

(16) 幼稚園・こども園

<概要>

幼稚園は、以前は5園ありましたが、在園児の減少や保育園の待機児童の増加等を踏まえ、平成22年6月に「区立幼稚園見直しの基本的方向について」を決定し、3園は幼保一体施設である認定こども園へ移行することとし、2園は閉園のうえ保育園に転用することとしました。

この考え方にに基づき、現在、幼稚園とこども園を合わせて3園となっています。

- みどりがおか幼稚園 ⇒ みどりがおかこども園（平成25年4月移行）
- げっこうはら幼稚園 ⇒ げっこうはらこども園（平成26年4月移行）
- ひがしやま幼稚園（こども園移行予定、移行時期未定）

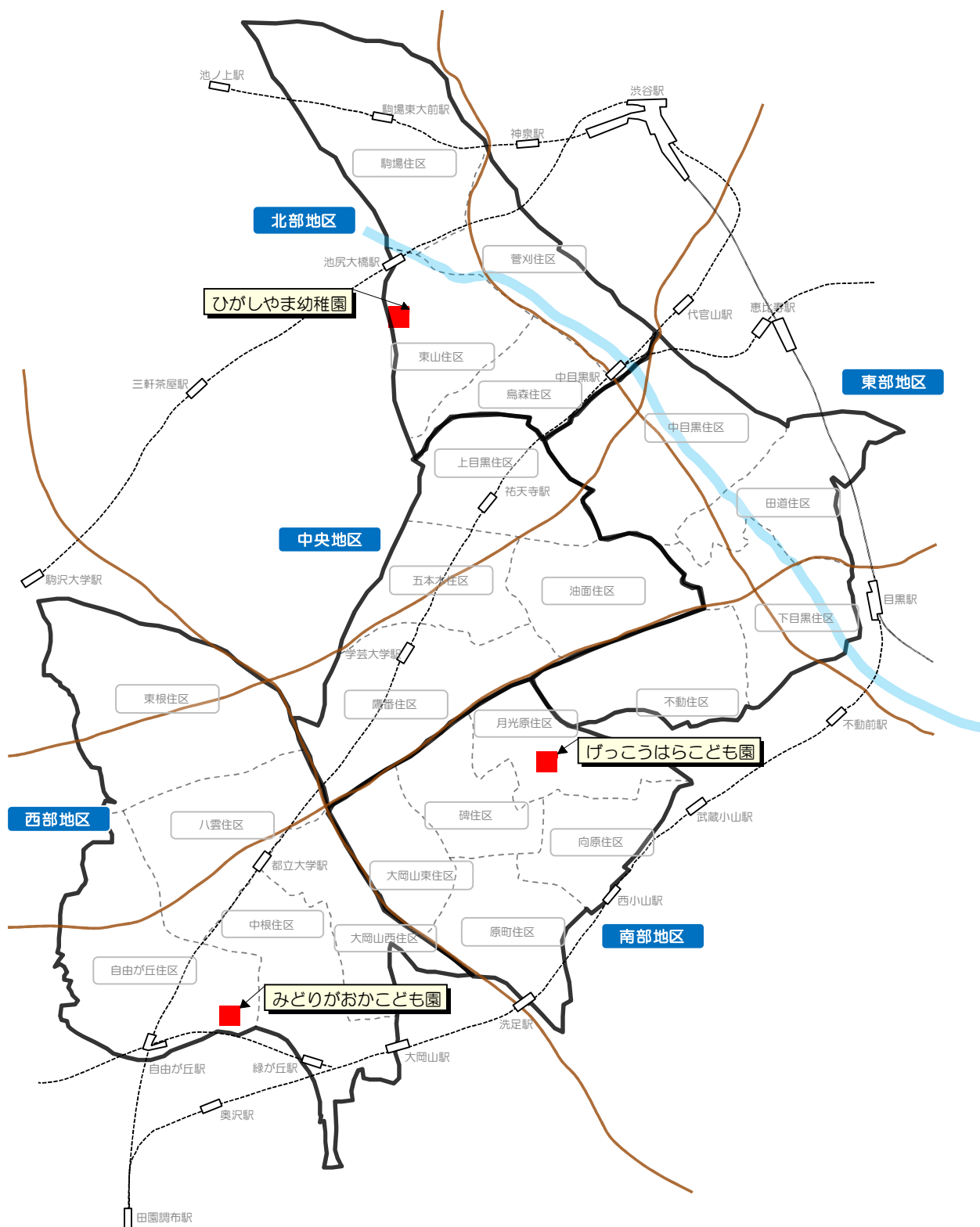
<施設一覧>

コード	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
Z001	ひがしやま幼稚園	550.68	東山地区センター	S34
Z004	げっこうはらこども園	925.11	げっこうはらこども園	S45
Z005	みどりがおかこども園	820.18	緑が丘コミュニティセンター別館	S54

<利用状況>（各年度5月1日現在）

施設名称	定員	利用者数（人）				
		令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
ひがしやま幼稚園	70	64	54	50	45	39
げっこうはらこども園	90	87	80	75	74	64
みどりがおかこども園	90	88	73	67	70	71

<施設配置図>



施設名称	ひがしやま幼稚園	コード	Z001
------	----------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区東山3-24-2	階	1
担当所管	学校運営課・学校施設計画課		
開設年度	S59	用途別面積	550.68㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立幼稚園条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	東山地区センター	建物番号	140
	構成施設	東山社会教育館、東山児童館、東山児童館学童保育クラブ、東山児童館第二学童保育クラブ、ひがしやま幼稚園、東山児童館第三学童保育クラブ		
	所有者	目黒区	建築年度	S34(1959)
	施設形態	複合	延床面積	3,484.75㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階
	耐震診断	S57年度	耐震補強	S58年度
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	3,051.08㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	200%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	64,167	68,384	62,333	60,500	58,666
	(内訳)清掃	33,000	44,000	33,000	33,000	33,000
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	31,167	24,384	29,333	27,500	25,666
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	2,345,524	3,056,130	2,177,736	275,000	8,325,900
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	17,172	52,140	17,182	0	0
	計画修繕等施設課所管分	133,650	2,541,000	0	114,400	0
合計		2,560,513	5,717,654	2,257,251	449,900	8,384,566
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や警備委託料などは「東山社会教育館」に含まれる。					

事業費	委託料	749,053	489,162	722,943	728,468	213,576
	その他経費	9,195,305	3,450,816	2,252,350	1,943,697	2,311,339
