

## (21) 図書館

### <概要>

図書館は、すべての区民に開かれた施設、区民の自由な学習の場・憩いの場として、地域における生涯学習を推進し、多様化・高度化する学習に必要な資料・情報を的確に提供していくことを基本としています。

区では、「八雲中央図書館」（めぐろ区民キャンパス内）を中央館として全8館の体制による図書館サービスを行っています。

図書館資料の貸出しのほか、レファレンスサービス（資料相談、図書館の利用支援など）や児童サービス、障害者サービスなど様々な区民へ向けたサービスを実施しています。

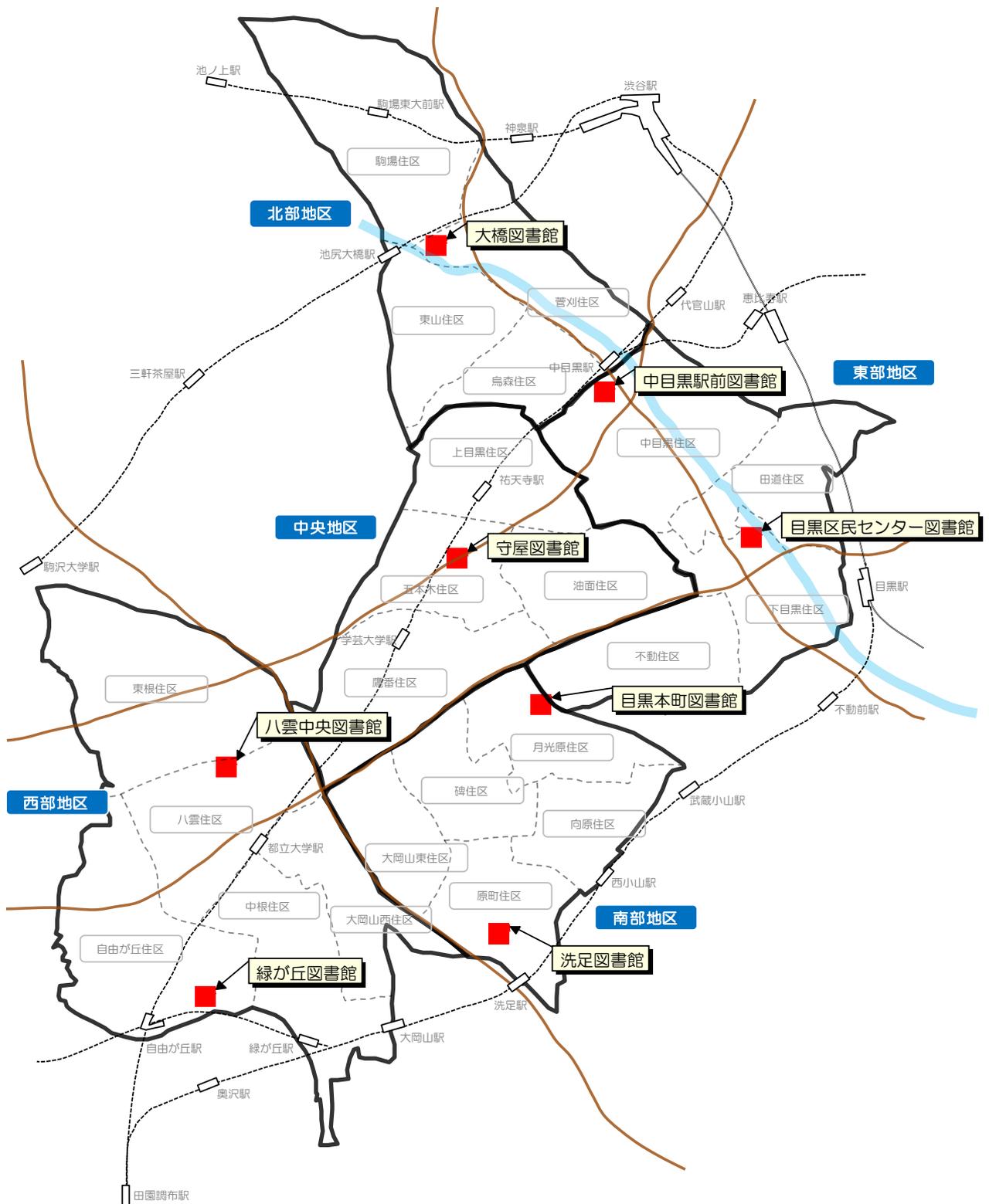
なお、すべての図書館において、図書館資料の貸出・返却等の窓口業務を委託しています。

