

(17) その他学校関係施設

<概要>

その他学校関係施設には、「八ヶ岳林間学園」、「興津自然学園」、「めぐろ学校サポートセンター」の3施設があります。

「八ヶ岳林間学園」及び「興津自然学園」は、区立小学生・中学生が、自然環境の中で生活体験をするための教育宿泊施設として、それぞれ区外に設置されています。区の自然宿泊体験教室事業は、小学校4年生から中学校1年生までの児童・生徒を対象に実施することとしており、両施設が利用されています。

「めぐろ学校サポートセンター」は、目黒区立学校を総合的に支援し、学校教育の充実及び振興を図ることを目的として、平成20年4月に旧守屋教育会館に開設し、その後、第二中学校跡地に移転し、現在に至ります。教職員サポート、学習・相談サポートの2つの基本的なサポート機能をもち、教職員の研修や子どもたちの教育に関する支援を行っています。

<施設一覧>

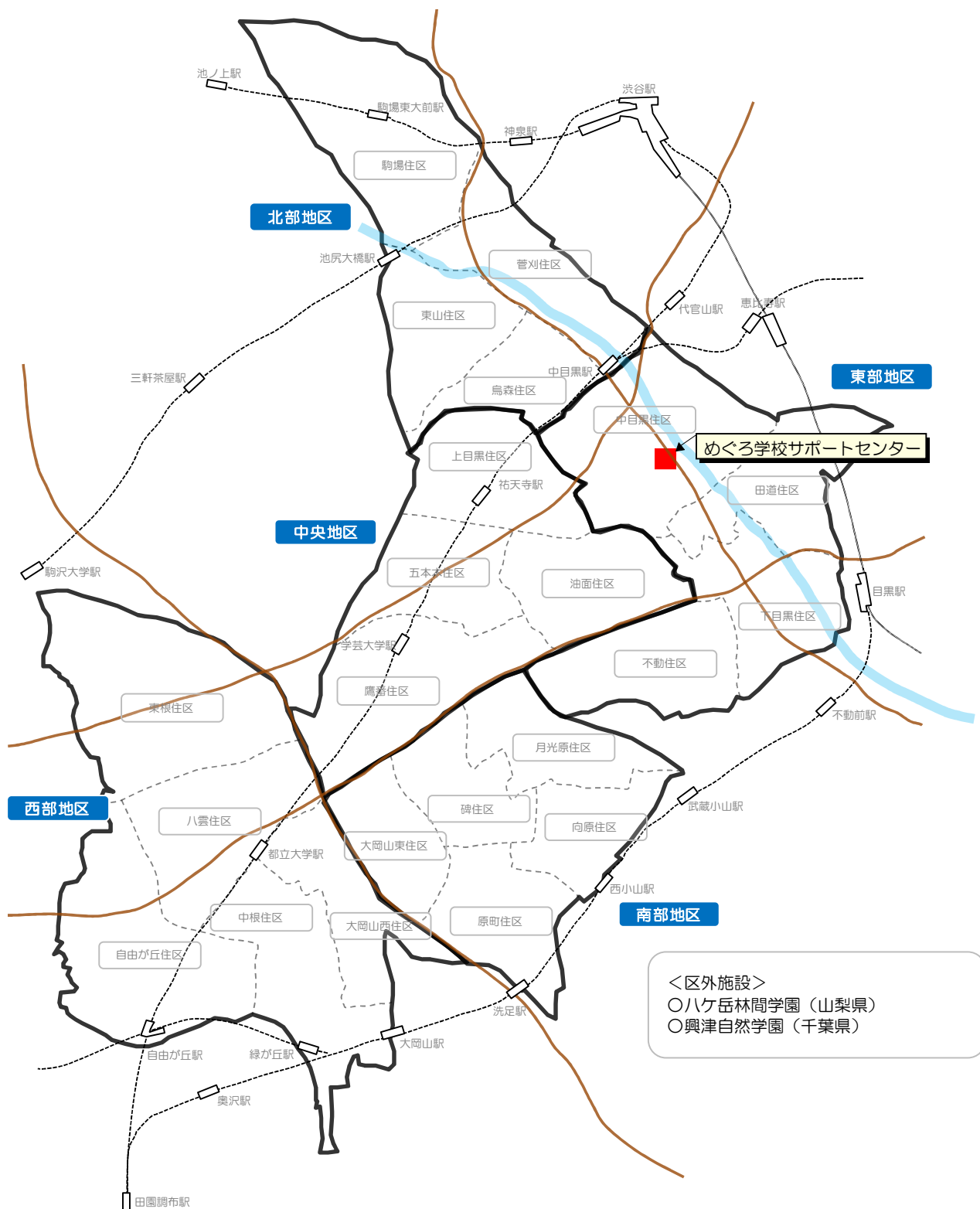
コード	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
2010	八ヶ岳林間学園	4,266.84	八ヶ岳林間学園	S59
2012	興津自然学園	3,758.84	興津自然学園	S61
2014	めぐろ学校サポートセンター	4,324.42	めぐろ学校サポートセンター	S35

