

(09) 保育園

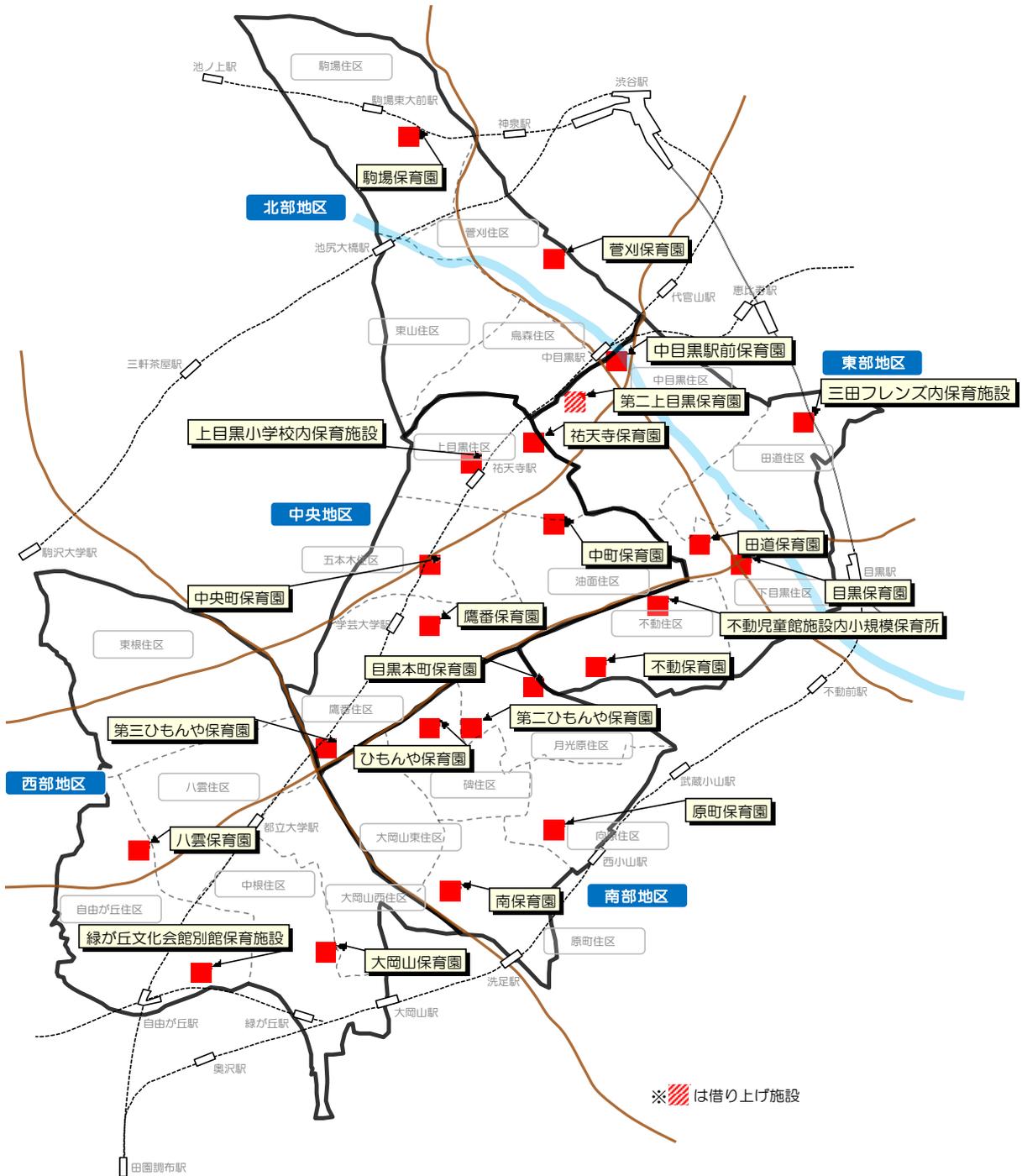
<概要>

保育園は、保護者が就労、病気などで日中子どもを保育できない場合に保護者に代わって保育を行う児童福祉施設です。他にも子育てふれあいひろばや園庭開放、体験保育や育児講座、子育て相談など、地域の子育てを支援する事業も行っています。

<施設一覧>

コード	施設名称	用途別面積(m ²)	建物名称	建築年度
M001	駒場保育園	674.51	駒場保育園	S50
M002	菅刈保育園	1,031.48	菅刈保育園	S55
M004	第二上目黒保育園	1,356.04	(借上建物)	S60
M007	田道保育園	1,246.01	田道保育園	H5
M008	不動保育園	604.82	不動保育園	S56
M009	中町保育園	1,015.72	中町保育園	S42
M010	祐天寺保育園	652.97	祐天寺保育園	S50
M011	中央町保育園	917.67	中央町保育園	S50
M012	目黒本町保育園	751.01	南部地区センター	S56
M013	原町保育園	1,268.70	原町保育園	H13
M014	南保育園	848.57	南保育園	S49
M015	第二ひもんや保育園	1,081.05	第二ひもんや保育園	H23
M016	ひもんや保育園	1,114.36	ひもんや保育園	S42
M017	第三ひもんや保育園	858.39	第三ひもんや保育園	S37
M018	鷹番保育園	755.89	鷹番保育園	S53
M019	大岡山保育園	1,060.26	大岡山保育園	S52
M020	八雲保育園	1,347.76	八雲保育園	H16
M021	目黒保育園	1,366.77	目黒保育園	H19
M022	中目黒駅前保育園	679.38	中目黒アトラスタワー(一部)	H22
M024	不動児童館施設内小規模保育所	129.34	不動児童館	H3
M025	上目黒小学校内保育施設	544.00	上目黒小学校	S39
M026	緑が丘文化会館別館保育施設	161.02	緑が丘コミュニティセンター別館	S54
M027	三田フレンズ内保育施設	581.75	三田フレンズ	H6

<施設配置図>



<利用状況> (各年度4月1日現在)

施設名称	定員(人)	利用者数(人)				
		30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
駒場保育園	70	70	65	63	63	60
菅刈保育園	118	115	112	112	113	110
第二上目黒保育園	90	90	89	88	79	72
田道保育園	119	118	118	117	114	108
不動保育園	68	68	67	63	61	55
中町保育園	125	125	122	115	112	108
祐天寺保育園	77	75	76	71	70	67
中央町保育園	119	118	115	111	113	102
目黒本町保育園	99	97	97	92	86	87
原町保育園	139	139	138	135	129	127
南保育園	113	111	113	112	110	108
ひもんや保育園	142	141	138	137	135	128
第三ひもんや保育園	102	100	99	99	101	98
鷹番保育園	80	72	80	61	47	29
大岡山保育園	131	128	124	128	120	122
八雲保育園	133	130	125	129	126	121
合計	1,725	1,697	1,678	1,633	1,579	1,502

