

# 目黒本町五丁目新設公園(仮称) 第二回検討会

令和7年8月3日(日)

目黒本町五丁目新設公園(仮称)第二回検討会

## 本日のスケジュール

- 1.開会の挨拶
- 2.第一回検討会の振り返り、  
住民アンケートの結果、  
コンセプト案、基本方針案(15分)
- 3.整備計画案の説明(10分)
- 4.質疑応答(10分)
- 5.意見交換(50分)
- 6.閉会の挨拶
- 7.アンケート

## 検討会資料 目次

|               |            |
|---------------|------------|
| 1.本事業の概要      | ----- P.3  |
| 2.第一回検討会の振り返り | ----- P.6  |
| 3.住民アンケート結果   | ----- P.8  |
| 4.要望の整理       | ----- P.14 |
| 5.敷地条件とゾーニング  | ----- P.16 |
| 6.整備計画案       | ----- P.22 |
| 7.意見交換        | ----- P.32 |
| 8.次回検討会について   | ----- P.33 |

## 1.本事業の概要

### 事業の目的

#### 課題

- ・木造住宅が密集している
- ・一時的に避難できる場の整備が必要
- ・まちなかのみどりが少ない
- ・いきものが生息できる場所が少ない
- ・日常的に遊べる公園が不足



- ①防災性の向上
- ②景観や生物多様性の向上
- ③生活環境の向上

# 1.本事業の概要

## 事業のスケジュール

第一回検討会 5月24日(土) 済

- ⇒
- ・整備に至る経緯や計画地の概要などの説明
  - ・整備方針などについて意見交換

アンケート調査 6月中 済

- ⇒
- ・第一回検討会のニュースレターと共にアンケートを配布し、整備に関する要望などを調査

第二回検討会 8月3日(日)

- ⇒
- ・アンケート結果のご紹介
  - ・具体的な導入施設について意見交換

第三回検討会 9月下旬予定

- ⇒
- ・第一回、第二回検討会をふまえたプランとイメージ図の提示
  - ・プランについて意見交換

設計作業

- ⇒
- ・検討会の結果に基づき、設計内容を取りまとめる

令和8年度

整備工事  
開園予定

4

# 1.本事業の概要

## 計画地の位置

住所：目黒本町五丁目21-14

面積：244.35m<sup>2</sup>



※現在は解体工事中  
(令和7年9月解体完了予定)



5

## 2. 第一回検討会の振り返り

### 課題・整備方針案

#### ..... 地域の特徴・課題 .....

##### 周辺公園

- ・公園が少ないエリア
- ・小規模の公園が多い
- ・防災設備がある

##### みどりと景観

- ・緑被率が低いエリア
- ・住宅密集地域
- ・地域の特色を活かす
- ・生物多様性に配慮

##### 人口

- ・0～14歳が少ない
- ・高齢化が緩やか

##### 防災

- ・木造住宅密集地域
- ・避難できるオープンスペースが少ない
- ・水害の危険性は低い

##### 上位計画

- ・防災性を備える
- ・地震や火災に強い環境整備
- ・公園・緑地等の整備
- ・みどりの保全・創出
- ・公園機能の拡充
- ・安全で快適な公園
- ・生物の生息に配慮



#### ..... 整備方針案 .....

防災性の向上

安全で快適な公園利用

緑化と生物多様性の向上

個性のある愛される公園

6

## 2. 第一回検討会の振り返り

| 整備方針        | 公園のあり方                                                                                                                                                                                                 | ほしい施設                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 防災性の向上      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・防災に資する公園</li> </ul>                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>・防災倉庫</li> <li>・かまどベンチ</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 安全で快適な公園利用  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・安心・安全な公園</li> <li>・見通しがいい公園</li> <li>・防犯に配慮した公園</li> <li>・静かで高齢者が休める公園</li> <li>・子どもが気兼ねなく使える公園</li> <li>・未就学児のいる世帯も使いやすい公園</li> <li>・広場空間として広く使いたい</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ベンチやパーゴラ、四阿(あずまや)、日陰</li> <li>・時計</li> <li>・水飲み</li> <li>・防犯カメラ</li> <li>・近隣住民に配慮した照明</li> <li>・対象年齢にあった遊具</li> <li>・子どもが遊べる広場</li> <li>・水はけのよい舗装、歩きやすい舗装</li> <li>・不法駐輪しにくい入口、車が入れる入口</li> <li>・駐輪場</li> <li>・飛び出し防止の柵、取り外し可能な車止め</li> <li>・虫などがつきにくい植栽</li> <li>・トイレ</li> <li>・住民用のごみ回収ボックス</li> </ul> |
| 緑化と生物多様性の向上 |                                                                                                                                                                                                        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・木陰</li> <li>・芝生</li> <li>・小さい池</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 個性のある愛される公園 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ほかの公園と特徴、機能が重ならない公園</li> <li>・目的別にゾーンのメリハリがある公園</li> <li>・地域のお祭りの中心になる公園</li> </ul>                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>・祭りの提灯をつるせる設え</li> <li>・イベントなどができる広場</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                           |