<利用状況>

施設名称	利用率(%)				
	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
八ヶ岳林間学園	40.0	11.8	22.1	32.6	30.6
興津自然学園	22.8	0	13.1	13.9	14.7

※令和2年度は新型コロナウイルス感染症拡大による影響で、自然宿泊体験教室は中止。

<施設配置図>



施設名称	八ヶ岳林間学園	コード	Z010
------	---------	-----	------

1 施設の概要

所在地	山梨県北杜市高根町清里字念場原3545番地	階	-
担当所管	学校運営課		
開設年度	S35	用途別面積	4,266.84㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	委託	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区立林間学園条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	八ヶ岳林間学園	建物番号	134
	構成施設	八ヶ岳林間学園		
	所有者	目黒区	建築年度	S59(1984)
	施設形態	単独	延床面積	4,266.84㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	スロープ、段差解消、手摺		
	備考	-		
土地	面積	33,239.00㎡	建ぺい率	-
	所有者	山梨県	容積率	-
	用途地域	-		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	9,115,489	4,878,979	5,925,573	11,153,344	9,681,257
	委託料(合計)	20,148,916	19,882,060	22,051,700	19,237,878	20,742,260
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	305,600	308,000	308,000	257,400	257,400
	施設運営	19,227,991	18,546,000	20,394,000	17,732,000	19,382,000
	その他委託料	615,325	1,028,060	1,349,700	1,248,478	1,102,860
	使用料及び賃借料	1,482,296	1,482,296	1,482,296	1,482,296	1,482,296
	役務費	192,635	177,232	186,640	201,406	204,027
	工事請負費	16,492,825	2,888,524	2,600,180	2,215,400	3,209,800
	修繕費	0	0	44,000	0	0
	その他経費	383,597	416,819	139,470	251,200	171,610
	計画修繕等施設課所管分	0	25,829,760	67,533,400	8,104,800	41,015,700
	合計	47,815,758	55,555,670	99,963,259	42,646,324	76,506,950
備考						

事業費	委託料	26,843,354	5,264,367	17,110,231	26,067,800	19,517,190
	その他経費	40,376,699	3,216,496	37,588,398	39,490,037	43,373,049
	合計	67,220,053	8,480,863	54,698,629	65,557,837	62,890,239
備考						

人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳) 会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳) 常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考						

収入	利用料収入等	212,450	88,700	12,800	163,200	329,050
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	181,771	189,449	175,181	214,864	267,617
	合計	394,221	278,149	187,981	378,064	596,667
備考						

施設名称	興津自然学園	コード	Z012
------	--------	-----	------

1 施設の概要

所在地	千葉県勝浦市興津143番地	階	-
担当所管	学校運営課		
開設年度	H22	用途別面積	3,758.84㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	-		
休館日	-		
施設構成(機能)	-		
設置根拠条例	目黒区興津自然学園設置条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	興津自然学園	建物番号	135
	構成施設	興津自然学園		
	所有者	目黒区	建築年度	S61(1986)
	施設形態	単独	延床面積	3,758.84㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	14,317.39㎡	建ぺい率	-
	所有者	目黒区	容積率	-
	用途地域	-		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	7,435,067	4,627,122	6,484,569	9,468,059	7,898,756
	委託料(合計)	26,069,329	22,931,739	28,321,125	27,312,962	29,180,542
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	3,087,120	3,121,800	3,088,800	3,088,800	3,171,300
	施設運営	19,137,582	16,147,670	21,582,770	20,460,000	21,780,000
	その他委託料	3,844,627	3,662,269	3,649,555	3,764,162	4,229,242
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	278,652	203,467	214,596	247,860	260,227
	工事請負費	2,623,818	8,610,171	3,092,780	4,789,708	9,175,537
	修繕費	50,760	672,001	23,100	125,070	840,053
	その他経費	955,029	1,706,948	389,332	152,097	213,578
	計画修繕等施設課所管分	978,600	0	0	0	17,912,400
	合計	38,391,255	38,751,448	38,525,502	42,095,756	65,481,093
備考						