※定員は令和4年4月1日

※公営保育園のみ記載。

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	駒場保育園	コード	M001			
1 施設の概要						
所在地	目黒区駒場1-22-1	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S51	用途別面積	674.51 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	駒場保育園	建物番号	65		
	構成施設	駒場保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S50 (1975)		
	施設形態	単独	延床面積	674.51 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階		
	耐震診断	H9年度 耐震性あり	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	スロープ、手摺				
	備考	-				
土地	面積	1,061.02 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	3,058,411	3,274,575	2,947,144	3,291,512	4,310,255
	委託料(合計)	1,771,282	2,009,913	2,019,818	2,020,177	1,919,701
	(内訳)清掃	99,764	114,325	127,033	128,947	124,161
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	381,945
	設備保守	717,135	818,847	872,435	839,895	918,151
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	384,143	501,221	439,550	470,535	495,444
	使用料及び賃借料	237,892	280,582	155,724	196,423	0
	役員費	178,483	200,408	250,020	208,484	123,662
	工事請負費	473,042	707,966	1,085,909	1,139,230	1,086,473
	修繕費	57,927	43,635	60,289	78,102	55,010
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	8,290,080	2,471,700	2,461,800	3,864,300	312,400
	合計	14,067,117	8,988,779	8,980,704	10,798,228	7,807,501
備考						
事業費	委託料	3,612,528	3,655,593	4,094,838	3,665,857	4,869,995
	その他経費	9,077,719	9,520,645	9,205,499	13,414,900	10,972,918
	合計	12,690,247	13,176,238	13,300,337	17,080,757	15,842,913
備考						
人件費	人件費(合計)	175,654,884	182,296,870	190,788,789	189,409,736	188,828,674
	(内訳)会計年度任用職員以外	159,047,345	164,757,670	158,277,624	151,497,203	155,070,784
	会計年度任用職員	16,607,539	17,539,200	32,511,165	37,912,533	33,757,890
	運営人員(合計)	34人	36人	36人	38人	36人
	(内訳)常勤	17人	17人	18人	18人	19人
	再任用(フルタイム・短時間)	3人 1人	4人 1人	2人 1人	1人 2人	0人 2人
	会計年度任用職員	0人 13人	0人 14人	0人 15人	0人 17人	0人 15人
備考						
収入	利用料収入等	19,456,885	13,711,673	8,322,764	10,398,279	9,288,345
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	19,456,885	13,711,673	8,322,764	10,398,279	9,288,345
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	菅刈保育園	コード	M002			
1 施設の概要						
所在地	目黒区青葉台2-10-27	階	1,2			
担当所管	保育課					
開設年度	S56	用途別面積	1,031.48 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	菅刈保育園	建物番号	66		
	構成施設	菅刈保育園、北部地区備蓄倉庫				
	所有者	目黒区	建築年度	S55 (1980)		
	施設形態	複合	延床面積	1,413.26 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階・地下1階		
	耐震診断	H9年度 耐震性あり	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	手摺				
	備考	延床面積には菅刈住区センター防災器具置場(37.10m ²)を含む。				
土地	面積	3,279.72 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	50%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%		
	備考	面積には「菅刈住区センター」の土地を含む。				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	4,677,010	5,007,574	4,506,857	5,033,474	6,591,365
	委託料(合計)	2,406,908	2,769,035	2,781,387	2,781,936	2,935,661
	(内訳)清掃	152,562	174,829	194,262	197,189	189,871
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	584,081
	設備保守	1,096,663	1,252,204	1,334,152	1,284,391	1,404,062
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	587,443	766,482	672,173	719,556	757,647
	使用料及び賃借料	363,792	429,074	238,138	300,375	0
	役務費	272,941	306,470	382,338	318,819	189,107
	工事請負費	723,390	1,082,642	1,660,603	1,742,144	1,661,466
	修繕費	88,584	66,729	92,196	119,436	84,124
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	124,200	10,863,720	8,166,856	1,354,100	13,959,880
合計	8,656,825	20,525,244	17,828,375	11,650,284	25,421,603	
備考	維持管理経費は、「北部地区備蓄倉庫」分を含む。					
事業費	委託料	5,453,873	5,519,078	6,190,131	5,534,121	7,375,522
	その他経費	13,881,908	14,559,242	14,077,312	0	16,780,100
	合計	19,335,781	20,078,320	20,267,443	5,534,121	24,155,622
備考						
人件費	人件費(合計)	259,078,279	252,268,321	285,370,661	261,778,359	266,914,010
	(内訳)会計年度任用職員以外	227,140,704	223,453,921	224,683,153	203,794,485	208,400,334
	会計年度任用職員	31,937,575	28,814,400	60,687,508	57,983,874	58,513,676
	運営人員(合計)	53人	52人	59人	55人	54人
	(内訳)常勤	28人	25人	26人	24人	25人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	3人	1人	1人
	会計年度任用職員	0人	25人	0人	23人	0人
備考						
収入	利用料収入等	34,026,685	25,054,923	12,601,364	15,562,849	16,726,895
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	34,026,685	25,054,923	12,601,364	15,562,849	16,726,895
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	第二上目黒保育園	コード	M004			
1 施設の概要						
所在地	目黒区上目黒2-15-8	階	1,2			
担当所管	保育課					
開設年度	S61	用途別面積	1,356.04 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	(借上建物)	建物番号	-		
	構成施設	第二上目黒保育園				
	所有者	民間	建築年度	S60 (1985)		
	施設形態	-	延床面積	1,356.04 m ²		
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	地上10階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	-				
	備考	賃貸借面積 1,356.04m ² (借上床面積) 土地専用使用面積 126.87m ² (無償借受)				
土地	面積	-				
	所有者	民間	建ぺい率	80%		
	用途地域	商業地域	容積率	400%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	6,148,653	6,583,231	5,924,962	6,617,277	8,665,370
	委託料(合計)	2,984,824	3,459,236	3,473,817	3,474,535	3,859,381
	(内訳)清掃	200,566	229,840	255,389	259,237	249,616
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	767,865
	設備保守	1,441,733	1,646,216	1,753,951	1,688,530	1,845,855
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	772,285	1,007,660	883,677	945,968	996,045
	使用料及び賃借料	72,147,060	72,896,483	73,309,070	73,390,890	72,996,000
	役務費	358,823	402,902	502,642	419,137	248,611
	工事請負費	951,007	1,423,301	2,183,120	2,290,318	2,184,254
	修繕費	116,457	87,726	121,208	157,020	110,593
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	5,432,292	3,979,470	0	1,582,900	1,066,560
	合計	88,139,116	88,832,349	85,514,819	87,932,077	89,130,769
備考						
事業費	委託料	7,128,039	7,213,374	8,095,186	7,232,761	9,653,569
	その他経費	18,249,915	19,140,376	18,506,803	17,635,962	22,060,037
	合計	25,377,954	26,353,750	26,601,989	24,868,723	31,713,606
備考						
人件費	人件費(合計)	240,770,966	234,627,660	251,007,831	254,792,821	252,949,052
	(内訳)会計年度任用職員以外	213,943,403	208,318,860	201,157,378	201,269,245	198,936,428
	会計年度任用職員	26,827,563	26,308,800	49,850,453	53,523,576	54,012,624
	運営人員(合計)	48人	47人	49人	51人	51人
	(内訳)常勤	26人	25人	23人	24人	23人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	1人	0人	2人	1人
	会計年度任用職員	0人	21人	0人	24人	0人
備考						
収入	利用料収入等	28,084,635	18,035,923	7,947,704	10,031,449	12,364,695
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	28,084,635	18,035,923	7,947,704	10,031,449	12,364,695
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	田道保育園	コード	M007			
1 施設の概要						
所在地	目黒区目黒3-4-4	階	1,2			
担当所管	保育課					
開設年度	S27(H6改築)	用途別面積	1,246.01 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	田道保育園	建物番号	67		
	構成施設	田道保育園、東部地区下目黒備蓄倉庫、のぞみ寮、身体障害者福祉住宅田道ハイム				
	所有者	目黒区	建築年度	H5 (1993)		
	施設形態	複合	延床面積	2,076.89 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	手摺				
	備考	-				
土地	面積	1,729.00 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	5,649,747	6,049,063	5,444,206	6,080,350	7,962,255
	委託料(合計)	2,886,103	3,323,349	3,338,070	3,338,734	3,546,228
	(内訳)清掃	184,292	211,191	234,665	238,201	229,361
	警備	667,440	673,620	679,800	679,800	705,560
	設備保守	1,324,750	1,512,641	1,611,632	1,551,522	1,696,083
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	709,621	925,897	811,973	869,211	915,224
	使用料及び賃借料	439,454	518,314	287,667	362,848	0
	役員費	329,708	370,210	461,858	385,128	228,438
	工事請負費	873,842	1,307,813	2,005,980	2,104,479	2,007,022
	修繕費	107,008	80,607	111,372	144,277	101,620
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	93,960	0	0	1,941,500	34,100
	合計	10,379,822	11,649,356	11,649,153	14,357,316	13,879,663
備考	維持管理経費は「東部地区下目黒備蓄倉庫」分を含む。					
事業費	委託料	6,560,476	6,638,985	12,703,490	11,033,242	13,585,194
	その他経費	16,769,104	17,587,313	17,005,150	7,865,979	20,270,070
	合計	23,329,580	24,226,298	29,708,640	18,899,221	33,855,264
備考						
人件費	人件費(合計)	265,116,097	274,621,101	284,696,966	287,476,806	292,891,532
	(内訳)会計年度任用職員以外	233,178,522	245,806,701	230,511,691	225,032,634	227,626,278
	会計年度任用職員	31,937,575	28,814,400	54,185,275	62,444,172	65,265,254
	運営人員(合計)	54人	54人	54人	57人	58人
	(内訳)常勤	28人	30人	29人	29人	29人
	再任用(フルタイム・短時間)	1人	0人	1人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	25人	0人	28人	0人
備考						
収入	利用料収入等	34,515,285	24,948,823	11,566,964	14,396,759	14,959,205
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	97,346	23,464	0
	合計	34,515,285	24,948,823	11,664,310	14,420,223	14,959,205
備考						