### <施設一覧>

コード	施設名称	用途別面積(㎡)	建物名称	建築年度
U001	八雲中央図書館	6,572.43	めぐろ区民キャンパス	H11(注)
U002	大橋図書館	1,168.20	北部地区サービス事務所	H24
U003	中目黒駅前図書館	687.13	中目黒GT(一部)	H13
U004	目黒区民センター図書館	1,339.42	目黒区民センター	S49
U005	守屋図書館	1,281.89	守屋図書館	H2
U006	目黒本町図書館	1,005.21	南部地区センター	S56
U007	洗足図書館	516.60	洗足図書館	S62
U008	緑が丘図書館	892.58	緑が丘コミュニティセンター本館	S49

(注) 八雲中央図書館が設置されている棟の建築年度は平成13年度。

<施設配置図>



<利用状況>

施設名称	来館者数（人）				
	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
八雲中央図書館	570,369	538,066	318,217	356,286	408,347
大橋図書館	346,943	323,109	219,612	269,895	299,037
中目黒駅前図書館	320,893	301,550	170,527	185,573	198,901
目黒区民センター図書館	247,800	230,272	140,460	81,856	105,826
守屋図書館	188,623	196,727	129,529	153,237	159,475
目黒本町図書館	172,458	163,152	113,988	141,570	137,633
洗足図書館	107,265	106,439	81,956	95,142	94,185
緑が丘図書館	156,965	201,822	104,746	184,254	199,677
合計	2,111,316	2,061,137	1,279,035	1,467,813	1,603,081