	合計	9,944,358	3,939,978	2,975,293	2,672,165	2,524,915
備考						

人件費	人件費(合計)	39,599,756	50,708,302	57,584,806	64,910,347	89,264,693
	(内訳)会計年度任用職員以外	24,274,101	23,846,037	23,279,238	23,547,546	53,622,233
	会計年度任用職員	15,325,655	26,862,265	34,305,568	41,362,801	35,642,460
	運営人員(合計)	11人	15人	18人	21人	22人
	(内訳)常勤	3人	3人	3人	3人	6人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	1人
備考	会計年度任用職員	0人	8人	0人	18人	0人
		0人	12人	0人	15人	15人

収入	利用料収入等	2,699,100	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	25,700
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	2,699,100	0	0	0	25,700
備考						

施設名称	げっこうはらこども園	コード	Z004
------	------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区目黒本町4-15-3	階	-
担当所管	学校運営課・学校施設計画課		
開設年度	H26	用途別面積	925.11㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立こども園条例		
備考	幼稚園からの移行にあたり増築、小学校一部改築。		

2 建物・土地データ

建物	名称	げっこうはらこども園	建物番号	133
	構成施設	げっこうはらこども園		
	所有者	目黒区	建築年度	S45(1970)
	施設形態	単独	延床面積	925.11㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階
	耐震診断	H22年度	耐震補強	H25年度
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、自動ドア、点字ブロック		
	備考	月光原小学校校舎の一部をこども園として利用		
土地	面積	8,743.75㎡	建ぺい率	60%・80%
	所有者	目黒区	容積率	200%・300%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域・近隣商業地域		
	備考	面積には「月光原小学校」の土地を含む。		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	466,000	296,000	317,000	359,000	428,960
	委託料(合計)	1,967,482	1,833,130	1,997,581	2,293,847	2,289,814
	(内訳)清掃	386,900	440,000	495,000	473,000	473,000
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	1,462,516	1,281,847	1,351,147	1,384,147	1,428,147
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	118,066	111,283	151,434	436,700	388,667
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	519,480	975,150	296,670	730,400	280,500
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	17,172	17,380	17,182	0	33,770
	計画修繕等施設課所管分	143,000	517,000	0	99,000	93,500
	合計	3,113,134	3,638,660	2,628,433	3,482,247	3,126,544
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や警備委託などは「月光原小学校」に含まれる。					