		【用途中分類】 09 保育園					
施設名称	不動保育園	コード	M008				
1 施設の概要							
所在地	目黒区下目黒6-11-20	階	-				
担当所管	保育課						
開設年度	S57	用途別面積	604.82 m ²				
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-				
開館時間	-						
休館日	-						
施設構成(機能)	-						
設置根拠条例	目黒区立保育所条例						
備考	-						
2 建物・土地データ							
建物	名称	不動保育園	建物番号	68			
	構成施設	不動保育園					
	所有者	目黒区	建築年度	S56 (1981)			
	施設形態	単独	延床面積	604.82 m ²			
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階			
	耐震診断	未	耐震補強	未			
	バリアフリー適合状況	手摺					
	備考	-					
土地	面積	630.04 m ²					
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%			
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%			
	備考	-					
3 経費							
	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
建物の維持管理経費	光熱水費	2,742,418	2,936,248	2,642,647	2,951,435	3,864,922	
	委託料(合計)	1,647,191	1,861,712	1,871,139	1,871,461	1,721,359	
	(内訳)清掃	89,456	102,513	113,908	115,624	111,333	
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	342,483	
	設備保守	643,041	734,244	782,295	753,117	823,288	
	施設運営	0	0	0	0	0	
	その他委託料	344,454	449,435	394,136	421,920	444,255	
	使用料及び賃借料	213,313	251,592	139,635	176,129	0	
	役員費	160,042	179,702	224,188	186,943	110,885	
	工事請負費	424,168	634,819	973,713	1,021,526	974,219	
	修繕費	51,942	39,127	54,060	70,033	49,327	
	その他経費	0	0	0	0	0	
	計画修繕等施設課所管分	7,308,360	0	0	484,000	692,780	
	合計	12,547,434	5,903,200	5,905,382	6,761,527	7,413,492	
備考							
事業費	委託料	3,253,048	8,057,401	8,939,923	7,575,778	11,142,856	
	その他経費	8,139,814	8,536,977	8,254,392	7,865,979	9,839,202	
	合計	11,392,862	16,594,378	17,194,315	15,441,757	20,982,058	
備考							
人件費	人件費(合計)	174,571,240	172,747,576	196,322,074	185,588,692	190,617,398	
	(内訳)会計年度任用職員以外	154,131,192	157,713,976	155,141,265	154,366,606	145,606,878	
	会計年度任用職員	20,440,048	15,033,600	41,180,809	31,222,086	45,010,520	
	運営人員(合計)	35人	32人	40人	36人	40人	
	(内訳)常勤	19人	18人	18人	18人	17人	
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	2人	0人	1人	2人
	会計年度任用職員	0人	16人	0人	12人	0人	19人
0人	16人	0人	12人	0人	19人	0人	
0人	14人	0人	20人				
備考							
収入	利用料収入等	16,698,035	11,556,123	4,685,454	5,304,779	4,937,455	
	国補助金等	0	0	0	0	0	
	都補助金等	0	0	0	0	0	
	その他収入	0	0	0	0	0	
	合計	16,698,035	11,556,123	4,685,454	5,304,779	4,937,455	
備考							