※令和3年度の目黒区民センター図書館の来館者数は令和3年9月20日までの数

		【用途中分類】 21 図書館								
施設名称	八雲中央図書館	コード	U001							
<b>1 施設の概要</b>										
所在地	目黒区八雲1-1-1	階	B1							
担当所管	八雲中央図書館									
開設年度	H14	用途別面積	6,572.43 m <sup>2</sup>							
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-							
開館時間	9:00~21:00(月~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)									
休館日	第1月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始									
施設構成(機能)	-									
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例									
備考	-									
<b>2 建物・土地データ</b>										
建物	名称	めぐろ区民キャンパス	建物番号	150						
	構成施設	八雲中央図書館、西部地区応急対策資機材等倉庫、セレモニー目黒、心身障害者センターあいアイ館、めぐろパーシモンホール、八雲体育館								
	所有者	目黒区	建築年度	H11 (1999)						
	施設形態	複合	延床面積	25,347.83 m <sup>2</sup>						
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)		規模	地上6階・地下2階					
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要						
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック								
	備考	延床面積には都立大学跡地施設防災器具置場等(66.10m <sup>2</sup> )を含む。上記建築年度は同一建物内の中で最も古い棟について記載。八雲中央図書館・めぐろパーシモンホール・八雲体育館の棟はH13年度建築。								
土地	面積	34,549.97 m <sup>2</sup>								
	所有者	東京都	建ぺい率	60%						
	用途地域	第二種住居地域	容積率	200%						
	備考	-								
<b>3 経費</b>										
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度				
	光熱水費	125,600,031	124,040,597	100,415,948	120,490,058	170,144,239				
	委託料(合計)	320,531,030	325,305,953	342,843,900	343,477,733	365,516,957				
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0				
	警備	0	0	0	0	0				
	設備保守	0	0	0	0	0				
	施設運営	319,621,670	323,910,053	341,509,050	341,716,083	341,630,017				
	その他委託料	909,360	1,395,900	1,334,850	1,761,650	23,886,940				
	使用料及び賃借料	97,035,918	97,035,918	97,035,918	102,803,788	102,803,788				
	役務費	1,963,096	1,988,456	2,077,497	2,052,494	2,025,865				
	工事請負費	356,565,920	532,605,840	319,223,096	42,785,898	83,518,718				
	修繕費	0	0	0	0	0				
	その他経費	352,268	497,591	398,750	794,648	1,861,670				
	計画修繕等施設課所管分	0	2,600,800	3,898,950	627,000	6,985,000				
	合計	902,048,263	1,084,075,155	865,894,059	613,031,619	732,856,237				
備考	維持管理経費は構成施設(めぐろ区民キャンパス)全体に係る経費を含む。なお、施設運営委託料には清掃、警備、設備保守などが含まれる。									
事業費	委託料	8,393,901	8,322,046	8,313,513	10,331,073	27,546,908				
	その他経費	45,514,676	46,181,913	48,269,569	48,794,265	59,533,812				
	合計	53,908,577	54,503,959	56,583,082	59,125,338	87,080,720				
備考										
人件費	人件費(合計)	313,962,242	315,582,682	307,214,657	302,579,476	314,328,195				
	(内訳)会計年度任用職員以外	313,962,242	315,582,682	307,214,657	300,349,327	311,233,722				
	会計年度任用職員	0	0	0	2,230,149	3,094,473				
	運営人員(合計)	43人	44人	43人	45人	46人				
	(内訳)常勤	32人	33人	31人	31人	35人				
	再任用(フルタイム・短時間)	7人	4人	5人	6人	8人	4人	7人	6人	3人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	0人	0人	1人	0人	2人
備考	分館7館分を兼務。									
収入	利用料収入等	17,070,024	15,646,312	9,148,310	7,356,800	10,763,610				
	国補助金等	0	0	0	0	0				
	都補助金等	0	0	0	0	0				
	その他収入	20,125,975	23,026,989	24,163,180	20,391,953	20,321,188				
	合計	37,195,999	38,673,301	33,311,490	27,748,753	31,084,798				
備考										

		【用途中分類】 21 図書館				
施設名称	大橋図書館	コード	U002			
<b>1 施設の概要</b>						
所在地	目黒区大橋1-5-1	階	9			
担当所管	八雲中央図書館					
開設年度	S45(H25移転)	用途別面積	1,168.20 m <sup>2</sup>			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-			
開館時間	9:00~19:00(月~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)					
休館日	第1月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例					
備考	-					
<b>2 建物・土地データ</b>						
建物	名称	北部地区サービス事務所	建物番号	13		
	構成施設	北部地区サービス事務所、大橋図書館				
	所有者	目黒区	建築年度	H24 (2012)		
	施設形態	複合	延床面積	2,162.58 m <sup>2</sup>		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	クロスエアタワー9階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、自動ドア、点字ブロック				
	備考	延床面積には防災高所カメラ機械室(5.07m <sup>2</sup> )を含む。				
土地	面積	287.38 m <sup>2</sup>				
	所有者	目黒区	建ぺい率	80%		
	用途地域	商業地域	容積率	500%		
	備考	-				
<b>3 経費</b>						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	46,008,000	46,434,000	55,704,000	55,704,000	55,704,000
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	46,008,000	46,434,000	55,704,000	55,704,000	55,704,000
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	43,200	41,800	41,800	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	46,051,200	46,475,800	55,745,800	55,704,000	55,704,000	
備考	維持管理経費は「北部地区サービス事務所」に含まれる。					
事業費	委託料	3,246,383	3,218,593	3,207,720	3,217,066	10,653,904
	その他経費	17,305,214	17,439,510	18,874,694	16,911,590	17,838,699
	合計	20,551,597	20,658,103	22,082,414	20,128,656	28,492,603
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

