で廃止。		
土地	面積	3,854.26㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	150%・200%
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	光熱水費	0		0		0		0		0	
	委託料(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)清掃	0		0		0		0		0	
	警備	0		0		0		0		0	
	設備保守	0		0		0		0		0	
	施設運営	0		0		0		0		0	
	その他委託料	0		0		0		0		0	
	使用料及び賃借料	0		0		0		0		0	
	役務費	0		0		0		0		0	
	工事請負費	0		0		0		0		0	
	修繕費	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	計画修繕等施設課所管分	0		0		0		0		0	
合計	0		0		0		0		0		
備考											
事業費	委託料	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											
人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											
収入	利用料収入等	0		0		0		0		0	
	国補助金等	0		0		0		0		0	
	都補助金等	0		0		0		0		0	
	その他収入	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											

施設名称	東が丘在宅ケア多機能センター	コード	H015
------	----------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東が丘1-6-4	階	1
担当所管	高齢福祉課		
開設年度	H29	用途別面積	774.82㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	指定管理	期間(指定管理)	H31.4.1～R11.3.31
開館時間	－		
休館日	－		
施設構成(機能)	－		
設置根拠条例	目黒区立在宅ケア多機能センター条例		
備考	－		

2 建物・土地データ

建物	名称	ひがしがおかホーム	建物番号	83
	構成施設	特別養護老人ホーム東が丘、東が丘在宅ケア多機能センター、区民住宅東が丘一丁目住宅		
	所有者	目黒区	建築年度	H6(1994)
	施設形態	複合	延床面積	5,771.81㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	－		
土地	面積	3,854.26㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	150%・200%
	用途地域	第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域		
	備考	－		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度		令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度	
	光熱水費	0		0		0		0		0	
	委託料(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)清掃	0		0		0		0		0	
	警備	0		0		0		0		0	
	設備保守	0		0		0		0		0	
	施設運営	0		0		0		0		0	
	その他委託料	0		0		0		0		0	
	使用料及び賃借料	0		0		0		0		0	
	役務費	0		0		0		0		0	
	工事請負費	0		0		0		0		0	
	修繕費	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	計画修繕等施設課所管分	0		0		0		0		0	
合計		0		0		0		0		0	
備考											
事業費	委託料	0		0		0		0		0	
	その他経費	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											
人件費	人件費(合計)	0		0		0		0		0	
	(内訳)会計年度任用職員以外	0		0		0		0		0	
	会計年度任用職員	0		0		0		0		0	
	運営人員(合計)	0人		0人		0人		0人		0人	
	(内訳)常勤	0人		0人		0人		0人		0人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人
備考											
収入	利用料収入等	0		0		0		0		0	
	国補助金等	0		0		0		0		0	
	都補助金等	0		0		0		0		0	
	その他収入	0		0		0		0		0	
	合計	0		0		0		0		0	
備考											