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	中町保育園	コード	M009			
1 施設の概要						
所在地	目黒区中町2-37-15	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S43	用途別面積	1,015.72 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	中町保育園	建物番号	69		
	構成施設	中町保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S42 (1967)		
	施設形態	単独	延床面積	1,015.72 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階・地下1階		
	耐震診断	S57年度	耐震補強	H元年度		
	バリアフリー適合状況	手摺				
	備考	-				
土地	面積	838.56 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%		
	備考	-				
3 経費						
	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	4,605,549	4,931,063	4,437,997	4,956,568	6,490,656
	委託料(合計)	2,419,022	2,776,069	2,788,684	2,789,225	2,890,807
	(内訳)清掃	150,231	172,158	191,294	194,176	186,970
	警備	610,416	616,068	621,720	621,720	575,157
	設備保守	1,079,907	1,233,072	1,313,767	1,264,767	1,382,609
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	578,468	754,771	661,903	708,562	746,071
	使用料及び賃借料	358,233	422,518	234,499	295,786	0
	役員費	268,770	301,787	376,496	313,948	186,218
	工事請負費	712,337	1,066,100	1,635,230	1,715,525	1,636,080
	修繕費	87,231	65,709	90,788	117,612	82,838
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	4,910,760	20,500,996	5,992,800	790,570	0
合計	13,361,902	30,064,242	15,556,494	10,979,234	11,286,599	
備考						
事業費	委託料	5,372,579	14,968,025	11,351,766	10,440,070	13,648,509
	その他経費	13,669,806	14,336,792	13,862,225	13,209,934	16,523,716
	合計	19,042,385	29,304,817	25,213,991	23,650,004	30,172,225
備考						
人件費	人件費(合計)	270,689,511	264,009,658	284,059,337	274,772,611	284,145,263
	(内訳)会計年度任用職員以外	241,306,942	232,689,658	225,539,240	216,788,737	221,130,535
	会計年度任用職員	29,382,569	31,320,000	58,520,097	57,983,874	63,014,728
	運営人員(合計)	54人	55人	56人	55人	57人
	(内訳)常勤	29人	28人	28人	26人	27人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人 2人	0人 2人	0人 1人	2人 1人	1人 1人
	会計年度任用職員	0人 23人	0人 25人	0人 27人	0人 26人	0人 28人
備考						
収入	利用料収入等	32,968,335	25,519,523	10,267,324	12,798,899	17,088,105
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	32,968,335	25,519,523	10,267,324	12,798,899	17,088,105
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	祐天寺保育園	コード	M010			
1 施設の概要						
所在地	目黒区祐天寺1-10-9	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S50	用途別面積	652.97 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	祐天寺保育園	建物番号	70		
	構成施設	祐天寺保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S50 (1975)		
	施設形態	単独	延床面積	652.97 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階		
	耐震診断	H9年度	耐震補強	H21年度		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック				
	備考	平成21年度に大規模改修工事を実施済み。				
土地	面積	778.43 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	2,960,743	3,170,004	2,853,029	3,186,400	4,172,610
	委託料(合計)	1,732,927	1,964,107	1,973,864	1,974,211	1,858,396
	(内訳)清掃	96,578	110,674	122,976	124,829	120,196
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	369,748
	設備保守	694,233	792,698	844,574	813,073	888,830
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	371,876	485,215	425,514	455,509	479,622
	使用料及び賃借料	230,295	271,622	150,751	190,150	0
	役員費	172,783	194,008	242,036	201,826	119,713
	工事請負費	457,936	685,358	1,051,231	1,102,850	1,051,777
	修繕費	56,077	42,242	58,364	75,608	53,254
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	360,360	979,000	14,328,996	10,763,060
	合計	5,610,761	6,687,701	7,308,275	21,060,041	18,018,810
備考						
事業費	委託料	3,501,419	3,543,148	3,968,406	3,553,124	4,718,808
	その他経費	8,787,828	9,216,610	8,911,528	8,492,193	10,622,505
	合計	12,289,247	12,759,758	12,879,934	12,045,317	15,341,313
備考						
人件費	人件費(合計)	203,692,938	217,303,299	219,359,294	209,180,317	222,394,093
	(内訳)会計年度任用職員以外	179,420,381	197,258,499	176,011,074	169,037,635	181,884,625
	会計年度任用職員	24,272,557	20,044,800	43,348,220	40,142,682	40,509,468
	運営人員(合計)	42人	41人	43人	40人	42人
	(内訳)常勤	21人	24人	21人	21人	22人
	再任用(フルタイム・短時間)	1人	1人	0人	1人	1人
	会計年度任用職員	0人	19人	0人	16人	0人
備考						
収入	利用料収入等	22,221,835	17,581,443	9,500,284	12,759,949	13,186,205
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	2,616	2,700	2,760	2,808	2,868
	合計	22,224,451	17,584,143	9,503,044	12,762,757	13,189,073
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	中央町保育園	コード	M011			
1 施設の概要						
所在地	目黒区中央町2-30-7	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S50	用途別面積	917.67 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	中央町保育園	建物番号	71		
	構成施設	中央町保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S50 (1975)		
	施設形態	単独	延床面積	917.67 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階		
	耐震診断	H9年度	耐震補強	H18年度		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック				
	備考	平成23年度に改修工事を実施済み。				
土地	面積	977.75 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	4,160,964	4,455,055	4,009,586	4,478,098	5,864,097
	委託料(合計)	2,204,257	2,527,010	2,538,582	2,539,070	2,611,751
	(内訳) 清掃	135,729	155,539	172,828	175,432	168,921
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	519,636
	設備保守	975,661	1,114,040	1,186,946	1,142,676	1,249,143
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	522,627	681,911	598,008	640,162	674,051
	使用料及び賃借料	323,652	381,731	211,863	267,233	0
	役務費	242,825	272,655	340,152	283,642	168,242
	工事請負費	643,573	963,187	1,477,378	1,549,921	1,478,145
	修繕費	78,810	59,366	82,024	106,258	74,842
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	24,019	0	1,635,700	744,700
合計	7,654,081	8,683,023	8,659,585	10,859,922	10,941,777	
備考						
事業費	委託料	26,484,091	26,742,398	35,064,246	34,578,008	36,823,238
	その他経費	12,350,225	12,952,825	12,524,070	11,934,746	14,928,640
	合計	38,834,316	39,695,223	47,588,316	46,512,754	51,751,878
備考	26年度から給食調理業務を委託している。					
人件費	人件費(合計)	239,493,463	235,431,542	255,795,142	264,106,017	259,188,960
	(内訳) 会計年度任用職員以外	213,943,403	210,375,542	214,614,333	217,272,888	211,927,914
	会計年度任用職員	25,550,060	25,056,000	41,180,809	46,833,129	47,261,046
	運営人員(合計)	47人	46人	46人	49人	48人
	(内訳) 常勤	26人	26人	27人	28人	27人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	1人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	20人	0人	20人	0人
備考						
収入	利用料収入等	29,598,715	21,475,773	11,132,634	13,842,629	12,320,485
	国補助金等	0	0	0		0
	都補助金等	0	0	0		0
	その他収入	1,200	1,224	1,272	1,332	1,380
	合計	29,599,915	21,476,997	11,133,906	13,843,961	12,321,865
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	目黒本町保育園	コード	M012			
1 施設の概要						
所在地	目黒区目黒本町2-1-20	階	1			
担当所管	保育課					
開設年度	S56	用途別面積	751.01 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	南部地区センター	建物番号	142		
	構成施設	目黒本町社会教育館、南部地区備蓄倉庫、目黒本町学童保育クラブ、目黒本町保育園、目黒本町図書館				
	所有者	目黒区	建築年度	S56 (1981)		
	施設形態	複合	延床面積	4,655.37 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階・地下1階		
	耐震診断	H10年度 耐震性あり	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	2,113.65 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	準工業地域	容積率	200・300%		
	備考	-				
3 経費						
	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	1,337,259	1,597,076	2,108,899	2,109,300	2,137,425
	(内訳)清掃	111,079	127,291	141,440	143,572	138,243
	警備	0	0	506,675	506,675	425,264
	設備保守	798,469	911,717	971,382	935,152	1,022,283
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	427,711	558,068	489,402	523,901	551,635
	使用料及び賃借料	264,873	312,404	173,386	218,700	0
	役員費	198,725	223,138	278,376	232,129	137,687
	工事請負費	526,692	788,260	1,209,068	1,268,437	1,209,696
	修繕費	64,497	48,584	67,127	86,960	61,250
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	799,700	3,287,900	1,437,700	392,700
	合計	2,392,046	3,769,162	7,124,756	5,353,226	3,938,758
備考	維持管理経費のうち、光熱水費などは「目黒本町社会教育館」に含まれる。					
事業費	委託料	4,007,135	4,054,945	4,543,867	4,066,233	5,406,938
	その他経費	10,107,275	10,600,435	10,249,547	9,767,251	12,217,418
	合計	14,114,410	14,655,380	14,793,414	13,833,484	17,624,356
備考						
人件費	人件費(合計)	225,799,254	230,420,342	254,348,696	243,056,928	240,142,466
	(内訳)会計年度任用職員以外	202,804,200	210,375,542	206,665,654	193,993,650	188,380,368
	会計年度任用職員	22,995,054	20,044,800	47,683,042	49,063,278	51,762,098
	運営人員(合計)	43人	42人	48人	47人	47人
	(内訳)常勤	25人	26人	26人	25人	24人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	18人	0人	22人	0人
備考						
収入	利用料収入等	25,330,135	16,008,323	6,618,454	9,256,529	10,859,635
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	25,330,135	16,008,323	6,618,454	9,256,529	10,859,635
備考						