		【用途中分類】 21 図書館				
施設名称	中目黒駅前図書館	コード	U003			
<b>1 施設の概要</b>						
所在地	目黒区上目黒2-1-3	階	B1			
担当所管	八雲中央図書館					
開設年度	S52(H14移転)	用途別面積	687.13 m <sup>2</sup>			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-			
開館時間	10:00～21:45(火～土)、10:00～18:00(日曜日、休日)					
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例					
備考	-					
<b>2 建物・土地データ</b>						
建物	名称	中目黒GT(一部)	建物番号	151		
	構成施設	中目黒駅前図書館、中目黒GTプラザホール、観光まちづくり支援施設				
	所有者	目黒区	建築年度	H13 (2001)		
	施設形態	複合(民間併設)	延床面積	967.13 m <sup>2</sup>		
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	中目黒GT地下1階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	293.65 m <sup>2</sup>				
	所有者	目黒区	建ぺい率	80%		
	用途地域	商業地域	容積率	500%		
	備考	-				
<b>3 経費</b>						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	2,282,323	2,324,021	1,127,938	1,219,138	1,332,375
	委託料(合計)	55,043,954	55,711,973	63,593,342	63,264,981	63,287,975
	(内訳)清掃	5,486,400	5,559,000	5,818,560	5,709,000	5,654,000
	警備	492,480	497,040	501,600	501,600	501,600
	設備保守	2,226,852	2,212,632	2,291,190	2,033,790	2,055,790
	施設運営	46,422,720	46,852,560	54,549,000	54,549,000	54,549,000
	その他委託料	415,502	590,741	432,992	471,591	527,585
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	714,636	409,656	2,916,540	746,240	250,250
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	30,087,220	30,137,905	28,144,153	29,479,998	31,300,633
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	235,400	0
	合計	88,128,133	88,583,555	95,781,973	94,945,757	96,171,233
備考	維持管理経費は「中目黒GTプラザホール」分を含む。					
事業費	委託料	1,064,525	1,055,412	1,051,847	1,054,911	3,493,532
	その他経費	5,591,027	5,718,607	6,848,396	5,545,496	5,849,505
	合計	6,655,552	6,774,019	7,900,243	6,600,407	9,343,037
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	7,987,118	5,625,556	4,982,354	5,139,078	5,402,798
	合計	7,987,118	5,625,556	4,982,354	5,139,078	5,402,798
備考						

		【用途中分類】 21 図書館				
施設名称	目黒区民センター図書館	コード	U004			
<b>1 施設の概要</b>						
所在地	目黒区目黒2-4-36	階	B1,1,2			
担当所管	八雲中央図書館					
開設年度	S49	用途別面積	1,339.42 m <sup>2</sup>			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-			
開館時間	9:00~19:00(火~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)					
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例					
備考	-					
<b>2 建物・土地データ</b>						
建物	名称	目黒区民センター	建物番号	39		
	構成施設	中小企業センター、中小企業センターホール、消費生活センター、勤労福祉会館、目黒区民センター児童館、目黒区民センター児童館学童保育クラブ、障害者就労支援施設、目黒区民センター社会教育館、目黒区民センター体育館、目黒区民センター図書館				
	所有者	目黒区	建築年度	S49 (1974)		
	施設形態	複合	延床面積	16,538.52 m <sup>2</sup>		
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上8階・地下3階		
	耐震診断	H10年度 Is値=(高層棟0.56・ホール棟0.50)×0.6	耐震補強	未		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
備考	-					
土地	面積	11,527.61 m <sup>2</sup>				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第二種住居地域	容積率	300%		
	備考	面積は「目黒区民センター」全体の土地面積(公園部分除く)。				
<b>3 経費</b>						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	37,908,000	38,259,000	45,672,000	45,672,000	45,672,000
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	37,908,000	38,259,000	45,672,000	45,672,000	45,672,000
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	37,908,000	38,259,000	45,672,000	45,672,000	45,672,000	
備考	維持管理経費は「中小企業センター」に含まれる。施設運営委託料は窓口委託に係る経費。					
事業費	委託料	3,721,667	3,689,808	3,677,343	3,688,058	12,213,679
	その他経費	19,546,697	19,992,726	21,494,435	19,387,516	20,450,357
	合計	23,268,364	23,682,534	25,171,778	23,075,574	32,664,036
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳) 会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳) 常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