事業費	委託料	32,612,757	9,096,534	37,795,592	31,494,712	29,449,860
	その他経費	41,578,018	7,688,729	39,514,370	33,688,970	41,612,294
	合計	74,190,775	16,785,263	77,309,962	65,183,682	71,062,154
備考						

人件費	人件費(合計)	16,182,734	15,897,358	15,519,492	15,698,364	15,813,758
	(内訳) 会計年度任用職員以外	16,182,734	15,897,358	15,519,492	15,698,364	15,813,758
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
	運営人員(合計)	2人	2人	2人	2人	2人
	(内訳) 常勤	2人	2人	2人	2人	2人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
備考	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人

収入	利用料収入等	2,400	2,400	2,400	2,400	2,400
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	121,444	142,201	143,418	147,616	101,000
	合計	123,844	144,601	145,818	150,016	103,400
備考						

		【用途中分類】	17 その他学校関係施設
施設名称	めぐろ学校サポートセンター	コード	Z014

1 施設の概要

所在地	目黒区中目黒3-6-10	階	1,2,3,4
担当所管	教育支援課		
開設年度	H20	用途別面積	4,324.42㎡
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-
開館時間	8:30～17:00(業務により異なる)		
休館日	日曜日、祝日、年末年始		
施設構成(機能)	研修室4、音楽室1 運動場、体育館		
設置根拠条例	目黒区めぐろ学校サポートセンター条例		
備考	-		

2 建物・土地データ

建物	名称	めぐろ学校サポートセンター	建物番号	136
	構成施設	めぐろ学校サポートセンター、めぐろ歴史資料館		
	所有者	目黒区	建築年度	S35(1960)
	施設形態	複合	延床面積	5,787.94㎡
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階
	耐震診断	S58年度、H11年度	耐震補強	S61年度、H15年度
	バリアフリー適合状況	エレベーター、バリアフリースイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック		
	備考	-		
土地	面積	7,508.74㎡	建ぺい率	60%・80%
	所有者	目黒区	容積率	200%・500%
	用途地域	第一種中高層住居専用地域・商業地域		
	備考	-		

3 経費

建物の維持管理経費	区分	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
	光熱水費	4,506,224	4,260,965	6,613,228	10,900,328	6,960,564
	委託料(合計)	18,284,162	20,227,394	23,478,455	21,993,334	21,576,517
	(内訳)清掃	4,343,737	4,670,600	4,700,300	5,426,300	5,426,300
	警備	455,184	459,360	459,360	459,360	459,360
	設備保守	2,924,020	3,250,500	3,025,000	3,091,000	3,152,600
	施設運営	2,836,997	3,122,900	3,312,100	3,960,000	3,960,000
	その他委託料	7,724,224	8,724,034	11,981,695	9,056,674	8,578,257
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	1,508,588	1,512,103	1,424,324	1,354,225	1,074,602
	工事請負費	5,970,769	41,854,110	999,471	1,580,348	381,700
	修繕費	0	30,800	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	18,196,700	10,527,440	844,800	0	968,000
合計		48,466,443	78,412,812	33,360,278	35,828,235	30,961,383
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や委託料などは「めぐろ歴史資料館」分を含む。					

事業費	委託料	7,260	0	0	0	0
	その他経費	33,435,822	37,774,812	35,420,184	28,409,242	26,583,194
	合計	33,443,082	37,774,812	35,420,184	28,409,242	26,583,194
備考						

人 件 費	人件費(合計)	103,366,958		90,314,813		93,483,156		86,562,274		92,629,393	
	(内訳)会計年度任用職員以外	24,274,101		31,794,716		31,038,984		23,547,546		23,720,637	
	会計年度任用職員	79,092,857		58,520,097		62,444,172		63,014,728		68,908,756	
	運営人員(合計)	29人		31人		32人		31人		32人	
	(内訳)常勤	3人		3人		3人		3人		3人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	1人	0人	1人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	26人	0人	27人	0人	28人	0人	28人	0人	29人
備考											

収入	利用料収入等	105,000	19,600	0	0	2,900
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	5,326,034	7,641,000	7,509,467	7,509,000	6,764,000
	その他収入	32,750	26,613	32,879	73,740	52,857
	合計	5,463,784	7,687,213	7,542,346	7,582,740	6,819,757
備考						