		【用途中分類】 09 保育園							
施設名称	原町保育園	コード	M013						
1 施設の概要									
所在地	目黒区原町1-20-16	階	-						
担当所管	保育課								
開設年度	S36(H14改築)	用途別面積	1,268.70 m ²						
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-						
開館時間	-								
休館日	-								
施設構成(機能)	-								
設置根拠条例	目黒区立保育所条例								
備考	-								
2 建物・土地データ									
建物	名称	原町保育園	建物番号	72					
	構成施設	原町保育園							
	所有者	目黒区	建築年度	H13 (2001)					
	施設形態	単独	延床面積	1,268.70 m ²					
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階					
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要					
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック							
	備考	-							
土地	面積	939.90 m ²							
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%					
	用途地域	第一種住居地域	容積率	200%					
	備考	-							
3 経費									
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度			
	光熱水費	5,752,629	6,159,217	5,543,346	6,191,074	8,107,249			
	委託料(合計)	2,965,385	3,410,841	2,938,762	2,920,078	3,610,808			
	(内訳)清掃	187,648	215,037	238,938	242,539	233,538			
	警備	706,320	712,860	232,085	212,725	718,410			
	設備保守	1,348,873	1,540,186	1,640,980	1,579,775	1,726,969			
	施設運営	0	0	0	0	0			
	その他委託料	722,544	942,758	826,759	885,039	931,891			
	使用料及び賃借料	447,457	527,752	292,905	369,456	0			
	役員費	335,712	376,952	470,268	392,141	232,598			
	工事請負費	889,755	1,331,628	2,042,509	2,142,802	2,043,570			
	修繕費	108,957	82,075	113,400	146,904	103,470			
	その他経費	0	0	0	0	0			
	計画修繕等施設課所管分	0	2,057,444	290,400	48,940,100	737,000			
	合計	10,499,895	13,945,909	11,691,590	61,102,555	14,834,695			
備考									
事業費	委託料	27,240,717	30,192,442	31,232,531	30,425,652	32,690,539			
	その他経費	17,074,472	17,907,580	17,314,816	16,500,062	20,639,191			
	合計	44,315,189	48,100,022	48,547,347	46,925,714	53,329,730			
備考									
人件費	人件費(合計)	255,767,557	239,028,372	277,090,663	275,675,180	277,649,520			
	(内訳)会計年度任用職員以外	219,997,473	206,455,572	218,570,566	213,231,008	214,634,792			
	会計年度任用職員	35,770,084	32,572,800	58,520,097	62,444,172	63,014,728			
	運営人員(合計)	57人	54人	57人	58人	57人			
	(内訳)常勤	26人	24人	26人	26人	25人			
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	3人	0人	4人	0人	4人	2人	2人
	会計年度任用職員	0人	28人	0人	26人	0人	28人	0人	28人
備考									
収入	利用料収入等	37,005,435	28,391,523	12,384,834	13,845,289	18,289,495			
	国補助金等	0	0	0	0	0			
	都補助金等	0	0	0	0	0			
	その他収入	0	0	0	0	0			
	合計	37,005,435	28,391,523	12,384,834	13,845,289	18,289,495			
備考									