		【用途中分類】 21 図書館				
施設名称	守屋図書館	コード	U005			
<b>1 施設の概要</b>						
所在地	目黒区五本木2-20-15	階	-			
担当所管	八雲中央図書館					
開設年度	S27(H3改築)	用途別面積	1,281.89 m <sup>2</sup>			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-			
開館時間	9:00~19:00(火~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)					
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例					
備考	-					
<b>2 建物・土地データ</b>						
建物	名称	守屋図書館	建物番号	152		
	構成施設	守屋図書館				
	所有者	目黒区	建築年度	H2 (1990)		
	施設形態	単独	延床面積	1,281.89 m <sup>2</sup>		
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階・地下2階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	3,009.44 m <sup>2</sup>				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種住居地域	容積率	200・300%		
	備考	面積には「守屋教育会館跡地保育施設」の土地を含む。				
<b>3 経費</b>						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	2,448,989	2,488,310	2,272,832	2,764,521	4,695,562
	委託料(合計)	55,194,225	55,861,726	57,929,965	57,293,844	57,572,916
	(内訳)清掃	4,664,304	4,707,492	4,750,680	4,370,520	4,618,680
	警備	896,052	904,350	912,648	912,648	912,648
	設備保守	2,478,220	2,561,051	2,576,913	2,399,476	2,399,476
	施設運営	46,798,560	47,231,880	49,216,200	49,216,200	49,216,200
	その他委託料	357,089	456,953	473,524	395,000	425,912
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	28,080	725,924	380,600	14,960	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	131,710	193,400	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	2,782,080	469,425	3,205,400	0	0
	合計	60,585,084	59,738,785	63,788,797	60,073,325	62,268,478
備考	施設運営委託料は窓口委託に係る経費。					
事業費	委託料	3,563,239	3,532,736	3,520,802	3,592,132	11,693,754
	その他経費	18,714,612	19,141,654	20,621,188	18,562,208	19,579,804
	合計	22,277,851	22,674,390	24,141,990	22,154,340	31,273,558
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

		【用途中分類】 21 図書館				
施設名称	目黒本町図書館	コード	U006			
<b>1 施設の概要</b>						
所在地	目黒区目黒本町2-1-20	階	2			
担当所管	八雲中央図書館					
開設年度	S56	用途別面積	1,005.21 m <sup>2</sup>			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-			
開館時間	9:00~19:00(火~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)					
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例					
備考	-					
<b>2 建物・土地データ</b>						
建物	名称	南部地区センター	建物番号	142		
	構成施設	目黒本町社会教育館、南部地区備蓄倉庫、目黒本町学童保育クラブ、目黒本町保育園、目黒本町図書館				
	所有者	目黒区	建築年度	S56 (1981)		
	施設形態	複合	延床面積	4,655.37 m <sup>2</sup>		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階		
	耐震診断	H10年度 耐震性あり	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	2,113.65 m <sup>2</sup>				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	準工業地域	容積率	200・300%		
	備考	-				
<b>3 経費</b>						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	34,247,404	34,564,509	38,995,998	38,995,998	38,995,998
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	34,247,404	34,564,509	38,995,998	38,995,998	38,995,998
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	862,290	0	0	88,000
合計	34,247,404	35,426,799	38,995,998	38,995,998	39,083,998	
備考	維持管理経費のうち、光熱水費や清掃、警備委託などは「目黒本町社会教育館」に含まれる。施設運営委託料は窓口業務委託に係る経費。					
事業費	委託料	2,793,335	2,769,423	2,760,067	2,768,109	9,167,100
	その他経費	14,670,971	15,005,743	16,377,513	14,551,497	15,349,222
	合計	17,464,306	17,775,166	19,137,580	17,319,606	24,516,322
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						