事業費	委託料	19,318,473	19,182,521	19,690,124	21,531,099	20,628,233
	その他経費	19,315,844	10,781,958	9,910,851	9,775,306	10,534,078
	合計	38,634,317	29,964,479	29,600,975	31,306,405	31,162,311
備考						

人件費	人件費(合計)	75,662,935	125,851,238	134,296,069	130,700,767	139,292,280
	(内訳)会計年度任用職員以外	46,491,520	55,640,753	62,077,968	53,329,550	63,255,032
	会計年度任用職員	29,171,415	70,210,485	72,218,101	77,371,217	76,037,248
	運営人員(合計)	22人	39人	40人	41人	40人
	(内訳)常勤	5人	7人	8人	6人	8人
	再任用(フルタイム・短時間)	1人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	16人	0人	34人	0人
備考						

収入	利用料収入等	6,059,450	54,000	66,500	171,100	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	19,284
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	6,059,450	54,000	66,500	171,100	19,284
備考						

施設名称	みどりがおかこども園	コード	Z005
------	------------	-----	------

1 施設の概要

所在地	目黒区緑が丘2-7-20	階	1
担当所管	学校運営課・学校施設計画課		
開設年度	H25	用途別面積	820.18㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立こども園条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	緑が丘コミュニティセンター別館	建物番号	144
	構成施設	緑が丘児童館、緑が丘児童館学童保育クラブ、みどりがおかこども園、緑が丘文化会館、緑が丘文化会館別館保育施設		
	所有者	目黒区	建築年度	S54(1979)
	施設形態	複合	延床面積	3,142.39㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階
	耐震診断	H10年度 耐震性あり	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	バリアフリースイレ、スロープ、自動ドア、手摺		
	備考	延床面積には緑が丘二丁目防災器具置場(48.35㎡)を含む。		
土地	面積	3,062.46㎡	建ぺい率	60%
	所有者	目黒区	容積率	150%
	用途地域	第一種低層住居専用地域		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	440,267	442,383	502,333	467,500	548,167
	(内訳)清掃	409,100	418,000	462,000	440,000	440,000
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	31,167	24,383	40,333	27,500	108,167
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	3,575,960	874,500	288,530	8,636,100	3,849,560
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	17,172	17,380	17,182	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	342,100	1,672,000
	合計	4,033,399	1,334,263	808,045	9,445,700	6,069,727
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や清掃、警備委託などは「緑が丘文化会館」に含まれる。					
事業費	委託料	16,702,473	16,525,503	16,879,817	17,027,432	16,247,320
	その他経費	18,849,844	10,235,539	9,005,749	9,190,997	10,519,734
	合計	35,552,317	26,761,042	25,885,566	26,218,429	26,767,054
備考						
人件費	人件費(合計)	82,349,551	128,018,649	132,065,920	136,816,543	85,500,901
	(内訳)会計年度任用職員以外	56,639,569	55,640,753	62,077,968	54,944,274	23,720,637
	会計年度任用職員	25,709,982	72,377,896	69,987,952	81,872,269	61,780,264
	運営人員(合計)	21人	40人	39人	43人	29人
	(内訳)常勤	7人	7人	8人	7人	3人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	14人	0人	36人	0人
備考						
収入	利用料収入等	6,613,500	34,950	265,300	616,650	0
	国補助金等	0	0	0	2,298,000	3,848,000
	都補助金等	0	0	0	1,137,000	32,116
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	6,613,500	34,950	265,300	4,051,650	3,880,116
備考						