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	南保育園	コード	M014			
1 施設の概要						
所在地	目黒区南1-18-30	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S49	用途別面積	848.57 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	南保育園	建物番号	73		
	構成施設	南保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S49 (1974)		
	施設形態	単独	延床面積	848.57 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階		
	耐震診断	H9年度	耐震補強	H23年度		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、手摺、点字ブロック				
	備考	平成23年度に大規模改修工事を実施済み。				
土地	面積	1,085.59 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	50%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	100%		
	備考	-				
3 経費						
	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
建物の維持管理経費	光熱水費	3,847,646	4,119,592	3,707,667	4,140,900	5,422,534
	委託料(合計)	2,081,215	2,380,065	2,391,162	2,391,613	2,415,088
	(内訳)清掃	125,508	143,827	159,814	162,222	156,202
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	480,508
	設備保守	902,194	1,030,154	1,097,570	1,056,633	1,155,083
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	483,273	630,564	552,978	591,958	623,295
	使用料及び賃借料	299,281	352,987	195,909	247,111	0
	役員費	224,541	252,124	314,539	262,284	155,573
	工事請負費	595,112	890,659	1,366,132	1,433,213	1,366,842
	修繕費	72,876	54,896	75,847	98,257	69,206
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	643,500	288,200	6,406,400	0
合計	7,120,671	8,693,823	8,339,456	14,979,778	9,429,243	
備考						
事業費	委託料	4,510,375	4,564,236	10,370,652	10,130,454	12,692,831
	その他経費	11,420,261	11,977,485	11,581,015	11,036,067	13,804,523
	合計	15,930,636	16,541,721	21,951,667	21,166,521	26,497,354
備考						
人件費	人件費(合計)	245,084,131	240,988,357	267,524,350	266,981,089	269,979,788
	(内訳)会計年度任用職員以外	211,869,053	208,415,557	204,669,431	200,076,619	202,464,008
	会計年度任用職員	33,215,078	32,572,800	62,854,919	66,904,470	67,515,780
	運営人員(合計)	53人	53人	56人	56人	56人
	(内訳)常勤	25人	25人	25人	25人	25人
	再任用(フルタイム・短時間)	1人	1人	0人	2人	0人
	会計年度任用職員	0人	26人	0人	26人	0人
備考						
収入	利用料収入等	31,799,375	22,828,273	9,477,664	10,780,269	12,784,795
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	31,799,375	22,828,273	9,477,664	10,780,269	12,784,795
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	第二ひもんや保育園	コード	M015			
1 施設の概要						
所在地	目黒区目黒本町2-25-14	階	1,2			
担当所管	保育課					
開設年度	S36(H24移転改築)	用途別面積	1,081.05 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	H24.4.1~R4.3.31			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	-					
備考	民間事業者に貸し付けて運営					
2 建物・土地データ						
建物	名称	第二ひもんや保育園	建物番号	74		
	構成施設	第二ひもんや保育園、高齢者福祉住宅コーポ目黒本町二丁目				
	所有者	目黒区	建築年度	H23 (2011)		
	施設形態	複合	延床面積	1,887.74 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上4階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	1,062.62 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	189,117,200	186,072,829	183,160,998	183,201,973	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	189,117,200	186,072,829	183,160,998	183,201,973	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	139,920	0	0
	合計	189,117,200	186,072,829	183,300,918	183,201,973	0
備考						
事業費	委託料	133,227	134,460	135,694	135,694	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	133,227	134,460	135,694	135,694	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	22,914,665	22,370,373	11,382,854	13,466,319	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	131,000	121,000	127,880	129,560	0
	合計	23,045,665	22,491,373	11,510,734	13,595,879	0
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	ひもんや保育園	コード	M016			
1 施設の概要						
所在地	目黒区碑文谷2-8-9	階	1,2			
担当所管	保育課					
開設年度	S36	用途別面積	1,114.36 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	ひもんや保育園	建物番号	75		
	構成施設	ひもんや保育園、ひもんや学童保育クラブ				
	所有者	目黒区	建築年度	S42 (1967)		
	施設形態	複合	延床面積	1,512.88 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階		
	耐震診断	S57年度	耐震補強	S63年度		
	バリアフリー適合状況	手摺				
	備考	-				
土地	面積	1,456.59 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	5,052,810	5,409,935	4,868,986	5,437,917	7,120,985
	委託料(合計)	2,554,485	2,945,285	2,958,205	2,958,798	3,171,543
	(内訳)清掃	164,820	188,877	209,871	213,034	205,127
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	631,013
	設備保守	1,184,780	1,352,819	1,441,352	1,387,592	1,516,879
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	634,645	828,069	726,182	777,372	818,524
	使用料及び賃借料	393,023	463,550	257,272	324,511	0
	役員費	294,872	331,095	413,059	344,436	204,302
	工事請負費	781,514	1,169,633	1,794,033	1,882,126	1,794,965
	修繕費	95,702	72,090	99,604	129,033	90,883
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	9,551,736	75,600	23,793,000	692,120	390,500
	合計	18,724,142	10,467,188	34,184,159	11,768,941	12,773,178
	備考	維持管理経費のうち、光熱水費や警備委託など「ひもんや学童保育クラブ」分を含む。				
	事業費	委託料	28,042,990	28,318,535	31,756,608	36,825,773
その他経費		14,997,327	15,729,086	15,208,432	14,492,795	18,128,390
合計		43,040,317	44,047,621	46,965,040	51,318,568	58,302,260
備考						
人件費	人件費(合計)	254,465,175	254,119,876	274,580,876	263,036,718	268,191,064
	(内訳)会計年度任用職員以外	225,082,606	226,558,276	222,563,012	209,513,142	211,927,914
	会計年度任用職員	29,382,569	27,561,600	52,017,864	53,523,576	56,263,150
	運営人員(合計)	52人	50人	52人	51人	52人
	(内訳)常勤	27人	28人	28人	27人	27人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	2人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	23人	0人	24人	0人
備考						
収入	利用料収入等	43,368,385	31,123,773	14,282,404	18,492,309	17,878,355
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	43,368,385	31,123,773	14,282,404	18,492,309	17,878,355
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	第三ひもんや保育園	コード	M017			
1 施設の概要						
所在地	目黒区碑文谷5-15-19	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S61	用途別面積	858.39 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	第三ひもんや保育園	建物番号	76		
	構成施設	第三ひもんや保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S37 (1962)		
	施設形態	単独	延床面積	858.39 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階		
	耐震診断	S61年度(旧碑文谷保健所部分) 増築部分 新耐震以降	耐震補強	S61年度(旧碑文谷保健所部分) 増築部分 不要		
	バリアフリー適合状況	手摺				
	備考	平成13年度増築				
土地	面積	1,568.93 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種住居地域	容積率	200・300%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	3,892,173	4,167,266	3,750,573	4,188,820	5,485,285
	委託料(合計)	2,163,502	2,466,348	2,478,111	2,478,570	2,443,035
	(内訳)清掃	126,961	145,492	161,663	164,100	158,009
	警備	635,040	640,920	646,800	646,800	486,068
	設備保守	912,635	1,042,075	1,110,271	1,068,861	1,168,450
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	488,866	637,861	559,377	598,809	630,508
	使用料及び賃借料	302,745	357,072	198,177	249,970	0
	役務費	227,139	255,042	318,179	265,319	157,374
	工事請負費	601,999	900,966	1,381,941	1,449,799	1,382,659
	修繕費	73,719	55,531	76,725	99,394	70,007
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	4,212,000	799,843	12,129,700	310,420	0
	合計	11,473,277	9,002,068	20,333,406	9,042,292	9,538,360
備考						
事業費	委託料	24,649,029	24,889,499	32,736,292	26,936,225	28,468,625
	その他経費	11,552,421	12,116,093	11,715,035	11,163,780	13,964,274
	合計	36,201,450	37,005,592	44,451,327	38,100,005	42,432,899
備考						
人件費	人件費(合計)	236,938,457	227,900,266	240,706,601	224,564,855	236,696,721
	(内訳)会計年度任用職員以外	213,943,403	205,349,866	201,693,203	182,192,024	189,435,675
	会計年度任用職員	22,995,054	22,550,400	39,013,398	42,372,831	47,261,046
	運営人員(合計)	45人	44人	44人	45人	47人
	(内訳)常勤	26人	25人	25人	22人	23人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	1人	0人	1人	0人
会計年度任用職員	0人	18人	0人	18人	0人	21人
備考						
収入	利用料収入等	27,617,585	19,526,873	6,714,374	9,451,549	9,246,135
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	27,617,585	19,526,873	6,714,374	9,451,549	9,246,135
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	鷹番保育園	コード	M018			
1 施設の概要						
所在地	目黒区鷹番2-16-15	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S54	用途別面積	755.89 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	鷹番保育園	建物番号	77		
	構成施設	鷹番保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S53 (1978)		
	施設形態	単独	延床面積	755.89 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階		
	耐震診断	H9年度 耐震性あり	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	手摺				
	備考	-				
土地	面積	945.38 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60・80%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域・近隣商業地域	容積率	150・300%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	3,427,410	3,669,654	3,302,719	3,688,635	4,830,290
	委託料(合計)	1,916,188	2,182,974	2,193,435	2,193,837	2,151,314
	(内訳)清掃	111,800	128,119	142,359	144,504	139,142
	警備	570,240	575,520	580,800	580,800	428,027
	設備保守	803,657	917,641	977,694	941,228	1,028,926
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	430,491	561,694	492,582	527,305	555,219
	使用料及び賃借料	266,594	314,434	174,512	220,121	0
	役務費	200,017	224,588	280,185	233,637	138,582
	工事請負費	530,115	793,382	1,216,924	1,276,679	12,643,257
	修繕費	64,916	48,900	67,563	87,525	61,648
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	416,880	433,473	1,074,700	2,913,460	792,000
	合計	6,822,120	7,667,405	8,310,038	10,613,894	20,617,091
備考						
事業費	委託料	4,032,307	4,080,420	4,572,511	4,091,773	5,441,190
	その他経費	10,172,951	10,669,316	10,316,147	9,830,718	12,296,806
	合計	14,205,258	14,749,736	14,888,658	13,922,491	17,737,996
備考						
人件費	人件費(合計)	195,555,891	189,828,146	206,539,968	184,341,960	197,775,460
	(内訳)会計年度任用職員以外	176,393,346	169,783,346	167,526,570	157,580,172	170,769,148
	会計年度任用職員	19,162,545	20,044,800	39,013,398	26,761,788	27,006,312
	運営人員(合計)	37人	38人	40人	34人	35人
	(内訳)常勤	21人	18人	18人	18人	21人
	再任用(フルタイム・短時間)	1人 0人	4人 0人	4人 0人	2人 2人	0人 2人
	会計年度任用職員	0人 15人	0人 16人	0人 18人	0人 12人	0人 12人
備考						
収入	利用料収入等	16,173,885	16,864,323	5,300,134	37,129	47,875
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	16,173,885	16,864,323	5,300,134	37,129	47,875