		【用途中分類】 21 図書館				
施設名称	洗足図書館	コード	U007			
<b>1 施設の概要</b>						
所在地	目黒区洗足2-8-26	階	-			
担当所管	八雲中央図書館					
開設年度	S63	用途別面積	516.60 m <sup>2</sup>			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-			
開館時間	9:00~19:00(火~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)					
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例					
備考	-					
<b>2 建物・土地データ</b>						
建物	名称	洗足図書館	建物番号	153		
	構成施設	洗足図書館				
	所有者	目黒区	建築年度	S62 (1987)		
	施設形態	単独	延床面積	516.60 m <sup>2</sup>		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	567.66 m <sup>2</sup>				
	所有者	目黒区	建ぺい率	50%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%		
	備考	-				
<b>3 経費</b>						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	1,353,521	1,752,565	1,437,660	1,808,243	2,494,440
	委託料(合計)	38,487,853	38,987,571	42,087,202	42,299,564	41,748,957
	(内訳)清掃	3,888,000	4,054,800	4,237,200	3,927,000	3,663,000
	警備	676,512	682,776	689,040	689,040	689,040
	設備保守	1,455,984	1,469,911	1,482,947	1,603,184	1,613,084
	施設運営	32,270,400	32,569,200	35,508,000	35,508,000	35,508,000
	その他委託料	196,957	210,884	170,015	572,340	275,833
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	673,552	223,587	694,540	902,660	163,900
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	53,115	77,994	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	253,000	533,500	0
合計	40,568,041	41,041,717	44,472,402	45,543,967	44,407,297	
備考	施設運営委託料は窓口委託に係る経費。					
事業費	委託料	1,436,969	1,424,668	1,419,856	1,440,701	4,715,812
	その他経費	7,547,156	7,719,372	8,901,293	7,485,695	7,896,068
	合計	8,984,125	9,144,040	10,321,149	8,926,396	12,611,880
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	51,818	45,418	38,202	41,690	61,144
	合計	51,818	45,418	38,202	41,690	61,144
備考						

		【用途中分類】 21 図書館				
施設名称	緑が丘図書館	コード	U008			
<b>1 施設の概要</b>						
所在地	目黒区緑が丘2-14-23	階	1			
担当所管	八雲中央図書館					
開設年度	S49	用途別面積	892.58 m <sup>2</sup>			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営(窓口業務は委託)	期間(指定管理)	-			
開館時間	9:00~19:00(火~土)、9:00~17:00(日曜日、休日)					
休館日	月曜日(休日の場合、その翌日以降直近の休日でない日)、年末年始					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立図書館設置条例					
備考	-					
<b>2 建物・土地データ</b>						
建物	名称	緑が丘コミュニティセンター本館	建物番号	143		
	構成施設	緑が丘文化会館、緑が丘図書館				
	所有者	目黒区	建築年度	S49 (1974)		
	施設形態	複合	延床面積	2,986.21 m <sup>2</sup>		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階		
	耐震診断	H元年度	耐震補強	H5年度		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	1,942.99 m <sup>2</sup>				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%		
	備考	-				
<b>3 経費</b>						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	34,949,880	35,273,490	42,787,800	42,787,800	42,787,800
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	34,949,880	35,273,490	42,787,800	42,787,800	42,787,800
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	34,949,880	35,273,490	42,787,800	42,787,800	42,787,800	
備考	維持管理経費は「緑が丘文化会館」に含まれる。施設運営委託料は窓口業務委託に係る経費。					
事業費	委託料	2,482,038	2,460,791	2,452,478	2,459,623	8,145,493
	その他経費	13,035,998	13,333,462	14,661,660	12,929,838	13,638,662
	合計	15,518,036	15,794,253	17,114,138	15,389,461	21,784,155
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考	八雲中央図書館の職員が兼務。					
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						