7

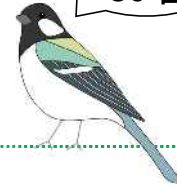
### 3.住民アンケート結果

#### アンケート実施概要

方法：インターネット上にて実施  
(ニュースレターに二次元コードを記載)

期間：2025年6月12日～2025年6月30日

回答数  
39名



質問内容：Q1・年代

Q2・居住地

Q3・計画地で重視したいこと ※5段階評価

①地域の防災性の向上

②みどり・いきもの

③こどもの遊び

④憩いの場

⑤コミュニティ形成(地域行事など)

Q4・計画地にほしい施設 ※複数選択

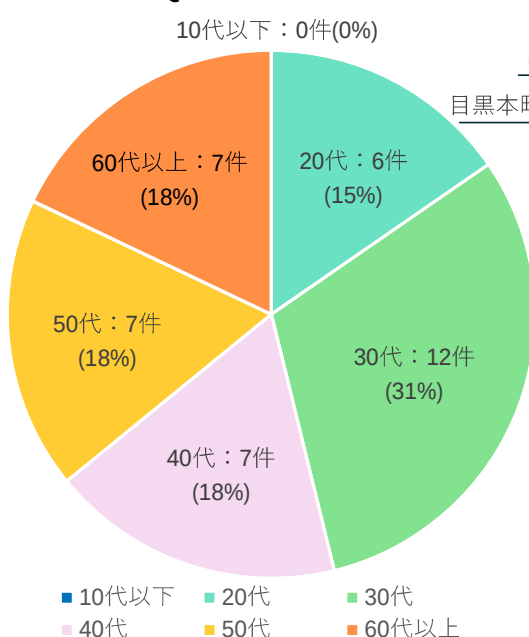
Q5・だれと利用するか ※複数選択

Q6・何をして過ごすか ※複数選択

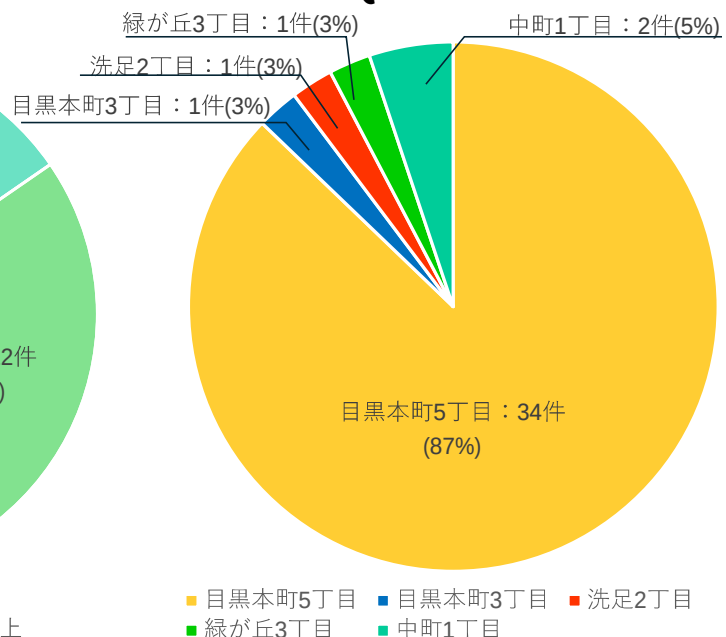
8

### 3.住民アンケート結果

#### Q1・年代



#### Q2・居住地



・20～40代の回答が過半数

・計画地のある目黒本町5丁目からの回答が87%

9

## 3.住民アンケート結果

### Q3・計画地で重視したいこと(5段階評価)

|       | 防災  | みどり | 遊び  | 憩い  | コミュニティ |
|-------|-----|-----|-----|-----|--------|
| 20代   | 2.7 | 2.2 | 4.0 | 4.5 | 2.2    |
| 30代   | 4.3 | 3.3 | 4.0 | 2.7 | 2.7    |
| 40代   | 4.0 | 3.7 | 4.1 | 3.4 | 3.4    |
| 50代   | 4.7 | 4.0 | 3.1 | 3.0 | 3.4    |
| 60代以上 | 3.4 | 3.0 | 3.3 | 3.6 | 2.7    |