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	大岡山保育園	コード	M019			
1 施設の概要						
所在地	目黒区大岡山1-36-10	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S52	用途別面積	1,060.26 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	大岡山保育園	建物番号	78		
	構成施設	大岡山保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	S52 (1977)		
	施設形態	単独	延床面積	1,060.26 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階		
	耐震診断	H9年度 耐震性あり	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	手摺				
	備考	-				
土地	面積	1,044.62 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	4,807,506	5,147,294	4,632,606	5,173,916	6,775,275
	委託料(合計)	2,471,113	2,843,318	2,855,987	2,856,551	3,017,572
	(内訳)清掃	156,818	179,707	199,682	202,691	195,169
	警備	583,200	588,600	594,000	594,000	600,378
	設備保守	1,127,261	1,287,143	1,371,377	1,320,228	1,443,238
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	603,834	787,868	690,928	739,632	778,787
	使用料及び賃借料	373,942	441,046	244,782	308,756	0
	役務費	280,556	315,021	393,006	327,715	194,384
	工事請負費	743,573	1,112,849	1,706,936	1,790,752	1,707,823
	修繕費	91,056	68,590	94,769	122,769	86,471
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	7,202,520	672,100	286,000	12,519,100	11,806,014
	合計	15,970,266	10,600,218	10,214,086	23,099,559	23,587,539
備考						
事業費	委託料	5,602,328	5,669,318	6,359,059	5,684,746	7,577,525
	その他経費	14,269,236	14,965,469	14,470,093	13,789,198	17,248,292
	合計	19,871,564	20,634,787	20,829,152	19,473,944	24,825,817
備考						
人件費	人件費(合計)	279,582,274	278,393,977	314,655,590	293,645,657	303,708,877
	(内訳)会計年度任用職員以外	251,477,208	250,832,377	260,470,315	235,661,783	238,443,623
	会計年度任用職員	28,105,066	27,561,600	54,185,275	57,983,874	65,265,254
	運営人員(合計)	53人	53人	58人	57人	60人
	(内訳)常勤	31人	31人	32人	30人	30人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	1人	0人	1人
	会計年度任用職員	0人	22人	0人	25人	0人
備考						
収入	利用料収入等	33,300,635	25,147,973	11,899,144	18,918,059	19,826,355
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	33,300,635	25,147,973	11,899,144	18,918,059	19,826,355
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	八雲保育園	コード	M020			
1 施設の概要						
所在地	目黒区八雲3-10-18	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	S40	用途別面積	1,347.76 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	直営	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	目黒区立保育所条例					
備考	-					
2 建物・土地データ						
建物	名称	八雲保育園	建物番号	79		
	構成施設	八雲保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	H16 (2004)		
	施設形態	単独	延床面積	1,347.76 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、段差解消、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	1,164.32 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	6,111,109	6,543,033	5,888,783	6,576,875	8,612,458
	委託料(合計)	2,684,959	3,153,867	3,165,747	3,166,464	3,835,816
	(内訳)清掃	199,341	228,437	253,828	257,653	248,091
	警備	285,120	287,760	290,400	290,400	281,177
	設備保守	1,432,929	1,636,164	1,743,239	1,678,220	1,834,586
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	767,569	1,001,506	878,280	940,191	989,962
	使用料及び賃借料	475,340	560,640	311,158	392,479	0
	役員費	356,632	400,442	499,573	416,578	247,093
	工事請負費	945,201	1,414,609	2,169,789	2,276,332	2,170,916
	修繕費	115,746	87,189	120,466	156,059	109,918
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	120,960	385,000	5,836,600	91,300	387,618
	合計	10,809,947	12,544,780	17,992,116	13,076,087	15,363,819
備考						
事業費	委託料	7,085,329	11,935,758	13,300,727	7,977,906	13,003,570
	その他経費	18,138,481	19,023,505	18,393,802	17,528,276	21,925,337
	合計	25,223,810	30,959,263	31,694,529	25,506,182	34,928,907
備考						
人件費	人件費(合計)	284,717,026	294,451,013	299,479,197	300,250,222	294,962,608
	(内訳)会計年度任用職員以外	246,392,075	256,867,062	236,624,278	231,115,603	231,947,880
	会計年度任用職員	38,324,951	37,583,951	62,854,919	69,134,619	63,014,728
	運営人員(合計)	61人	62人	59人	61人	59人
	(内訳)常勤	30人	31人	29人	29人	28人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	1人	0人	1人	0人
	会計年度任用職員	0人	30人	0人	31人	0人
備考						
収入	利用料収入等	36,108,085	25,186,723	10,364,934	14,007,289	16,052,585
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	36,108,085	25,186,723	10,364,934	14,007,289	16,052,585
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	目黒保育園	コード	M021			
1 施設の概要						
所在地	目黒区目黒1-7-16	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	H20	用途別面積	1,366.77 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	-					
備考	民間事業者に貸し付けて運営					
2 建物・土地データ						
建物	名称	目黒保育園	建物番号	80		
	構成施設	目黒保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	H19 (2007)		
	施設形態	単独	延床面積	1,366.77 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、手摺				
	備考	-				
土地	面積	1,417.50 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	201,991,000	198,822,000	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	201,991,000	198,822,000	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	97,900	0	0	0
	合計	201,991,000	198,919,900	0	0	0
備考						
事業費	委託料	133,227	134,460	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	133,227	134,460	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	31,059,485	24,578,173	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	1,200	1,200	1,200
	合計	31,059,485	24,578,173	1,200	1,200	1,200
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	中目黒駅前保育園	コード	M022			
1 施設の概要						
所在地	目黒区上目黒1-26-1	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	H22	用途別面積	679.38 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	-					
備考	民間事業者に貸し付けて運営					
2 建物・土地データ						
建物	名称	中目黒アトラスタワー(一部)	建物番号	81		
	構成施設	中目黒駅前保育園				
	所有者	目黒区	建築年度	H21 (2009)		
	施設形態	単独	延床面積	679.38 m ²		
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)	規模	中目黒アトラスタワー3階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、手摺				
	備考	-				
土地	面積	124.05 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	80%		
	用途地域	商業地域	容積率	500%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	161,873,842	160,445,832	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	161,873,842	160,445,832	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	1,728,480	1,773,240	14,605,331	4,263,419	4,630,560
	計画修繕等施設課所管分	106,920	0	0	0	0
	合計	163,709,242	162,219,072	14,605,331	4,263,419	4,630,560
備考						
事業費	委託料	133,227	134,460	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	133,227	134,460	0	0	0
備考						
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	20,461,085	15,079,773	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	合計	20,461,085	15,079,773	0	0	0
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	不動児童館施設内小規模保育所	コード	M024			
1 施設の概要						
所在地	目黒区下目黒5-18-4	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	-	用途別面積	129.34㎡			
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	-					
備考	平成27年10月の学童保育クラブ移転後、跡スペースを民間事業者に貸し付け、小規模保育所運営。					
2 建物・土地データ						
建物	名称	不動児童館	建物番号	60		
	構成施設	不動児童館、不動児童館施設内小規模保育所				
	所有者	目黒区	建築年度	H3 (1991)		
	施設形態	単独(民間併設)	延床面積	804.97㎡		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階・地下1階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	507.12㎡				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	容積率	200%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳) 清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考	27年度小規模保育施設整備。28年4月開設。					
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳) 会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳) 常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	1,740,000	1,827,000	1,914,000	1,914,000	1,914,000
	合計	1,740,000	1,827,000	1,914,000	1,914,000	1,914,000
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	上目黒小学校内保育施設	コード	M025			
1 施設の概要						
所在地	目黒区五本木1-12-13	階	-			
担当所管	保育課					
開設年度	H29	用途別面積	544.00 m ²			
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	-					
備考	平成29年4月開所(小学校の一部を民間事業者に貸し付けて運営。)					
2 建物・土地データ						
建物	名称	上目黒小学校	建物番号	119		
	構成施設	上目黒小学校、上目黒小学校内保育施設				
	所有者	目黒区	建築年度	S39 (1964)		
	施設形態	単独(民間併設)	延床面積	5,437.86 m ²		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上3階		
	耐震診断	校舎:S63年度 体育館:H11年度	耐震補強	校舎:H元年度 体育館:H15年度		
	バリアフリー適合状況	スロープ、手摺				
	備考	-				
土地	面積	6,158.91 m ²				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種住居地域	容積率	200%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考						
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
備考	民間保育所施設整備費補助金 平成29年4月開設					
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	0	0	0	0	0
	都補助金等	0	0	0	0	0
	その他収入	19,440,000	19,620,000	17,820,000	17,820,000	9,900,000
	合計	19,440,000	19,620,000	17,820,000	17,820,000	9,900,000
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	緑が丘文化会館別館保育施設	コード	M026			
1 施設の概要						
所在地	目黒区緑が丘2-7-20	階	1			
担当所管	保育課					
開設年度	R元年度	用途別面積	161.02㎡			
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	-					
備考	平成31年4月開所(緑が丘文化会館別館の一部を民間事業者に貸し付けて運営。)					
2 建物・土地データ						
建物	名称	緑が丘コミュニティセンター別館	建物番号	144		
	構成施設	緑が丘児童館、緑が丘児童館学童保育クラブ、みどりがおかこども園、緑が丘文化会館、緑が丘文化会館別館保育施設				
	所有者	目黒区	建築年度	S54 (1979)		
	施設形態	複合	延床面積	3,142.39㎡		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上2階		
	耐震診断	H10年度 耐震性あり	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	だれでもトイレ、スロープ、自動ドア、手摺				
	備考	延床面積には緑が丘二丁目防災器具置場(48.35㎡)を含む。				
土地	面積	3,062.46㎡				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種低層住居専用地域	容積率	150%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役務費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	
備考	維持管理経費のうち、光熱水費は「緑が丘文化会館」に含まれる。					
事業費	委託料	0	0	0	0	0
	その他経費	67,155,255	0	0	0	0
	合計	67,155,255	0	0	0	0
	備考	小規模保育所開設準備経費補助金				
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
	会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	21,333,000	0	0	0	0
	都補助金等	15,208,000	0	0	0	0
	その他収入	1,564,548	2,681,400	2,706,000	2,706,000	2,706,000
	合計	38,105,548	2,681,400	2,706,000	2,706,000	2,706,000
備考						