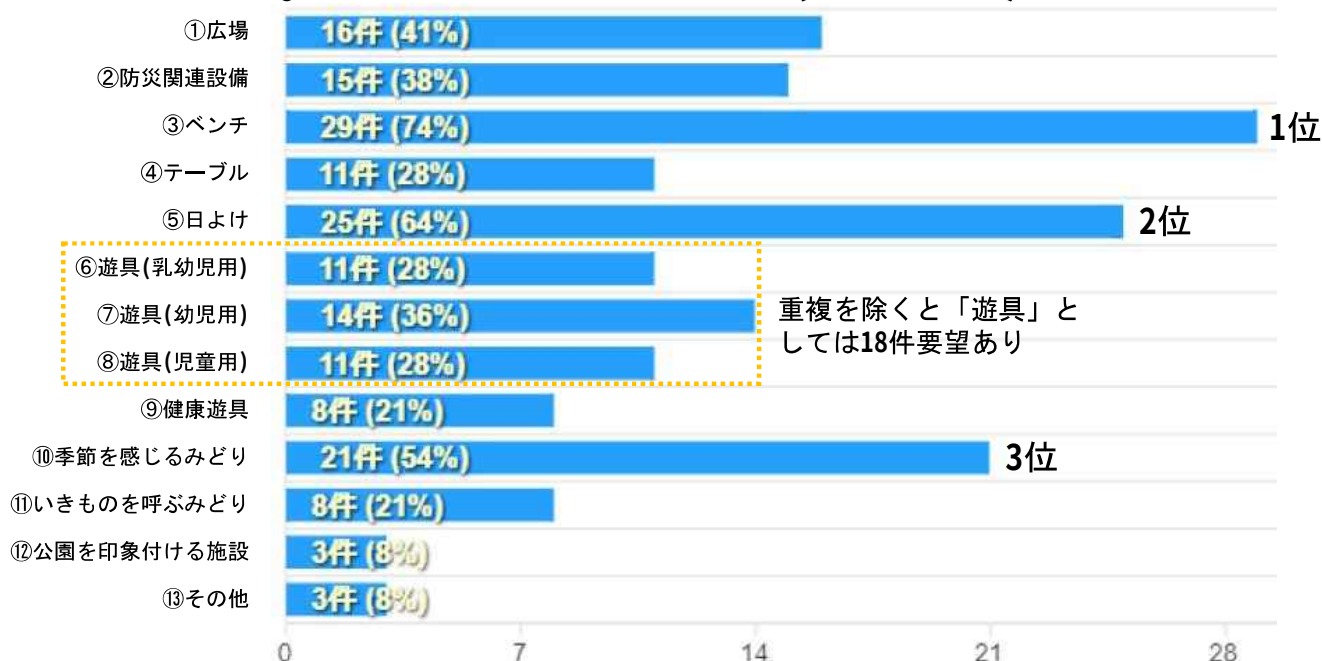
※ 評価1 (重視しない) ⇔ 評価5 (重視する)

- 
- ・20代は遊びと憩いを重視する回答が多い
  - ・30代と40代は遊びと防災を重視する回答が多い
  - ・30代と50代は防災を最も重視している
  - ・60代以上はあまりばらつきがなく均等

10

## 3.住民アンケート結果

### Q4・計画地にほしい施設(複数選択)



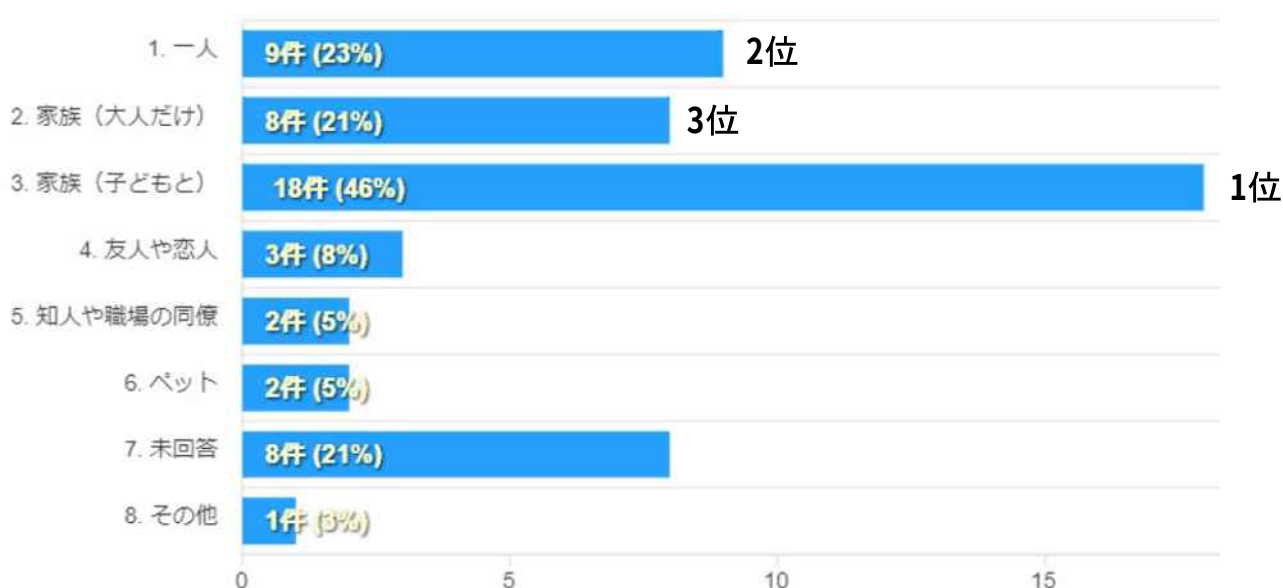
- 
- ・重視していない項目でも、施設個別では要望が多い
  - ・年齢区分別に分けたため少なく見えるが遊具要望も多い