		【用途中分類】 09 保育園				
施設名称	三田フレンズ内保育施設	コード	M027			
1 施設の概要						
所在地	目黒区三田1-11-26	階	1			
担当所管	保育課					
開設年度	R元年度	用途別面積	581.75㎡			
運営形態(直営・委託・指定管理)	-	期間(指定管理)	-			
開館時間	-					
休館日	-					
施設構成(機能)	-					
設置根拠条例	-					
備考	令和元年6月開所(三田フレンズの一部を民間事業者に貸し付けて運営。) 保育所として使用している面積は326.05㎡。					
2 建物・土地データ						
建物	名称	三田フレンズ	建物番号	154		
	構成施設	三田地区駐車場、東部地区三田フレンズ備蓄倉庫、区営住宅三田一丁目アパート、区民住宅三田一丁目住宅、三田地区整備事業住宅、高齢者福祉住宅コーポ三田、三田地区街づくり活動室、田道住区三田分室住区会議室(レクリエーションホール等)、三田フレンズ内保育施設				
	所有者	目黒区	建築年度	H6 (1994)		
	施設形態	複合	延床面積	5,294.46㎡		
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)	規模	地上6階・地下2階		
	耐震診断	新耐震以降	耐震補強	不要		
	バリアフリー適合状況	エレベーター、だれでもトイレ、スロープ、段差解消、自動ドア、手摺、点字ブロック				
	備考	-				
土地	面積	1,543.59㎡				
	所有者	目黒区	建ぺい率	60%		
	用途地域	第一種住居地域	容積率	300%		
	備考	-				
3 経費						
建物の維持管理経費	区分	30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度
	光熱水費	0	0	0	0	0
	委託料(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)清掃	0	0	0	0	0
	警備	0	0	0	0	0
	設備保守	0	0	0	0	0
	施設運営	0	0	0	0	0
	その他委託料	0	0	0	0	0
	使用料及び賃借料	0	0	0	0	0
	役員費	0	0	0	0	0
	工事請負費	0	0	0	0	0
	修繕費	0	0	0	0	0
	その他経費	0	0	0	0	0
	計画修繕等施設課所管分	0	0	0	0	0
	合計	0	0	0	0	0
	備考	維持管理経費のうち、光熱水費は「三田地区駐車場」に含まれる。				
	事業費	委託料	976,320	0	0	0
その他経費		143,827,117	2,872,800	0	0	0
合計		144,803,437	2,872,800	0	0	0
備考	平成30年度民間保育所施設整備費補助金 令和元年6月開設					
人件費	人件費(合計)	0	0	0	0	0
	(内訳)会計年度任用職員以外	0	0	0	0	0
	会計年度任用職員	0	0	0	0	0
	運営人員(合計)	0人	0人	0人	0人	0人
	(内訳)常勤	0人	0人	0人	0人	0人
	再任用(フルタイム・短時間)	0人	0人	0人	0人	0人
会計年度任用職員	0人	0人	0人	0人	0人	
備考						
収入	利用料収入等	0	0	0	0	0
	国補助金等	21,333,000	0	0	0	0
	都補助金等	90,585,790	0	0	0	0
	その他収入	4,673,579	17,396,400	17,556,000	17,556,000	17,556,000
	合計	116,592,369	17,396,400	17,556,000	17,556,000	17,556,000
備考						