11



### 3.住民アンケート結果

#### Q5・だれと利用するか(複数選択)

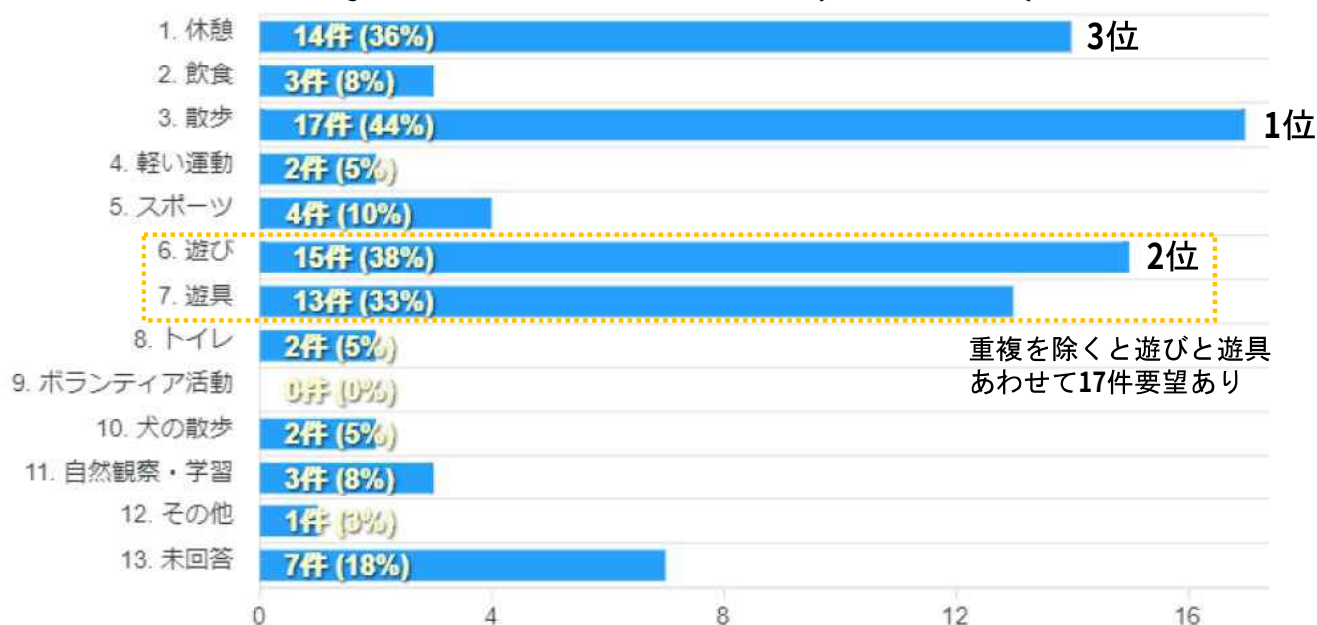


- ➡
- ・子どもと利用すると答えた人が最も多い
  - ・次いで、一人、家族(大人) となっている

12

### 3.住民アンケート結果

#### Q6・何をして過ごすか(複数選択)



- ➡
- ・散歩が最も多い
  - ・遊びは、子どもと利用すると答えた人数とほぼ同数

13

## 4. 要望の整理

青文字：検討会・アンケートともに挙げられた意見

緑文字：アンケートで新たに挙げられた意見

黄色マーカー：今回設計では設置しない方針のもの

| 整備方針        | 公園のあり方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ほしい施設                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 防災性の向上      | ・ 防災に資する公園                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ・ 防災倉庫<br>・ かまどベンチ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 安全で快適な公園利用  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 安心・安全な公園</li> <li>・ 見通しがいい公園</li> <li>・ 防犯に配慮した公園</li> <li>・ 静かで高齢者が休める公園</li> <li>・ 子どもが気兼ねなく使える公園</li> <li>・ 未就学児のいる世帯も使いやすい公園</li> <li>・ 広場空間として広く使いたい</li> <li>・ 遊具は少なめ</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 休憩したい</li> <li>・ 散歩したい</li> <li>・ 遊びたい</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ ベンチやパーゴラ、四阿(あずまや)、日陰</li> <li>・ 時計</li> <li>・ 水飲み</li> <li>・ 防犯カメラ</li> <li>・ 近隣住民に配慮した照明</li> <li>・ 対象年齢にあった遊具</li> <li>・ 子どもが遊べる広場</li> <li>・ 水はけのよい舗装、歩きやすい舗装</li> <li>・ 不法駐輪しにくい入口、車が入れる入口</li> <li>・ 駐輪場</li> <li>・ 飛び出し防止の柵、取り外し可能な車止め</li> <li>・ 虫などがつきにくい植栽</li> <li>・ トイレ</li> <li>・ 住民用のごみ回収ボックス</li> </ul> |
| 緑化と生物多様性の向上 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 木陰</li> <li>・ 芝生</li> <li>・ 小さい池</li> <li>・ 季節を感じる植栽</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 個性のある愛される公園 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ ほかの公園特徴、機能が重ならない公園</li> <li>・ 目的別にゾーンのメリハリがある公園</li> <li>・ 地域のお祭りの中心になる公園</li> </ul>                                                                                                                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 祭りの提灯をつるせる設え</li> <li>・ イベントなどができる広場</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

14

## 4. 要望の整理

### 検討会結果とアンケート結果の共通点と相違点

|     | 検討会                         | アンケート結果  |
|-----|-----------------------------|----------|
| 共通点 | 防災に資する公園<br>ベンチなど憩いの施設を設置する |          |
| 相違点 | 遊具は少なめにする                   | 遊びの機能を持つ |



相違点＝相反する要望への対応度別に案を検討

遊びの機能の度合い

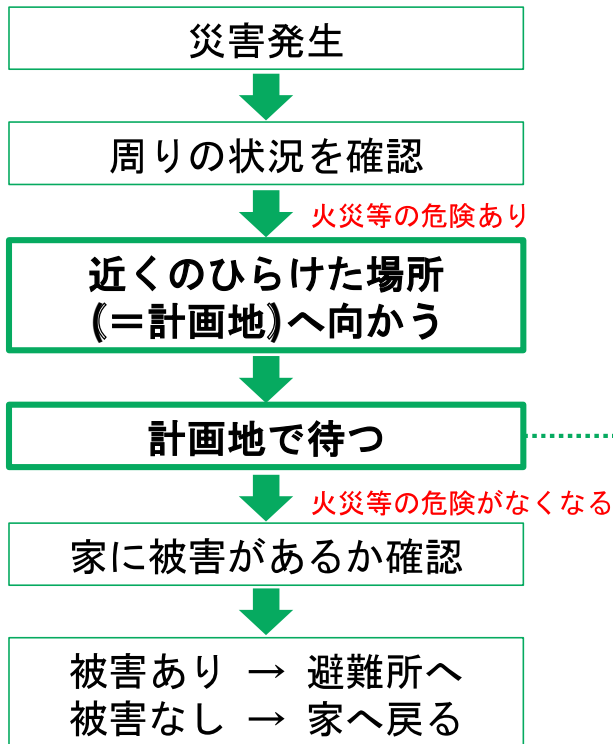
プラン① &lt; プラン② &lt; プラン③

15



## 5. 敷地条件とゾーニング

### 計画地の活用例（災害が起きたとき）



#### 計画地での行動

- ・ 知り合いの人などと集合する、落ち合う
- ・ 情報を集める
- ・ 落ち着くまで留まる
- ・ 次の行動を決める



16

## 5. 敷地条件とゾーニング

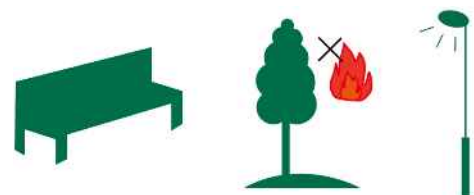
### 計画地の活用例（災害が起きたとき）

#### 計画地に求められる機能

- ・ 集合した人の安全が確保されるスペース
- ・ 心を落ち着けられる場所
- ・ 休める場所
- ・ 延焼防止機能
- ・ 避難の仕方など、どのような行動をとればよいか分かるもの
- ・ 夜の場合は明るい場所
- ・ 情報収集のためのスマホなどを充電できるもの

#### 対応する施設

- ・ 災害時に使える広場
- ・ ベンチ
- ・ 防火植栽
- ・ 防災マップ
- ・ タイムライン
- ・ ソーラー照明灯
- ・ ソーラー充電



17

# 5.敷地条件とゾーニング

## 防災施設の例



防災マップ



タイムライン



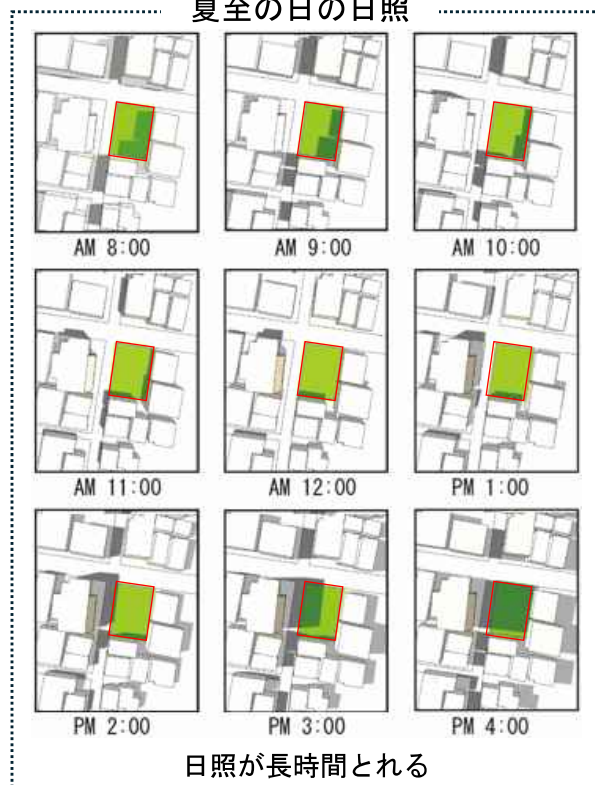
ソーラー照明灯・ソーラー充電機能つき施設

# 5.敷地条件とゾーニング

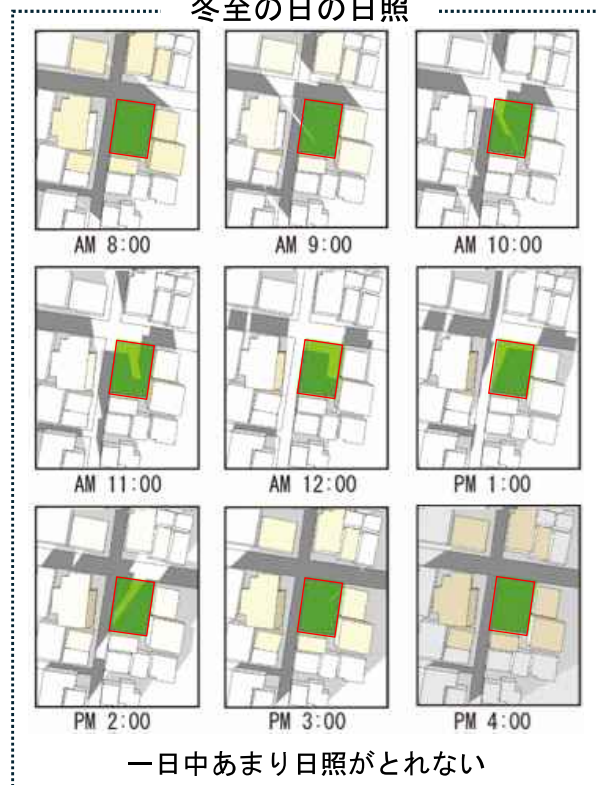
## 計画地の日照条件

凡例  
■ : 日照がとれる  
■ : 日陰になる  
□ : 計画地

夏至の日の日照

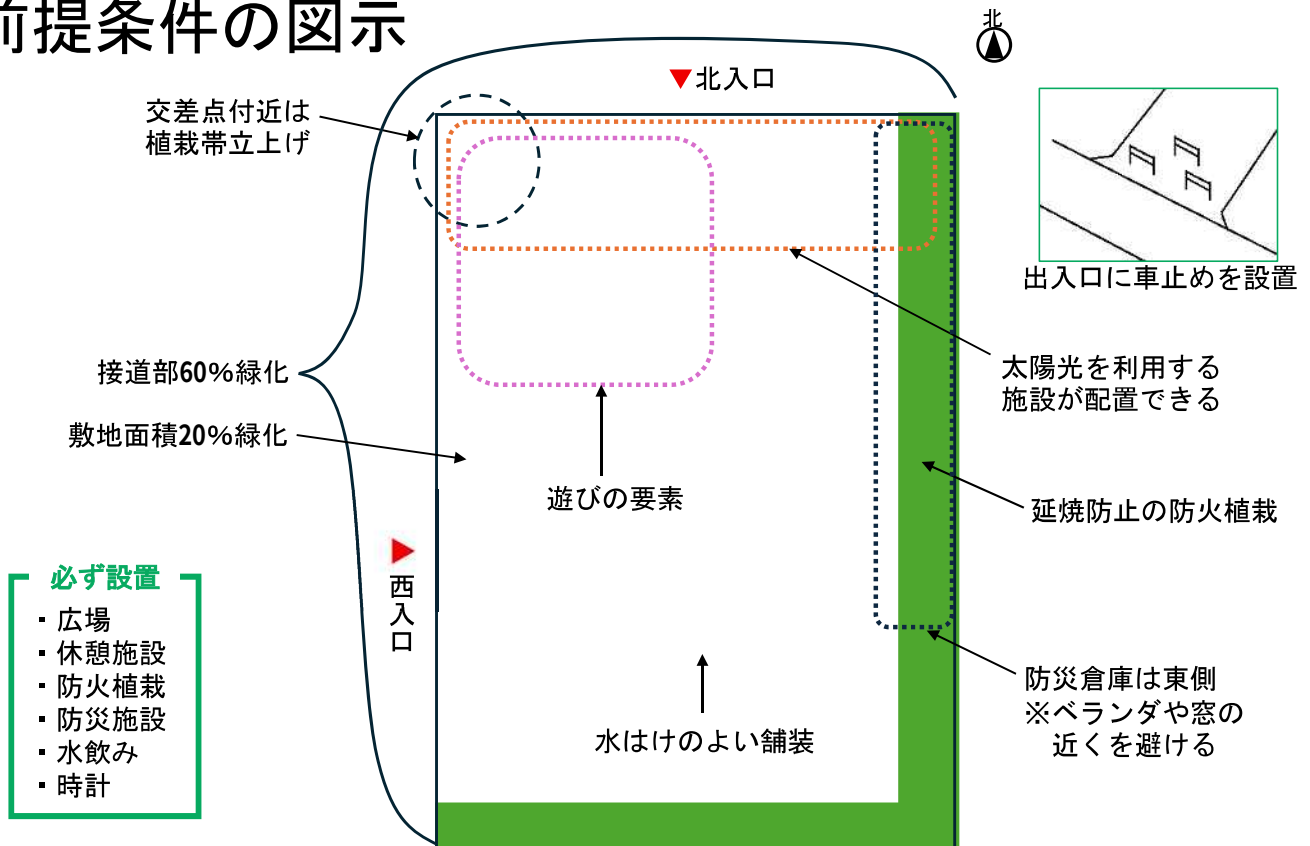


冬至の日の日照



## 5.敷地条件とゾーニング

### 前提条件の図示



20

## 5.敷地条件とゾーニング

### ゾーニング案

#### ゾーニングコンセプト

あらゆるひとに寄り添う

#### ゾーニングのポイント

敷地の特性や周辺環境をふまえて

- ・広場は公園のメインにもなり、動と静の緩衝帯にもなる
- ・子どもがのびのび利用できる
- ・遊び場を見守りながら交流できる
- ・遊びから離れて落ち着いて憩える
- ・シンプルで使い勝手のよい動線



21



## 6.整備計画案

### プラン①

#### テーマ：穏やかにつながる公園

#### コンセプト：みんながそれぞれ穏やかに繋がる

- ・あらゆる世代と一緒に公園を楽しみ、交流できる空間
- ・木漏れ日の下、この土地の過去と未来に思いを巡らせる空間
- ・四季折々の草花に囲まれ、静かに憩える空間

#### 計画のポイント

- ・遊びの度合いが小さいプラン
- ・広場や憩いに重きを置いた計画
- ・遊びのエリアは明確に設けず、憩いエリアや広場の一角にごっこ遊びなど想像力を育む遊具を配置する
- ・景観性のよい舗装で種類を統一し、上質な空間を演出する

22

## 6.整備計画案



#### ■遊具



創造力を育む遊具

#### ■ロングベンチ

交流を生む  
ロングベンチ

#### ■スツール

一人で座れる  
スツール

#### ■カーブベンチ



木漏れ日のベンチ

#### ■パーゴラベンチ

コンパクトな  
パーゴラベンチ

#### ■防災施設



ソーラー照明灯

#### ■ベンチ・植栽



レイズドベッド

#### ■舗装



景観性のよいインターロッキング

23

## 6.整備計画案



24

## 6.整備計画案

### プラン②

**テーマ：自然を身近に遊びくつろぐ公園**

**コンセプト：遊びと憩い、人と自然が調和する**

- ・子どもが遊び、大人がくつろぎ、人々が共に過ごす空間
- ・それぞれの空間をつなぎ、人々が交差する広場
- ・都市の中で自然と人が共存する公園

### 計画のポイント

- ・遊びの度合いが中間レベルのプラン
- ・コンパクトな遊具を配置した遊びのエリアを設ける
- ・まとまった大きさの広場を確保
- ・直線的なデザインと、自然とを調和させる意匠
- ・広場はインターロッキング舗装など歩きやすい舗装を使用
- ・自然石舗装を部分的に採用し、ナチュラルで落ち着いた憩いのエリアを演出する

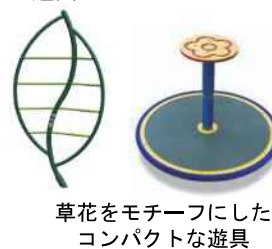
25



## 6.整備計画案



### ■遊具



### ■スツール



### ■ベンチ・植栽



みどりを身近に感じるベンチ

### ■防災施設



ソーラー機能つきパーゴラベンチやソーラー照明灯

### ■舗装



落ち着いた雰囲気  
の自然石舗装



歩きやすい真砂土舗装や  
インターロッキング等

26

## 6.整備計画案





## 6.整備計画案

### プラン③

#### テーマ：元気に遊び楽しく集う公園

#### コンセプト：みんなが安心できる楽しい公園に

- ・飛び出し防止などの安全対策が施された空間
- ・遊びがいのある遊具を配置した楽しく過ごせる空間
- ・見るだけでも楽しめる施設

#### 計画のポイント

- ・遊びの度合いが大きいプラン
- ・遊びに重きを置いた計画とするが、まとまった広場も確保
- ・数人で遊べる複合遊具などを配置する
- ・楽しい雰囲気を感じるようなかわいらしいスツールなどを配置する
- ・透水性や温度上昇を抑える機能のある高炉スラグ舗装を採用

28

## 6.整備計画案



■複合遊具



遊びがいのある複合遊具

■防災施設

ソーラー機能つき  
パーゴラベンチや  
ソーラー照明灯

■ロングベンチ

寝ころび防止と利便性  
を兼ねたベンチ

■レストベンチ

飛び出し防止にも  
役立つベンチ

■スツール

楽しい雰囲気を  
演出するスツール

■舗装



機能性が高い高炉スラグ舗装

29

## 6.整備計画案



30

## 質 疑 応 答

ここまでのご説明について質問等ございましたら  
挙手をお願いいたします。

整備内容に関するご意見やご要望は  
この後の意見交換でもお伺いさせていただきます。

## 7.意見交換

### ①投票

まず第一印象で、どの案が一番よかったか挙手で投票します。  
この投票で案が決まるわけではありません。

### ②整備計画案について意見交換（40分）

グループに分かれて、各プランについて

- ・ いいと思うところ 😊 (赤いふせん)
- ・ 直してほしいところ 😞 (青いふせん) をそれぞれ考えてみましょう。

### ③発表・整理（10分）

各グループの意見を発表します。  
最終案作成にむけて、方向性のとりまとめを行います。

32

## 8.次回検討会について

### 第3回検討会開催 (9月下旬予定)

本日の検討会をふまえた整備計画の最終案について  
オープンハウス形式にて意見聴収する予定としております。

※これまでの検討会での意見を基にした整備案を展示します。  
開催時間内であれば好きな時間にお越し頂けます。  
常駐する職員・スタッフがご説明・ご質問をお受けいたします。

### ニュースレター発行（8月下旬予定）

本日の検討会についてまとめたニュースレターを発行します。

33

## 総 括

### お問合せ先

目黒区役所 都市整備部 みどり土木政策課 施設整備係  
担当：柿崎、伊藤

電 話：03-5722-9753

F A X：03-3792-2112

メー ル：midoridoboku07@city.meguro.tokyo.jp